

# PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE AMPLIACIÓN DE LOCAL TERCERA EDAD DE MANCOR DE LA VALL

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE MANCOR DE LA VALL

SITUACIÓN

C/ MONTAURA s/n -CASAL DE CULTURA  
07312 MANCOR DE LA VALL, -ILLES BALEARS-

REF. 7-293A

MARZO 2014

## II. ESTADO DE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
AMPLIACIÓN DE LOCAL TERCERA EDAD DE  
MANCOR DE LA VALL

Situación:

C/ Montaura s/n – Casal de Cultura  
075312 Mancor de la Vall –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 2

| N.ºOrd | Descripción | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|-------------|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|--------|-------------|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|

## II. PRESUPUESTO

### 2.1. ESTADO DE MEDICIONES

### 2.2. PRESUPUESTO

2.2.1. PRECIOS UNITARIOS

2.2.2. PRECIOS DESCOMPUESTOS

2.2.3. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN

2.2.4. FICHA RESUMEN PRESUPUESTO Y PRESUPUESTO DE CONTRATA

**01.07 m² Demolición de pavimento existente en el interior o exterior**



| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|              | <b>del edificio, de baldosas cerámicas, terrazo o de hormigón cepillado, y picado del material de agarre y solera base, con medios manuales y ayuda de martillo neumático manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.(Zona paso instalaciones evacuación y agua potable)</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Zona pavimentadas a abrir zanjas   | 1    | 4,60  | 0,40  |        | 1,84     |          |        |         |
|              | paso instalaciones   | 1    | 7,60  | 0,40  |        | 3,04     |          |        |         |
|              | Total partida 01.07. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,88   |         |
| <b>01.08</b> | <b>m Levantado de rodapié de terrazo y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,00  |       |        | 7,00     |          |        |         |
|              | Total partida 01.08. ....  |      |       |       |        |          |          | 7,00   |         |
| <b>01.09</b> | <b>m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | ZONA RAMPA union dos locales   | 1    | 2,80  | 3,60  |        | 10,08    |          |        |         |
|              | Zona adaptar acceso a personas   | 1    | 2,00  | 3,00  |        | 6,00     |          |        |         |
|              | movilidad reducida   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Total partida 01.09. ....  |      |       |       |        |          |          | 16,08  |         |
| <b>01.10</b> | <b>m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Zona muro contención patio a   | 1    | 14,00 | 2,50  |        | 35,00    |          |        |         |
|              | quedar vistas  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Remates varios   | 4    | 1,00  | 0,50  |        | 2,00     |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,00  | 0,50  |        | 1,00     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,50  | 0,50  |        | 0,75     |          |        |         |
|              | Total partida 01.10. ....  |      |       |       |        |          |          | 38,75  |         |
| <b>01.11</b> | <b>m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | cuarto instalaciones   | 1    | 3,90  | 2,50  |        | 9,75     |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,10  | 2,70  |        | 5,67     |          |        |         |
|              | Bajos ventana  | 1    | 2,40  | 1,00  |        | 2,40     |          |        |         |
|              | Total partida 01.11. ....  |      |       |       |        |          |          | 17,82  |         |
| <b>01.12</b> | <b>Ud Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales con apoyo de las mismas para posterior recolocación y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>                            |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 3    |       |       |        | 3,00     |          |        |         |
|              | Total partida 01.12. ....  |      |       |       |        |          |          | 3,00   |         |
| <b>01.13</b> | <b>Ud Desmontaje de caldera de gasoleo, deposito e instalacion de cuarto calderas calefacción, incluso carga sobre camión y traslado a almacén o a vertedero.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |



| N.ºOrd | Descripción  | Uds. | Long.  | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|--|------|--------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        |  | 1    |        |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 01.13. ....  |      |        |       |        |          | 1,00     |        |         |
| 01.14  | Ud. Desmontaje de puertas y ventanas, incluso arranque de cer-<br>cos y tapajuntas con acopio de elementos aprovechables y<br>carga sobre camión o contenedor para su transporte a verte-<br>dero.   |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 3    |        |       |        | 3,00     |          |        |         |
|        | Total partida 01.14. ....  |      |        |       |        |          | 3,00     |        |         |
| 01.15  | Ud Arranque de persianas, incluso acopio de elementos aprove-<br>chables y carga sobre camión o contenedor.  |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 3    |        |       |        | 3,00     |          |        |         |
|        | Total partida 01.15. ....  |      |        |       |        |          | 3,00     |        |         |
| 01.16  | m Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura,<br>situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de<br>fábrica, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga<br>manual de escombros sobre camión o contenedor. |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,50   |       |        | 8,50     |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,00   |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 01.16. ....  |      |        |       |        |          | 12,50    |        |         |
| 02     | MOVIMIENTO DE TIERRAS  |      |        |       |        |          |          |        |         |
| 02.01  | ud Destaconado de base tronco palmera, con empleo de peque-<br>ña maquinaria manual incluso carga de restos sobre conte-<br>nedor.   |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 2    |        |       |        | 2,00     |          |        |         |
|        | Total partida 02.01. ....  |      |        |       |        |          | 2,00     |        |         |
| 02.02  | m³ Excavación a cielo abierto con mini excavadora en suelo te-<br>rreno compacto, capa de 25/30 cm. cm espesor, medio retira-<br>da de los escombros excavados del interior de la obra y car-<br>ga sobre contenedor.                          |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        | Rebaje del terreno zona patio  | 1    | 112,25 | 0,30  |        | 33,68    |          |        |         |
|        | Total partida 02.02. ....  |      |        |       |        |          | 33,68    |        |         |
| 02.03  | m3 Excavación en zanjas riostras y pozos zapatas en terreno<br>compacto, retirada de los escombros excavados del interior<br>de la obra y carga sobre contenedor.  |      |        |       |        |          |          |        |         |
|        | zanjas riostras  | 3    | 2,60   | 0,40  | 0,60   | 1,87     |          |        |         |
|        |  | 1    | 7,90   | 0,40  | 0,60   | 1,90     |          |        |         |
|        |  | 1    | 7,00   | 0,40  | 0,60   | 1,68     |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,10   | 0,40  | 0,60   | 0,98     |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,70   | 0,40  | 0,60   | 1,13     |          |        |         |
|        |  | 1    | 5,20   | 0,40  | 0,60   | 1,25     |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,25   | 0,40  | 0,60   | 1,02     |          |        |         |
|        |  | 1    | 2,35   | 0,60  | 0,60   | 0,85     |          |        |         |
|        | zapatas  | 3    | 1,20   | 0,60  | 0,60   | 1,30     |          |        |         |
|        |  | 3    | 1,00   | 1,00  | 0,60   | 1,80     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,40   | 0,80  | 0,60   | 0,67     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,60   | 0,90  | 0,60   | 0,86     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,10   | 1,10  | 0,60   | 0,73     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,40   | 0,70  | 0,60   | 0,59     |          |        |         |



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 6

| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|              |  | 1    | 1,00  | 1,30  | 0,60   | 0,78     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,00  | 1,00  | 0,60   | 0,60     |          |        |         |
|              | Total partida 02.03. ....  |      |       |       |        |          | 18,01    |        |         |
| <b>02.04</b> | <b>m3 Excavación en zanjas para instalaciones en suelo compacto, con medios manuales y ayuda demartillo neumatico , retirada o acopio de los materiales excavados y carga a camión o contenedor de tierras sobrantes..</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 33,00 | 0,40  | 0,45   | 5,94     |          |        |         |
|              |  | 1    | 5,00  | 0,40  | 0,45   | 0,90     |          |        |         |
|              | Total partida 02.04. ....  |      |       |       |        |          | 6,84     |        |         |
| <b>02.05</b> | <b>m2 Refino manual de tierras en cimentaciones y taludes.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | zanjas riostras  | 3    | 2,60  | 0,40  |        | 3,12     |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,90  | 0,40  |        | 3,16     |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,00  | 0,40  |        | 2,80     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,10  | 0,40  |        | 1,64     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,70  | 0,40  |        | 1,88     |          |        |         |
|              |  | 1    | 5,20  | 0,40  |        | 2,08     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,25  | 0,40  |        | 1,70     |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,35  | 0,60  |        | 1,41     |          |        |         |
|              | zapatas  | 3    | 1,20  | 0,60  |        | 2,16     |          |        |         |
|              |  | 3    | 1,00  | 1,00  |        | 3,00     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,40  | 0,80  |        | 1,12     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,60  | 0,90  |        | 1,44     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,10  | 1,10  |        | 1,21     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,40  | 0,70  |        | 0,98     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,00  | 1,30  |        | 1,30     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,00  | 1,00  |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 02.05. ....  |      |       |       |        |          | 30,00    |        |         |
| <b>02.06</b> | <b>m³ Relleno principal de zanjas para instalaciones, con gravilla 20/30 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 33,00 | 0,40  | 0,35   | 4,62     |          |        |         |
|              |  | 1    | 5,00  | 0,40  | 0,35   | 0,70     |          |        |         |
|              | Total partida 02.06. ....  |      |       |       |        |          | 5,32     |        |         |
| <b>03</b>    | <b>HORMIGONES</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>03.01</b> | <b>m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 30   |       |       |        | 30,00    |          |        |         |
|              | Total partida 03.01. ....  |      |       |       |        |          | 30,00    |        |         |
| <b>03.02</b> | <b>m³ Viga de atadoo centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 60 kg/m³.</b>                               |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | zanjas riostras  | 3    | 2,60  | 0,40  | 0,50   | 1,56     |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,90  | 0,40  | 0,50   | 1,58     |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,00  | 0,40  | 0,50   | 1,40     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,10  | 0,40  | 0,50   | 0,82     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,70  | 0,40  | 0,50   | 0,94     |          |        |         |
|              |  | 1    | 5,20  | 0,40  | 0,50   | 1,04     |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,25  | 0,40  | 0,50   | 0,85     |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,35  | 0,60  | 0,50   | 0,71     |          |        |         |



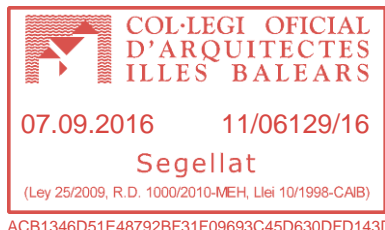
ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 7

| N.ºOrd | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        | Total partida 03.02. ....   |      |       |       |        |          | 8,90     |        |         |
| 03.03  | m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 50 kg/m³.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | zapatas   | 3    | 1,20  | 0,60  | 0,50   | 1,08     |          |        |         |
|        |   | 3    | 1,00  | 1,00  | 0,50   | 1,50     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,40  | 0,80  | 0,50   | 0,56     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,60  | 0,90  | 0,50   | 0,72     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,10  | 1,10  | 0,50   | 0,61     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,40  | 0,70  | 0,50   | 0,49     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,00  | 1,30  | 0,50   | 0,65     |          |        |         |
|        |   | 1    | 1,00  | 1,00  | 0,50   | 0,50     |          |        |         |
|        | Total partida 03.03. ....   |      |       |       |        |          | 6,11     |        |         |
| 03.04  | m³ Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media. |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,25  | 0,25  | 2,80   | 0,53     |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,25  | 0,25  | 3,80   | 0,71     |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,30  | 0,30  | 3,00   | 0,81     |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,30  | 0,40  | 3,00   | 1,08     |          |        |         |
|        | Total partida 03.04. ....   |      |       |       |        |          | 3,13     |        |         |
| 03.05  | m³ Viga descolgada de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 2    | 7,80  | 0,25  | 0,25   | 0,98     |          |        |         |
|        | Total partida 03.05. ....   |      |       |       |        |          | 0,98     |        |         |
| 03.06  | m³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 1    | 7,50  | 0,60  | 0,25   | 1,13     |          |        |         |
|        |   | 1    | 5,70  | 0,80  | 0,25   | 1,14     |          |        |         |
|        |   | 1    | 5,30  | 0,70  | 0,25   | 0,93     |          |        |         |
|        |   | 1    | 4,60  | 0,40  | 0,25   | 0,46     |          |        |         |
|        |   | 1    | 8,65  | 0,40  | 0,25   | 0,87     |          |        |         |
|        | Moldurado, en cornisa patio   | 1    | 2,80  | 0,35  | 0,25   | 0,25     |          |        |         |
|        | Total partida 03.06. ....   |      |       |       |        |          | 4,78     |        |         |
| 03.07  | m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 2    | 2,55  | 0,20  | 0,20   | 0,20     |          |        |         |
|        | Total partida 03.07. ....   |      |       |       |        |          | 0,20     |        |         |
| 04     | FORJADOS  |      |       |       |        |          |          |        |         |

| N.ºOrd | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| 04.01  | m² Forjado unidireccional de hormigón armado con vigueta vista, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 16 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,058 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; vigueta tablón, lisa; bovedilla mallorquina plana de material cerámico, 60x23x3,5 cm; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,00  | 2,95  |        | 23,60    |          |        |         |
|        | Total partida 04.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 23,60  |         |
| 04.02  | m² Forjado unidireccional de hormigón armado, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,104 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas.MEDICIÓN DESCONTANDO ANCHOS JACENAS Y ZUNCHOS  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 5,90  | 3,20  |        | 18,88    |          |        |         |
|        |  | 0,5  | 4,00  | 2,50  |        | 5,00     |          |        |         |
|        |  | 0,5  | 4,00  | 2,50  |        | 5,00     |          |        |         |
|        | Total partida 04.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 28,88  |         |
| 05     | CUBIERTAS  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 05.01  | m² Cobertura de tejas cerámicas, con una pendiente media del 25%, formada por teja cerámica curva, perfil árabe, 50x22 cm, normal, recibida con mortero de cemento M-2,5, sobre una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor; formación de pendientes con forjado de hormigón o tablero cerámico (no incluida en este precio).  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,20  | 3,00  |        | 24,60    |          |        |         |
|        | Total partida 05.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 24,60  |         |
| 05.02  | m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de: formación de pendientes: hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil de fibras de poliéster (300 g/m²); impermeabilización monocapa no adherida: lámina impermeabilizante flexible, tipo PVC-P(fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil de fibras de poliéster (300 g/m²); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; capa separadora bajo protección: geotextil de fibras de poliéster (200 g/m²); capa de protección: baldosas de gres rústico |      |       |       |        |          |          |        |         |





| N.ºOrd | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        | <b>4/3/-E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1, gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 49,50 |       |        | 49,50    |          |        |         |
|        | Total partida 05.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 49,50  |         |
| 05.03  | m Junta de dilatacion premoldeada de masilla asfaltica de 25 mm puesta en obra   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 10,60 |       |        | 10,60    |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,50  |       |        | 8,50     |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,50  |       |        | 4,50     |          |        |         |
|        |  | 1    | 2,70  |       |        | 2,70     |          |        |         |
|        |  | 1    | 9,00  |       |        | 9,00     |          |        |         |
|        | Total partida 05.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 35,30  |         |
| 05.04  | m Canalón circular de zinc titanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,35  |       |        | 8,35     |          |        |         |
|        | Total partida 05.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 8,35   |         |
| 06     | <b>FABRICAS Y TABIQUES</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 06.01  | m² Muro de carga, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo italiano, de carga, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento M-7,5.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 3,50  | 4,00  |        | 14,00    |          |        |         |
|        |  | 1    | 3,80  | 4,00  |        | 15,20    |          |        |         |
|        |  | 2    | 2,50  | 3,00  |        | 15,00    |          |        |         |
|        |  | 1    | 3,50  | 2,40  |        | 8,40     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,00  | 3,40  |        | 3,40     |          |        |         |
|        |  | 1    | 1,60  | 2,70  |        | 4,32     |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,50  | 1,00  |        | 8,50     |          |        |         |
|        |  | 1    | 8,50  | 1,00  |        | 8,50     |          |        |         |
|        | Cerramiento ventana  | 1    | 1,40  | 1,20  |        | 1,68     |          |        |         |
|        | Cerramiento parte baja portal  | 1    | 2,00  | 1,00  |        | 2,00     |          |        |         |
|        | Formación jardinera  | 1    | 5,25  | 0,60  |        | 3,15     |          |        |         |
|        | Total partida 06.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 84,15  |         |
| 06.02  | m² Hoja de transdosado interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Super H6, para revestir, 33x19x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | Transdosados ampliación local  | 1    | 6,80  | 2,75  |        | 18,70    |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,55  | 2,75  |        | 12,51    |          |        |         |
|        |  | 1    | 4,20  | 2,75  |        | 11,55    |          |        |         |
|        | Total partida 06.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 42,76  |         |
| 06.03  | m² Tabique de 5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Super 5, para revestir, 33x19x5 cm, recibida con mortero de cemento M-5, en formación chimenea y sombrerete.  |      |       |       |        |          |          |        |         |

| N.ºOrd       | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|              | Tabique inclinado   | 1    | 3,80  | 1,15  |        | 4,37     |          |        |         |
|              | Formación sombrerete  | 4    | 0,55  | 2,20  |        | 4,84     |          |        |         |
|              | Total partida 06.03. ....   |      |       |       |        |          | 9,21     |        |         |
| <b>07</b>    | <b>RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>07.01</b> | <b>m Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior., incluso conexión a red evacuación existente</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Residuales  | 1    | 33,00 |       |        | 33,00    |          |        |         |
|              | Pluviales   | 1    | 5,00  |       |        | 5,00     |          |        |         |
|              | Total partida 07.01. ....   |      |       |       |        |          | 38,00    |        |         |
| <b>07.02</b> | <b>m Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 1    | 3,50  |       |        | 3,50     |          |        |         |
|              |   | 1    | 3,25  |       |        | 3,25     |          |        |         |
|              | Total partida 07.02. ....   |      |       |       |        |          | 6,75     |        |         |
| <b>07.03</b> | <b>Ud Arqueta de obra de fábrica, de dimensiones interiores 38x38x50 cm, con marco y tapa de fundición, para conexión red existente evacuación residuales</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 07.03. ....   |      |       |       |        |          | 1,00     |        |         |
| <b>08</b>    | <b>REVOCOS Y ENLUCIDOS</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>08.01</b> | <b>m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Muro patio  | 1    | 14,00 | 2,50  |        | 35,00    |          |        |         |
|              | Fachadas  | 2    | 2,50  | 3,10  |        | 15,50    |          |        |         |
|              |   | 1    | 4,00  | 2,70  |        | 10,80    |          |        |         |
|              |   | 4    | 0,25  | 2,70  |        | 2,70     |          |        |         |
|              |   | 3    | 4,00  | 0,25  |        | 3,00     |          |        |         |
|              |   | 2    | 1,35  | 3,30  |        | 8,91     |          |        |         |
|              |   | 1    | 0,20  | 3,30  |        | 0,66     |          |        |         |
|              |   | 1    | 2,52  | 3,00  |        | 7,56     |          |        |         |
|              | MURETE CALLE  | 1    | 8,50  | 1,60  |        | 13,60    |          |        |         |
|              |   | 1    | 8,50  | 0,25  |        | 2,13     |          |        |         |
|              |   | 1    | 9,00  | 1,25  |        | 11,25    |          |        |         |
|              |   | 1    | 9,00  | 1,00  |        | 9,00     |          |        |         |
|              | remates varios  | 4    | 2,00  | 0,80  |        | 6,40     |          |        |         |
|              |   | 2    | 2,00  | 3,50  |        | 14,00    |          |        |         |
|              | Campana chimenea  | 1    | 3,75  | 1,10  |        | 4,13     |          |        |         |
|              | Sombreretechimenea  | 4    | 0,55  | 2,20  |        | 4,84     |          |        |         |
|              | Jardinera patio   | 2    | 5,25  | 1,50  |        | 15,75    |          |        |         |
|              | Total partida 08.01. ....   |      |       |       |        |          | 165,23   |        |         |
| <b>08.02</b> | <b>m² Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, sin guardavivos.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |



| N.ºOrd | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        |   | 32   |       |       |        | 32,00    |          |        |         |
|        | Total partida 08.02. ....   |      |       |       |        |          | 32,00    |        |         |
| 08.03  | m² <b>Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, con guardavivos.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | AMPLIACION LOCAL  | 1    | 24,50 | 2,65  |        | 64,93    |          |        |         |
|        | PARTE ALTA PARAMENTOS VERTICALES ALMACEN  | 2    | 2,10  | 1,00  |        | 4,20     |          |        |         |
|        |   | 1    | 3,50  | 0,60  |        | 2,10     |          |        |         |
|        |   | 1    | 3,50  | 1,05  |        | 3,68     |          |        |         |
|        | Total partida 08.03. ....   |      |       |       |        |          | 74,91    |        |         |
| 08.04  | ml <b>Guardavivos de plastico</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 8    | 2,50  |       |        | 20,00    |          |        |         |
|        | Total partida 08.04. ....   |      |       |       |        |          | 20,00    |        |         |
| 08.05  | m² <b>Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material. (PARAMENTOS VERTICALES A ALICATAR hasta una altura de 2,10 m. ).</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 2    | 2,10  | 2,10  |        | 8,82     |          |        |         |
|        |   | 1    | 3,50  | 2,10  |        | 7,35     |          |        |         |
|        |   | 1    | 3,50  | 2,10  |        | 7,35     |          |        |         |
|        | Total partida 08.05. ....   |      |       |       |        |          | 23,52    |        |         |
| 09     | <b>SOLADOS Y ALICATADOS</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 09.01  | m² <b>Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizamiento 15 &lt; Rd&lt;= 35) , de 40x40 cm, , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, , color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.(PRECIO BALDOSAS: 22€/M2)</b>                       |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | AMPLIACION LOCAL  | 33   |       |       |        | 33,00    |          |        |         |
|        | ZONA PASO EVACUACION  | 1    | 3,70  | 2,75  |        | 10,18    |          |        |         |
|        | AGUAS EL RECIBIDOR UNION DOS LOCALES  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | Total partida 09.01. ....   |      |       |       |        |          | 43,18    |        |         |
| 09.02  | m² <b>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo rústico, acabado mate, color beige, 40x40 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con , RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizamiento 15 &lt; Rd&lt;= 35), según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1, gris, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (&gt; 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.(PRECIO BALDOSAS: 22€/M2)</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | ALMACEN Y PORCHE  | 17,5 |       |       |        | 17,50    |          |        |         |
|        | Total partida 09.02. ....   |      |       |       |        |          | 17,50    |        |         |

| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| <b>09.03</b> | <b>m² Solado de baldosa de terrazo para exteriores, acabado bajo-relieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H, 40x40x4 cm, gris, para uso en exteriores ,RESBALICIDAD CLASE 3 (Resistencia al deslizamiento Rd&gt; 35) ,, colocada a pique de maceta con mortero.(PRECIO BALDOSAS: 12€/M2)</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Patio posterior  | 1    | 40,00 | 1,00  |        | 40,00    |          |        |         |
|              | REPARACION ZONA ZANJA  | 1    | 8,50  | 0,80  |        | 6,80     |          |        |         |
|              | CONEXION RED EVACUACION  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Adaptacion acceso personas movilidad reducida.   | 1    | 2,00  | 3,00  |        | 6,00     |          |        |         |
|              | Total partida 09.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 52,80  |         |
| <b>09.04</b> | <b>m² Alicatado con azulejo liso,color blanco, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Paramentos verticales almacén hasta 2,20 m. altura   | 2    | 3,50  | 2,20  |        | 15,40    |          |        |         |
|              |  | 2    | 2,10  | 2,20  |        | 9,24     |          |        |         |
|              | Total partida 09.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 24,64  |         |
| <b>09.05</b> | <b>m Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b>                                 |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 25   |       |       |        | 25,00    |          |        |         |
|              | Total partida 09.05. ....  |      |       |       |        |          |          | 25,00  |         |
| <b>09.06</b> | <b>m Encuentro entre paramentos verticales alicatados y entre solados y alicatados formado por piezas cerámica vidriada blanca forma cóncava de 5x20 cm.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Suelo con paramentos verticales  | 2    | 3,50  |       |        | 7,00     |          |        |         |
|              |  | 2    | 2,10  |       |        | 4,20     |          |        |         |
|              |  | 6    | 2,20  |       |        | 13,20    |          |        |         |
|              | Total partida 09.06. ....  |      |       |       |        |          |          | 24,40  |         |
| <b>10</b>    | <b>CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>10.01</b> | <b>m Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Gris Mallorca, de 25 cm de anchura y 3 cm de espesor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,05  |       |        | 1,05     |          |        |         |
|              |  | 1    | 3,75  |       |        | 3,75     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,00  |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 10.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 5,80   |         |
| <b>10.02</b> | <b>m Fiola de marés de Santanyí, hasta 150 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 3 cm de espesor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,50  |       |        | 1,50     |          |        |         |
|              | Total partida 10.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,50   |         |
| <b>10.03</b> | <b>m Coronación de muro realizada con marés de Santany de 30 cm de ancho y 3 cm de espesor, con doble goterón, recibido con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 13

| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|              | <b>de cemento blanco, eliminación de restos, limpieza y sellado entre piezas.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 7,00  |       |        | 7,00     |          |        |         |
|              |  | 1    | 9,00  |       |        | 9,00     |          |        |         |
|              | Sobre cornisa cubierta plana   | 1    | 2,75  |       |        | 2,75     |          |        |         |
|              | sobre cornisa cubierta plana   | 1    | 1,60  |       |        | 1,60     |          |        |         |
|              | Sobre pretil jardinera   | 1    | 5,25  |       |        | 5,25     |          |        |         |
|              | Total partida 10.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 25,60  |         |
| <b>10.04</b> | <b>Ud Encimera de granito nacional, Gris Perla pulido, en tres tramos: uno de 210 cm de longitud y 60 cm. anchura y otro de 130 cm.y 60 cm de anchura y otro de 220 cm de longitud y 30 cm. de anchura y 3 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 10.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>11</b>    | <b> AISLAMIENTOS</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>11.01</b> | <b>m2 Aislamiento termico bajo chapa de proteccion en tejado con planchas de poliestireno expand. de 100 mm esp., fijado mecanicamente y con capa de proteccion de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y picadís, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6 de 2,5 Cm. espesor</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 8,20  | 3,00  |        | 24,60    |          |        |         |
|              | Total partida 11.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 24,60  |         |
| <b>11.02</b> | <b>m² Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente, colocado entre muro de contención existenet y fabrica de cerramiento.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Almacen  | 1    | 3,50  | 3,00  |        | 10,50    |          |        |         |
|              | ampliacion local   | 1    | 8,50  | 2,75  |        | 23,38    |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,40  | 2,75  |        | 6,60     |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,85  | 2,75  |        | 5,09     |          |        |         |
|              | Total partida 11.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 45,57  |         |
| <b>11.03</b> | <b>m2 Aislamiento termoacústico en suelos bajo pavimento de uso doméstico, con poliestireno extruido (XPS) de 80mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 2.35 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10y)250-DLT(1)5-CC(2/1,5/50)60, cubierto por un film plástico de polietileno, incluso limpieza del soporte y corte.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 33   |       |       |        | 33,00    |          |        |         |
|              | Total partida 11.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 33,00  |         |
| <b>11.04</b> | <b>m2 Lamina prefabricada de polietileno de alta densidad recubierta de oxiasfalto catalítico de 4 kg, colocada en muros</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | ZONA AMPLIACION LOCAL  | 1    | 9,50  | 3,00  |        | 28,50    |          |        |         |
|              | Total partida 11.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 28,50  |         |
| <b>12</b>    | <b>FIRMES Y PAVIMENTOS</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |

| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| <b>12.01</b> | <b>m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electro-soldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, para base de un solado.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | AMPLIACION LOCAL   | 33   |       |       |        | 33,00    |          |        |         |
|              | ZONA PASO EVACUACION   | 1    | 2,75  | 0,60  |        | 1,65     |          |        |         |
|              | AGUAS EL RECIBIDOR UNION DOS LOCALES   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | ALMACEN Y PORCHE   | 17,5 |       |       |        | 17,50    |          |        |         |
|              | Patio posterior  | 1    | 40,00 | 1,00  |        | 40,00    |          |        |         |
|              | REZARACION ZONA ZANJA  | 1    | 8,50  | 0,80  |        | 6,80     |          |        |         |
|              | CONEXION RED EVACUACION  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | FORMACION ACCESO   | 1    | 2,00  | 3,00  |        | 6,00     |          |        |         |
|              | PERSONAS MOVILIDAD REDUCIDA  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Total partida 12.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 104,95 |         |
| <b>13</b>    | <b>OBRAS VARIAS ALBAÑILERIA</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>13.01</b> | <b>Ud Colocación y fijación de carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 3    |       |       |        | 3,00     |          |        |         |
|              | Total partida 13.01. ....  |      |       |       |        |          |          | 3,00   |         |
| <b>13.02</b> | <b>Ud Colocación y fijación de contraventana tipo mallorquina, con correas y topes, de hasta 3 m² de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 13.02. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>13.03</b> | <b>m Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 2    | 10,00 |       |        | 20,00    |          |        |         |
|              |  | 6    | 3,00  |       |        | 18,00    |          |        |         |
|              |  | 4    | 3,00  |       |        | 12,00    |          |        |         |
|              | Total partida 13.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 50,00  |         |
| <b>13.04</b> | <b>m² Ayudas de albañilería , para instalación de climatización.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Total partida 13.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 45,00  |         |
| <b>13.05</b> | <b>m² Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Total partida 13.05. ....  |      |       |       |        |          |          | 45,00  |         |
| <b>13.06</b> | <b>m² Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de fontanería.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Total partida 13.06. ....  |      |       |       |        |          |          | 45,00  |         |
| <b>13.07</b> | <b>UD Formación apoyos y bancadas para hogares , colocación parrillas y campana interior de chapa de acero, a base de apoyos</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 15

| N.ºOrd       | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|              | de bloques de hormigón vibrado, con frontal de ladrillo refractario, bloques revocados y enlucidos en caras laterales, placas de hormigón armado de 10 cm. espesor con frontal revocado y enlucido y cara superior revestida de ladrillo refractario, guías soporte parillas, frontal revestido de ladrillos refractarios de 11x22x4 cm., colocación de madera y angulos de acero y campana de chapa de acero, en la parte interior de la chimenea, completamente terminada según detalle planos e indicaciones de la dirección técnica. Parte superior lateral de la zona del hogar con encimera colocada de granito gris pulido de 2 cm. espesor (dos piezas de 1,10 x60 x2 cm) incluso suministro de las mismas. | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 13.07. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14</b>    | <b>CARPINTERIA DE MADERA</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>14.01</b> | <b>Ud Carpintería exterior en madera de pino tea, para ventana practicable de dos hojas de 140x120 cm.</b>  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.01. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14.02</b> | <b>Ud Carpintería exterior en madera de pino tea, para puerta vidriera practicable de una hoja de 100x210 cm.</b>   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.02. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14.03</b> | <b>u Puerta de madera de pino tea, machimbrada a una caras, de 1 hoja ciega de 203x82.5x4,5cm, con precerco de pino de 140x45mm, cerco de 140x30mm, tapajuntas de 80x15mm, pernios latonados de 95mm y cerradura de embutir con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.</b>   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.03. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14.04</b> | <b>Ud Contraventana mallorquina, exterior, de madera de pino melis para barnizar, con dos hojas de lamas fijas, de 140x120 cm, colocada en ventana.</b>   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.04. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14.05</b> | <b>Ud. Tablon madera pino tea 400x10x25 cm. colocado en chimenea.</b>   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.05. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>14.06</b> | <b>Ud Puerta en acceso adaptado, tipo vidriera de dos hojas asimétricas, medidas totales 145x210 (una de las hojas:90 cm.paso libre), madera de pino tea, herrajes recuperados de las vidrieras existentes, incluso desmontar las vidrieras existentes, carga sobre camión y traslado a vertedero,</b>  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 14.06. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |



| N.ºOrd       | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| <b>15</b>    | <b>CERRAJERIA</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>15.01</b> | <b>m² Puerta tipo reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, barrotes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, manecilla de fundición de aluminio y cerradura, montaje mediante recibido en obra de fábrica.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Puerta acceso pasillo lateral   | 1    | 0,90  | 2,10  |        | 1,89     |          |        |         |
|              | Total partida 15.01. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,89   |         |
| <b>15.02</b> | <b>ud Formación de campana de evacuación de humos para chimenea hogar , con armazón de soporte formada por perfiles L, T , tubo cuadrado y rectangular y pletinas y caja de chapa de acero de 3 mm. espesor, según detalle planos, completamente colocada, incluso suministro y colocación de tres parrillas de cuadradillo macizo de 8/10 mm, completamente colocada en obra,</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 15.02. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>16</b>    | <b>FONTANERIA</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>16.01</b> | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada bajo tubo corrugado de 63 mm., formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm., completamente colocado y conectado a la red existente de suministro agua potable,</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 1    | 37,00 |       |        | 37,00    |          |        |         |
|              | Total partida 16.01. ....   |      |       |       |        |          |          | 37,00  |         |
| <b>16.02</b> | <b>Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|              | Total partida 16.02. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| <b>16.03</b> | <b>ml Tubería de PVC de 40 mm para pequeña evacuación, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|              | Total partida 16.03. ....   |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| <b>17</b>    | <b>ELECTRICIDAD</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>17.01</b> | <b>m Derivación desde cuadro general existente, monofásica , formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro incluso un magnetotermico de protección de 40 A/ 2polos</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | prevision 15 metros   | 1    | 10,00 |       |        | 10,00    |          |        |         |
|              | Total partida 17.01. ....   |      |       |       |        |          |          | 10,00  |         |





| N.ºOrd | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| 17.02  | <b>Ud Sub-Cuadro eléctrico de 9 elementos , en armario doble aislamiento de 24 modulos con puerta y llave, con 1 interruptor automático magnetotérmicos ( 1 de 40 A/ 2polos de curva C), 2 interruptores diferenciales de 40 A/30 mA/2polos, 2 magnetotermics 10A 2 polos , 2 magnetde 16 A/2polos, 1 magnetotermic de 20A/2polos, e y de un colector de tierra, para ampliación local, equipado con: 1 lavavajillas.</b>   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.02. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 17.03  | <b>u Puesta a tierra con 25 ml. de conductor de cobre desnudo, caja secc.adora de tierra y pica de 2.00 m.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | Total partida 17.03. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 17.04  | <b>u Punto de luz simple, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado</b>  | 8    |       |       |        | 8,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.04. ....   |      |       |       |        |          |          | 8,00   |         |
| 17.05  | <b>u Punto de luz conmutado, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado</b>   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.05. ....   |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 17.06  | <b>Ud Base de enchufe de 16 A 2P+T, empotrada, gama básica, de color blanco con embellecedor de color blanco.</b>   | 8    |       |       |        | 8,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.06. ....   |      |       |       |        |          |          | 8,00   |         |
| 17.07  | <b>u Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b> | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.07. ....   |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 17.08  | <b>Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.</b>   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.08. ....   |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 17.09  | <b>u Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-65, con lámpara/s fluorescente/s compacta/s de potencia 1x26 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |

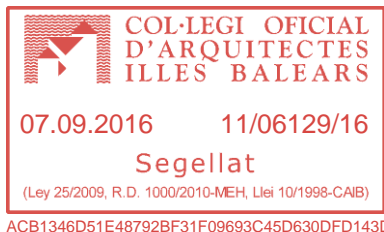


ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 18

| N.ºOrd | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        |   | 2    |       |       |        | 2,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.09. ....   |      |       |       |        |          | 2,00     |        |         |
| 17.10  | u Regleta fluorescente estanca IP66 con carcasa de poliéster reforzado con fibra de vidrio y difusor acrílico, para fijación a techo o montaje suspendido, con lámpara/s fluorescente/s de 2x36 W y equipo de encendido electromagnético, incluido anclajes de fijación a techo, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.10. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 17.11  | u Pantalla fluorescente para adosar a techo de dimensiones 670x670 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema óptico panteado en aluminio mate con lamas tri-dimensionales, lámparas fluorescentes de 4x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 6    |       |       |        | 6,00     |          |        |         |
|        | Total partida 17.11. ....   |      |       |       |        |          | 6,00     |        |         |
| 18     | ACRISTALAMIENTOS  |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 18.01  | m² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 4+4/6/4, con calzos y sellado continuo.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,46  | 0,86  |        | 1,19     |          |        |         |
|        |   | 2    | 0,60  | 1,10  |        | 1,32     |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,50  | 0,85  |        | 1,28     |          |        |         |
|        |   | 3    | 0,50  | 0,50  |        | 0,75     |          |        |         |
|        | Total partida 18.01. ....   |      |       |       |        |          | 4,54     |        |         |
| 19     | PINTURA   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 19.01  | m² Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²).   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 2    | 0,90  | 2,10  |        | 3,78     |          |        |         |
|        | Total partida 19.01. ....   |      |       |       |        |          | 3,78     |        |         |
| 19.02  | m² Impermeabilización interior de jardinera, realizada mediante revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de poliuretano, color gris, con un rendimiento de 1,3 kg/m², armado y reforzado de puntos singulares con geotextil no tejido de fibras de poliéster y masilla tixotrópica a base de poliuretano líquido, aplicado a rodillo en dos manos, sobre imprimación epoxi de dos componentes en base acuosa, previamente aplicada sobre la superficie soporte de hormigón o mortero de cemento |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 1    | 6,20  | 1,50  |        | 9,30     |          |        |         |
|        | Total partida 19.02. ....   |      |       |       |        |          | 9,30     |        |         |

| N.ºOrd       | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| <b>19.03</b> | <b>m² Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano).</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              | Muro patio   | 1    | 14,00 | 2,50  |        | 35,00    |          |        |         |
|              | Fachadas   | 2    | 2,50  | 3,10  |        | 15,50    |          |        |         |
|              |  | 1    | 4,00  | 2,70  |        | 10,80    |          |        |         |
|              |  | 4    | 0,25  | 2,70  |        | 2,70     |          |        |         |
|              |  | 3    | 4,00  | 0,25  |        | 3,00     |          |        |         |
|              |  | 2    | 1,35  | 3,30  |        | 8,91     |          |        |         |
|              |  | 1    | 0,20  | 3,30  |        | 0,66     |          |        |         |
|              |  | 1    | 2,52  | 3,00  |        | 7,56     |          |        |         |
|              | MURETE CALLE   | 1    | 8,50  | 1,60  |        | 13,60    |          |        |         |
|              |  | 1    | 8,50  | 0,25  |        | 2,13     |          |        |         |
|              |  | 1    | 9,00  | 1,25  |        | 11,25    |          |        |         |
|              |  | 1    | 9,00  | 1,00  |        | 9,00     |          |        |         |
|              | remates varios   | 4    | 2,00  | 0,80  |        | 6,40     |          |        |         |
|              |  | 2    | 2,00  | 3,50  |        | 14,00    |          |        |         |
|              | Campana chimenea   | 1    | 3,75  | 1,10  |        | 4,13     |          |        |         |
|              | Sombrerete chimenea  | 4    | 0,55  | 2,20  |        | 4,84     |          |        |         |
|              | Jardinera patio  | 2    | 5,25  | 1,50  |        | 15,75    |          |        |         |
|              | Total partida 19.03. ....  |      |       |       |        |          |          | 165,23 |         |
| <b>19.04</b> | <b>m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 1    | 1,00  | 32,00 |        | 32,00    |          |        |         |
|              | AMPLIACION LOCAL   | 1    | 24,50 | 2,65  |        | 64,93    |          |        |         |
|              | PARTE ALTA PARAMENTOS  | 2    | 2,10  | 1,00  |        | 4,20     |          |        |         |
|              | VERTICALES ALMACEN   | 1    | 3,50  | 0,60  |        | 2,10     |          |        |         |
|              |  | 1    | 3,50  | 1,05  |        | 3,68     |          |        |         |
|              | Total partida 19.04. ....  |      |       |       |        |          |          | 106,91 |         |
| <b>19.05</b> | <b>m2 Barniz sintético interior-exterior de gran dureza, rapidez de secado y brochabilidad, de gran durabilidad, elástico, resistente al amarilleamiento y al cuarteo, con acabado satinado, transparente, previa limpieza del soporte, lijado fino, mano de fondo con tratamiento a poro abierto mezclado con productos de conservación de la madera si se requiere lijado fino y dos manos de acabado con lacado sintético, aplicado con brocha, según NTE/RPP-43, de aplicación en paramentos verticales.</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |
|              |  | 2    | 1,45  | 2,00  |        | 5,80     |          |        |         |
|              |  | 2    | 1,00  | 2,20  |        | 4,40     |          |        |         |
|              |  | 2    | 0,80  | 2,10  |        | 3,36     |          |        |         |
|              |  | 2    | 1,40  | 1,20  |        | 3,36     |          |        |         |
|              | Sobre persianas  | 3    | 1,40  | 1,20  |        | 5,04     |          |        |         |
|              | Total partida 19.05. ....  |      |       |       |        |          |          | 21,96  |         |
| <b>20</b>    | <b>ENSAYOS Y CONTROL TECNICO</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| <b>20.01</b> | <b>Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |



| N.ºOrd | Descripción   | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|---|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 20.01. ....   |      |       |       |        |          | 1,00     |        |         |
| 20.02  | Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 20.02. ....   |      |       |       |        |          | 1,00     |        |         |
| 20.03  | Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de cinco probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        | Total partida 20.03. ....   |      |       |       |        |          | 3,00     |        |         |
| 20.04  | Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 50 m² de superficie mediante inundación.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 20.04. ....   |      |       |       |        |          | 1,00     |        |         |
| 21     | SEGURIDAD Y SALUD   |      |       |       |        |          |          |        |         |
| 21.01  | Ud Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.01. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 21.02  | Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.02. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 21.03  | Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, amortizable en 4 usos.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.03. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 21.04  | Ud Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.04. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 21.05  | Ud Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.05. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |
| 21.06  | Ud Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |   | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.06. ....   |      |       |       |        |          | 4,00     |        |         |



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 21

| N.ºOrd | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
| 21.07  | <b>Ud Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.07. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 21.08  | <b>Ud Mono de protección, amortizable en 5 usos.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.08. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 21.09  | <b>Ud Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.09. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 21.10  | <b>Ud Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.10. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 21.11  | <b>Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 4    |       |       |        | 4,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.11. ....  |      |       |       |        |          |          | 4,00   |         |
| 21.12  | <b>Ud Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 50   |       |       |        | 50,00    |          |        |         |
|        | Total partida 21.12. ....  |      |       |       |        |          |          | 50,00  |         |
| 21.13  | <b>m Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.</b>   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    | 20,00 |       |        | 20,00    |          |        |         |
|        | Total partida 21.13. ....  |      |       |       |        |          |          | 20,00  |         |
| 21.14  | <b>Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.14. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 21.15  | <b>Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.</b>                 |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.15. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 21.16  | <b>Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.</b>  |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.16. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 21.17  | <b>Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 5m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvani-</b> |      |       |       |        |          |          |        |         |

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
AMPLIACIÓN DE LOCAL TERCERA EDAD DE  
MANCOR DE LA VALL

Situación:

C/ Montaura s/n – Casal de Cultura  
075312 Mancor de la Vall –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 22

| N.ºOrd | Descripción  | Uds. | Long. | Ancho | Altura | Subtotal | Medición | Precio | Importe |
|--------|--|------|-------|-------|--------|----------|----------|--------|---------|
|        | zado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.   |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.17. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |
| 21.18  | Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. |      |       |       |        |          |          |        |         |
|        |  | 1    |       |       |        | 1,00     |          |        |         |
|        | Total partida 21.18. ....  |      |       |       |        |          |          | 1,00   |         |

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
AMPLIACIÓN DE LOCAL TERCERA EDAD DE  
MANCOR DE LA VALL

Situación:

C/ Montaura s/n – Casal de Cultura  
075312 Mancor de la Vall –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



ACB1346D51E48792BF31F09693C45D630DFD143D

pres. 23

## 2.2. PRESUPUESTO

2.2.1. PRECIOS UNITARIOS

2.2.2. PRECIOS DESCOMPUESTOS

2.2.3. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN

2.2.4. FICHA RESUMEN PRESUPUESTO Y PRESUPUESTO DE CONTRATA



| Código                          | Cantidad | Ud | Descripción                                  | Precio | Importe  |
|---------------------------------|----------|----|--|--------|----------|
| <b>2.2.1. PRECIOS UNITARIOS</b> |          |    |  |        |          |
| B0001.0030                      |          | h  | oficial 1ª                                   | 22,02  |          |
| B0001.0070                      | 15,600   | h  | Peon suelto                                  | 17,72  | 276,43   |
| B0004.0010                      |          | h  | Oficial 1ª fontanero                         | 29,49  |          |
| B0005.0010                      | 1,691    | h  | Oficial 1ª electricista                      | 29,88  | 50,53    |
| B0005.0020                      | 1,691    | h  | Ayudante electricista                        | 18,69  | 31,60    |
| MOOA.8a                         | 1,333    | h  | Oficial 1ª construcción                      | 21,08  | 28,10    |
| MOOA.9a                         | 0,286    | h  | Oficial 2ª construcción                      | 18,72  | 5,35     |
| MOOA11a                         | 0,030    | h  | Peón especializado construcción              | 17,56  | 0,53     |
| MOOA12a                         | 1,537    | h  | Peón ordinario construcción                  | 16,97  | 26,08    |
| MOOC.8a                         |          | h  | Oficial 1ª carpintería                       | 24,59  |          |
| MOOC10a                         |          | h  | Ayudante carpintería                         | 20,09  |          |
| MOOE.8a                         |          | h  | Oficial 1ª electricidad                      | 23,00  |          |
| MOOE12a                         |          | h  | Peón electricidad                            | 19,66  |          |
| MOON.8a                         | 7,840    | h  | Oficial 1ª pintura                           | 21,08  | 165,27   |
| mo002                           | 16,102   | h  | Oficial 1ª electricista.                     | 30,00  | 483,06   |
| mo003                           | 4,590    | h  | Oficial 1ª calefactor.                       | 30,00  | 137,70   |
| mo007                           | 12,142   | h  | Oficial 1ª fontanero.                        | 30,00  | 364,26   |
| mo010                           | 32,698   | h  | Oficial 1ª montador.                         | 30,00  | 980,94   |
| mo016                           | 7,052    | h  | Oficial 1ª carpintero.                       | 31,61  | 222,91   |
| mo017                           | 32,416   | h  | Oficial 1ª cerrajero.                        | 29,49  | 955,95   |
| mo018                           | 1,988    | h  | Oficial 1ª soldador.                         | 29,49  | 58,63    |
| mo019                           | 200,956  | h  | Oficial 1ª construcción.                     | 22,04  | 4.429,07 |
| mo020                           | 126,376  | h  | Ofi.1ª con. en trabajos de albañilería.      | 22,04  | 2.785,33 |
| mo022                           | 95,248   | h  | Oficial 1ª soldador.                         | 22,04  | 2.099,27 |
| mo023                           | 13,633   | h  | Oficial 1ª alicatador.                       | 22,04  | 300,47   |
| mo028                           | 10,502   | h  | Ofi.1ª apl. de láminas impermeabilizantes.   | 22,04  | 231,46   |
| mo031                           | 1,651    | h  | Ofi.1ª apl. de productos impermeabilizantes. | 22,04  | 36,39    |
| mo032                           | 33,594   | h  | Oficial 1ª yesero.                           | 22,04  | 740,41   |
| mo037                           | 59,725   | h  | Oficial 1ª pintor.                           | 22,04  | 1.316,34 |
| mo040                           | 6,783    | h  | Oficial 1ª construcción de obra civil.       | 22,04  | 149,50   |
| mo041                           | 52,408   | h  | Oficial 1ª estructurista.                    | 22,04  | 1.155,07 |
| mo050                           | 10,412   | h  | Oficial 1ª montador de aislamientos.         | 22,04  | 229,48   |
| mo051                           | 3,079    | h  | Oficial 1ª cristalero.                       | 21,58  | 66,44    |
| mo052                           | 7,161    | h  | Oficial 2ª construcción.                     | 19,57  | 140,14   |
| mo054                           | 7,052    | h  | Ayudante carpintero.                         | 26,24  | 185,04   |
| mo055                           | 32,416   | h  | Ayudante cerrajero.                          | 25,48  | 825,96   |
| mo057                           | 59,166   | h  | Ayudante soldador.                           | 18,97  | 1.122,38 |
| mo058                           | 11,642   | h  | Ayudante alicatador.                         | 18,97  | 220,85   |
| mo063                           | 10,502   | h  | Ayu.apl. de láminas impermeabilizantes.      | 18,97  | 199,22   |
| mo066                           | 1,651    | h  | Ayu.apl. de productos impermeabilizantes.    | 18,97  | 31,32    |
| mo067                           | 20,074   | h  | Ayudante yesero.                             | 18,97  | 380,80   |
| mo072                           | 63,542   | h  | Ayudante pintor.                             | 18,97  | 1.205,39 |
| mo073                           | 13,526   | h  | Ayudante construcción.                       | 18,97  | 256,59   |
| mo074                           | 21,973   | h  | Ayu.con. en trabajos de albañilería.         | 18,97  | 416,83   |
| mo076                           | 32,950   | h  | Ayudante montador.                           | 18,97  | 625,06   |
| mo083                           | 6,667    | h  | Ayudante construcción de obra civil.         | 18,97  | 126,47   |
| mo085                           | 69,954   | h  | Ayudante estructurista.                      | 18,97  | 1.327,03 |
| mo094                           | 10,412   | h  | Ayudante montador de aislamientos.           | 18,97  | 197,52   |
| mo095                           | 10,801   | h  | Ayudante electricista.                       | 25,00  | 270,03   |
| mo096                           | 4,590    | h  | Ayudante calefactor.                         | 25,00  | 114,75   |
| mo100                           | 10,042   | h  | Ayudante fontanero.                          | 25,00  | 251,05   |
| mo103                           | 3,079    | h  | Ayudante cristalero.                         | 19,26  | 59,30    |
| mo105                           | 63,896   | h  | Peón especializado construcción.             | 18,35  | 1.172,49 |
| mo106                           | 323,159  | h  | Peón ordinario construcción.                 | 17,74  | 5.732,84 |
| mo107                           | 61,857   | h  | Peón ord.con. en trabajos de albañilería.    | 17,74  | 1.097,34 |



| Código       | Cantidad  | Ud | Descripción                                   | Precio | Importe |
|--------------|-----------|----|---|--------|---------|
| B1902.0011   | 2,040     | h  | camion volquete 8 m3 carga util con grua      | 42,00  | 85,68   |
| B1905.0140   | 4,620     | u  | dia miniexcavadora 0.8-1.5Tn                  | 97,65  | 451,14  |
| mq01ret020b  | 1,047     | h  | Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV.    | 33,53  | 35,11   |
| mq02cia020j  | 0,054     | h  | Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.        | 37,83  | 2,04    |
| mq02rop020   | 11,599    | h  | Pis.vib.de 80 kg,con pla.de 30x30 cm,tipo...  | 8,00   | 92,79   |
| mq04cab010c  |           | h  | Cam. basculante de 12 t de carga, de 220 CV.  | 37,92  |         |
| mq04dua020b  | 3,657     | h  | Dum.de des. frontal de 2 t de carga útil.     | 8,75   | 32,00   |
| mq05mai030   | 22,334    | h  | Martillo neumático.                           | 3,85   | 85,99   |
| mq05pdm010a  | 2,288     | h  | Com. portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.   | 3,60   | 8,24    |
| mq05pdm110   | 2,915     | h  | Com.por. diesel media presión 10 m³/min.      | 6,53   | 19,03   |
| mq05per010   | 0,702     | h  | Perforadora con corona diamantada y soporte.  | 23,60  | 16,57   |
| mq06vib020   | 9,313     | h  | Regla vibrante de 3 m.                        | 4,41   | 41,07   |
| mq08sol010   | 1,802     | h  | Equ.de oxi.,con ace.como com.y oxi.como ...   | 6,96   | 12,54   |
| mq09sie010   | 1,020     | h  | Mot.a gas.,de 50 cm de esp.y 3,2 CV de po...  | 2,83   | 2,89    |
| mq13ats010ab | 1.530,000 | Ud | Alq.dia.de m² de and.tub.nor.,tipo multidi... | 0,13   | 198,90  |
| mq13ats011ab | 56,100    | Ud | Rep.,por m²,de mon.de and.tub.normalizado...  | 5,89   | 330,43  |
| mq13ats012ab | 56,100    | Ud | Rep.,por m²,de des.de and.tub.normalizado...  | 3,93   | 220,47  |

**Presupuesto Maquinaria**

**1.634,89**

|              |           |    |  |       |          |
|--------------|-----------|----|--|-------|----------|
| A0701.0030   | 90,416    | ml | tubo aislante normal diametro 13             | 1,57  | 141,95   |
| A0702.0020   | 230,128   | ml | conductor aislado 750 v de 1,5 m             | 1,65  | 379,71   |
| A0703.0010   | 8,216     | u  | interruptor unipolar con placa               | 18,23 | 149,78   |
| A0703.0020   | 8,224     | u  | conmutador con placa                         | 20,50 | 168,59   |
| B0304.0040   | 79,362    | m2 | Pan.XPS de sup.lisa para cub.inv.. 100       | 19,35 | 1.535,65 |
| B0304.0140   | 48,805    | m2 | Pan.XPS de sup. lisa para fachadas. 80 mm    | 15,89 | 775,51   |
| B0501.0080   | 45,272    | ML | junta premold. masilla asf.25mm              | 3,25  | 147,13   |
| B0602.0210   | 122,400   | kg | perfil normal (diferentes formas)            | 1,07  | 130,97   |
| B1405.0020   | 5,250     | ML | tuberia PVC 40 mm serie "B"                  | 1,63  | 8,56     |
| B1504.0160   | 2,056     | kg | pasta multiuso                               | 1,42  | 2,92     |
| B1507.0010   | 20,560    | u  | guardavivos de plastico de 2.5m              | 1,00  | 20,56    |
| B1701.0010   | 45,900    | kg | cuadradillo macizo de 8 y 10 mm              | 1,18  | 54,16    |
| B1705.0010   | 214,200   | kg | chapa acero 1,5 a 10 mm esp.                 | 1,25  | 267,75   |
| B2202.0010   | 239,334   | ML | conductor aislado para tension 1x1,5         | 1,04  | 248,91   |
| B2205.0080   | 98,734    | ML | tubo aislante flexible normal 13 mm          | 0,39  | 38,51    |
| B2206.0010   | 16,892    | u  | caja de 1 elemento tipo universal            | 0,28  | 4,73     |
| B2207.0020   | 27,066    | ML | conductor de cobre desnudo de 35             | 5,93  | 160,50   |
| B2207.0030   | 1,041     | u  | caja secc.adora de tierra                    | 24,24 | 25,23    |
| B2207.0050   | 1,041     | u  | pica toma de tierra de 2.00 m                | 25,15 | 26,18    |
| B2210.0090   | 16,892    | u  | marco de 1 elemento                          | 1,98  | 33,45    |
| B2210.0120   | 8,430     | u  | interruptor unipolar                         | 7,26  | 61,20    |
| B2210.0140   | 8,462     | u  | conmutador                                   | 7,94  | 67,19    |
| mt01agr010e  | 11,395    | t  | Gravilla 4, de 20 a 30 mm de diámetro.       | 6,27  | 71,45    |
| mt01ara010   | 9,729     | m³ | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.               | 12,22 | 118,89   |
| mt01arp020   | 53,856    | kg | Are.nat.,fina y seca,de gra.com.ent.0 y 2... | 0,33  | 17,77    |
| mt01var010   | 5,969     | m  | Cinta plastificada.                          | 0,13  | 0,78     |
| mt02bhg030eb | 1.081,496 | Ud | Blo.de hor.tipo ita.,de car.,para revesti... | 0,67  | 724,60   |
| mt02bhg030fe | 30,900    | Ud | Blo.de hor.tipo ita.,para rev.,col.gris,5... | 0,43  | 13,29    |
| mt04lgb010c  | 201,960   | Ud | Lad.cer.hue.dob.Cas.H6,para rev.,24x12x8 ... | 0,20  | 40,39    |
| mt04lgb010g  | 147,959   | Ud | Lad.cer.hue.dob.Sup.5,para rev.,33x19x5 ...  | 0,36  | 53,27    |
| mt04lgb010k  | 686,939   | Ud | Lad.cer.hue.dob.Sup.H6,para rev.,33x19x8 ... | 0,51  | 350,34   |
| mt04lpe010b  | 36,720    | Ud | Lad.cer.per.para rev.,24x10x11,5 cm,según... | 0,48  | 17,63    |
| mt04mmb010a  | 566,500   | Ud | Lad.cer.mac.de ela.mec.,para rev.,22x11x4.   | 0,60  | 339,90   |
| mt07aco010c  | 197,416   | kg | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 S,elab... | 0,99  | 195,44   |
| mt07aco010d  | 2.249,161 | kg | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela... | 1,02  | 2.294,14 |
| mt07aco020a  | 140,638   | Ud | Separador homologado para cimentaciones.     | 0,13  | 18,28    |
| mt07aco020b  | 38,311    | Ud | Separador homologado para pilares.           | 0,05  | 1,92     |
| mt07aco020c  | 27,580    | Ud | Separador homologado para vigas.             | 0,08  | 2,21     |
| mt07aco020e  | 214,098   | Ud | Separador homologado para soleras.           | 0,04  | 8,56     |

| Código        | Cantidad | Ud | Descripción                                  | Precio | Importe  |
|---------------|----------|----|--|--------|----------|
| mt07ame010b   | 58,882   | m² | Mal.ele.ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE... | 2,78   | 163,69   |
| mt07ame010i   | 128,459  | m² | Mal.ele.ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE... | 2,99   | 384,09   |
| mt07bce030c   | 174,426  | Ud | Bov.mal.pla.de mat. cerámico, 60x23x3,5 cm.  | 1,71   | 298,27   |
| mt07bho015b   | 165,699  | Ud | Bov.de hor.mod.Hou.,60x20x20 cm,fabricada... | 0,78   | 129,25   |
| mt07mee018da  | 0,100    | m³ | Mad.ase.de pino sil.(Pin.Syl.L.) con acab... | 387,18 | 38,72    |
| mt07mpi010f   |          | m  | Per.de ace.UNE-EN 10210 S275JR,hue.,de se... | 5,78   |          |
| mt07var010a   | 4,861    | m  | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= <4 m,seg.UN... | 2,71   | 13,17    |
| mt07var010b   | 26,748   | m  | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= 4/5 m,según... | 2,99   | 79,98    |
| mt07var010c   | 14,582   | m  | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= 5/6 m,según... | 3,47   | 50,60    |
| mt07var010d   | 2,445    | m  | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= >6 m,seg.UN... | 4,00   | 9,78     |
| mt07vse020g   | 4,020    | m  | Vig. tablón, lisa, Lmedia = <3,9 m, 20x8 cm. | 13,74  | 55,23    |
| mt07vse020h   | 22,074   | m  | Vig.tab., lisa, Lmedia = 3,9/4,8 m, 20x8 cm. | 15,09  | 333,10   |
| mt07vse020i   | 12,036   | m  | Vig.tab., lisa, Lmedia = 4,8/5,5 m, 20x8 cm. | 16,60  | 199,80   |
| mt08cem011a   | 53,856   | kg | Cem.Por.CEM II/B-L 32,5 R,en sac.,seg.UNE... | 0,08   | 4,31     |
| mt08efu020a   | 58,882   | m² | Sis.de enc.par.para for.uni.de hor.armado... | 2,34   | 137,78   |
| mt08ema050    | 0,009    | m³ | Mad.para enc.,de 26 mm de esp.,en cimenta... | 239,08 | 2,15     |
| mt08eup010a   | 70,946   | m² | Sis.de enc.para pil.de hor.arm.de sección... | 9,84   | 698,11   |
| mt08eva010a   | 22,263   | m² | Sis.de enc.rec.para la eje.de vig.de horm... | 21,00  | 467,52   |
| mt08eva020    | 2,040    | m² | Sis.de enc.rec.para la eje.de zun.de horm... | 30,33  | 61,87    |
| mt09lec010b   | 0,033    | m³ | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.         | 147,20 | 4,86     |
| mt09lec020b   | 0,018    | m³ | Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.    | 42,27  | 0,76     |
| mt09mba010b   | 0,753    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5 ...  | 100,84 | 75,93    |
| mt09mba010c   | 5,708    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 618,86   |
| mt09mba010e   | 0,158    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y ... | 121,03 | 19,12    |
| mt09mba010f   | 0,857    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15 y ... | 132,46 | 113,52   |
| mt09mcr021a   | 134,681  | kg | Adh.cem.de uso exc.para int.,Ci,col. gris.   | 0,21   | 28,28    |
| mt09mcr021g   | 255,510  | kg | Adh.cem.nor.,C1,seg.UNE-EN 12004,col. gris.  | 0,33   | 84,32    |
| mt09mcr021t   | 37,332   | kg | Adh.en dis.nor.,D1,seg.UNE-EN 12004,color... | 0,79   | 29,49    |
| mt09mcr060c   | 0,281    | kg | Mor.de jun.cem.,CG1,para jun.mín.ent.1,5 ... | 0,66   | 0,19     |
| mt09mcr070a   | 15,147   | kg | Mor.de jun.cem.con res.ele.a la abr.y abs... | 0,93   | 14,09    |
| mt09mcr070c   | 4,404    | kg | Mor.de jun.cem.con res.ele.a la abr.y abs... | 0,93   | 4,10     |
| mt09mcr220    | 0,118    | kg | Mor.de rej.para rev.,int.o ext.,de piedra... | 1,69   | 0,20     |
| mt09moe010b   | 0,039    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N,hid.,tipo M-... | 134,17 | 5,23     |
| mt09mor010c   | 3,942    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,con... | 108,64 | 428,26   |
| mt09mor010d   | 1,802    | m³ | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-7,5,...  | 115,24 | 207,66   |
| mt09pye010a   | 0,327    | m³ | Pas.de yeso para apl.en capa fina C6,segú... | 187,61 | 61,35    |
| mt09pye010b   | 1,374    | m³ | Pas.de yeso de con.B1,seg. UNE-EN 13279-1.   | 167,09 | 229,58   |
| mt09var030a   | 40,430   | m² | Mal.de fib.de vid.tej.,con imp.de PVC,de ... | 1,45   | 58,62    |
| mt10haf010gda | 1,717    | m³ | Hormigón HA-25/F/20/I, fabricado en central. | 123,71 | 212,41   |
| mt10haf010nea | 47,734   | m³ | Hor. HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.   | 119,37 | 5.698,01 |
| mt10hes010a   | 5,049    | m³ | Hor.cel.de cem.esp.,a base de cem.CEM II/... | 92,10  | 465,01   |
| mt10hmf010kn  | 0,113    | m³ | Hor.HM-30/B/20/I+Qb,fab.en cen.,con cemen... | 152,20 | 17,20    |
| mt10hmf010Lm  |          | m³ | Hormigón HM-15/B/20/I, fabricado en central. | 98,82  |          |
| mt10hmf010Mp  |          | m³ | Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central. | 103,51 |          |
| mt10hmf011bb  | 3,213    | m³ | Hor.de lim.HL-150/B/20,fab. en central.      | 86,96  | 279,40   |
| mt11tfa010a   | 1,020    | Ud | Mar.y tapa de fun.,40x40 cm,para arq.regi... | 22,96  | 23,42    |
| mt11tpb030a   | 40,698   | m  | Tubo de PVC liso,para san.ent.sin presión... | 8,99   | 365,88   |
| mt11var009    |          | l  | Líq.lim.para peg.med.adh.de tub.y accesor... | 8,98   |          |
| mt11var010    |          | l  | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.     | 18,98  |          |
| mt11var300    | 0,182    | m  | Tubo de PVC liso para pas.,var. diámetros.   | 6,09   | 1,11     |
| mt13ccg100a   |          | m² | Cha.per.ner.de ace.UNE-EN 10346 S320 GD ...  | 5,87   |          |
| mt13tac030b   | 509,368  | Ud | Teja cer.cur.,per.ára.,50x22 cm,nor.,segú... | 0,46   | 234,31   |
| mt13tac033a   | 2,509    | Ud | Teja cer.de ven.,per.ára.,nor.,seg.UNE-EN... | 10,78  | 27,05    |
| mt14gsa020c   | 53,015   | m² | Geo.no tej.com.por fib.de pol.uni.por agu... | 1,09   | 57,79    |
| mt14gsa020d   | 106,029  | m² | Geo.no tej.com.por fib.de pol.uni.por agu... | 1,64   | 173,89   |
| mt14iea020a   | 8,841    | kg | Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.  | 1,34   | 11,85    |
| mt14lba010b   |          | m² | Lám.de bet.mod.con ela.SBS,UNE-EN 13707,...  | 8,31   |          |
| mt14lba010d   | 32,416   | m² | Lám.de bet.mod.con ela.SBS,UNE-EN 13707,...  | 9,61   | 311,52   |
| mt15dan010bj  | 53,015   | m² | Lám.imp.fle.,tipo PVC-P(fv),de 1,2 mm de ... | 7,26   | 384,89   |
| mt15dan020c   | 20,196   | m  | Per.col.de cha.de ace.y PVC-P,pla.,para ...  | 2,56   | 51,70    |
| mt15rer020a   | 1,897    | kg | Imp.epo.de dos com.en base acu., incolora.   | 27,83  | 52,79    |
| mt15rer130a   | 12,332   | kg | Rev.con.elá.imp.a base de pol., color gris.  | 22,27  | 274,63   |
| mt15rer140a   | 0,949    | kg | Mas.tix.a base de pol. líquido, color gris.  | 15,28  | 14,50    |

| Código          | Cantidad | Ud | Descripción                                   | Precio | Importe  |
|-----------------|----------|----|---|--------|----------|
| mt15rer500a     | 0,474    | m² | Geo.no tej.de fib.de pol.,de 90 g/m² de ...   | 5,73   | 2,72     |
| mt15sja030d     |          | m  | Fon.de jun.para sel.en cor.de polietileno...  | 0,35   |          |
| mt16aaa020hi    | 116,204  | Ud | Fij.mec.para pan.ais.de pol.exp.,colocado...  | 0,13   | 15,11    |
| mt16aaa020lg    | 75,276   | Ud | Fij.mec.para pan.ais.de agl.de cor.expand...  | 0,19   | 14,30    |
| mt16acg010da    |          | m² | Pla.de agl.de cor.exp.,de 50 mm de espeso...  | 13,83  |          |
| mt16pea010da    |          | m² | Pan.ríg.de pol.exp.,seg.UNE-EN 13163,de ...   | 2,82   |          |
| mt16pea020b     | 5,857    | m² | Pan.ríg.de pol.exp.,seg.UNE-EN 13163,meca...  | 1,26   | 7,38     |
| mt16pxa010j     |          | m² | Pan.ríg.de pol.ext.,seg.UNE-EN 13164,de ...   | 11,19  |          |
| mt18bcr010pAa80 | 53,015   | m² | Bal.cer.de gres rús.4/3/-E,20x20 cm,8,00...   | 8,00   | 424,12   |
| mt18bde020gbm80 | 46,246   | m² | RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizam | 22,00  | 1.017,41 |
| mt18bgg010fdtfi | 18,743   | m² | Bal.cer.de gres por.,est.rús.,                | 22,00  | 412,35   |
| mt18bhd010pcwa  | 56,549   | m² | Bal.de para ext.,aca.sup.de la cara ...       | 12,00  | 678,59   |
| mt18rce010a300  | 26,775   | m  | Rod.cer. de gres esmaltado, 7 cm, 3,00€/m.    | 3,00   | 80,33    |
| mt18rcr010a300  | 20,196   | m  | Rod.cer. de gres rústico, 7 cm, 3,00€/m.      | 3,00   | 60,59    |
| mt19aba010aac80 | 26,389   | m² | Bal.cer.de azu.liso 1/0/-/-,20x20 cm,8,00...  | 8,00   | 211,11   |
| mt19alb110mP    |          | m  | Per.tipo can.de ace.ino.nat.,aca.sin laca...  | 10,31  |          |
| mt19awa010      | 12,566   | m  | Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.      | 1,24   | 15,58    |
| mt19cir020c     | 7,910    | m² | Albar.de mar.de San.,de 30 cm de anc...       | 74,24  | 587,24   |
| mt19egn010i     | 4,248    | m² | Enc.de gra.nac.,Gris Per.pul.,de 3 cm de ...  | 144,65 | 614,47   |
| mt19ewa010d     | 2,040    | Ud | For.de hue.con los can.pul.,en enc.de gra...  | 36,63  | 74,73    |
| mt19ewa020      | 3,570    | Ud | Material auxiliar para anclaje de encimera.   | 9,94   | 35,49    |
| mt19ewa030aaa   | 4,794    | m  | For.de can.sim.rec.con los bor.ligerament...  | 4,69   | 22,48    |
| mt19ewa040a     | 3,570    | m  | For.de can.rec.en cop.de pie.nat.,para el...  | 4,69   | 16,74    |
| mt20upn010ab    | 6,212    | m  | Umb.para rem.de pue.de ent.o bal.de márm...   | 14,34  | 89,08    |
| mt20vmn010ad    | 1,607    | m  | Fio.de mar.de San.,has.150 cm de longitud...  | 19,82  | 31,85    |
| mt21veg015aoaa  | 4,659    | m² | Dob.acr.de seg.(lam.),con.for.por vid.ext...  | 44,62  | 207,88   |
| mt21vva015      | 2,686    | Ud | Car.de sil.sin.inc.de 310 ml (rendimiento...  | 2,27   | 6,10     |
| mt21vva021      | 4,631    | Ud | Mat. auxiliar para la colocación de vidrios.  | 1,18   | 5,46     |
| mt22aap010b     | 15,341   | m  | Pre.,pino tea,70x35 mm,con ele.de fijaci...   | 1,81   | 27,77    |
| mt22atc010fA    | 14,484   | m  | Tap.mac.,pino teal., 70x15 mm, para barnizar. | 1,99   | 28,82    |
| mt22xcc015f     | 7,069    | m² | Car.ext.sin guía de per.,de mad.de pino ...   | 198,20 | 1.401,08 |
| mt22xcv030c     | 1,469    | m² | Con.mal.for.por lam.fij.,de mad.de pino ...   | 271,88 | 399,39   |
| mt22xcv031b     | 1,020    | Ud | Acc.,her.de col.y ape.,tor.de ace.inoxida...  | 13,50  | 13,77    |
| mt23hal010a     | 1,928    | Ud | Jue.de man.y esc.lar.en el int.,en lat.ne...  | 10,04  | 19,36    |
| mt23ppa010      | 1,928    | Ud | Cer.de emb.,fre.,acc.y tor.de ata.,para ...   | 17,28  | 33,32    |
| mt23xpm010      | 32,385   | Ud | Tornillo de ensamble zinc/pavón.              | 0,02   | 0,65     |
| mt23xpm020      | 8,160    | Ud | Imán de cierre reforzado.                     | 0,29   | 2,37     |
| mt23xpm030      | 4,080    | Ud | Tirador ventana/balconera de latón.           | 1,72   | 7,02     |
| mt23xpm040      | 2,040    | Ud | Cre.por tab.para ven.y bal..Var.vis..Acab...  | 7,63   | 15,57    |
| mt23xpm050      | 24,908   | Ud | Pernio de latón plano 80x52 mm.               | 0,64   | 15,94    |
| mt26aab010aa    | 12,805   | m  | Tubo cua.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 0,77   | 9,86     |
| mt26aab010ac    | 2,142    | m  | Tubo cua.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 0,93   | 1,99     |
| mt26aab010bj    | 1,071    | m  | Tubo rec.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 1,05   | 1,12     |
| mt26aac010aa    | 38,556   | m  | Cua.de per.mac.de ace.lam.en cal.de 12x12...  | 0,97   | 37,40    |
| mt27esj030a     | 0,578    | l  | Esm.sin.para int.,aca.for.mate,a base de ...  | 15,73  | 9,09     |
| mt27pfi010      | 1,083    | l  | Imp.de sec.ráp.,for.con res.alq.modificad...  | 4,50   | 4,87     |
| mt27pfi050      | 0,308    | kg | Imp.SHOP-PRI.a base de res.pig.con óxi.de...  | 9,33   | 2,87     |
| mt27pfj040a     | 19,629   | l  | Emu.acr.acu.,como fij.de sup.,inc.,acabad...  | 7,28   | 142,90   |
| mt27pij020c     | 33,707   | l  | Pin.plá.para ext.,a base de un copolímero...  | 6,75   | 227,52   |
| mt27pij040a     | 27,262   | l  | Pin.plá.para int.,en dis.acu.,lav.,tipo ...   | 4,15   | 113,14   |
| mt27pij100a     | 33,707   | l  | Pin.aut.,a base de res.de Pli.y disolvent...  | 8,09   | 272,69   |
| mt28vye010      | 16,428   | m  | Gua.de plá.y met.,est.a la acc.de los sul...  | 0,33   | 5,42     |
| mt28vye020      | 11,450   | m² | Mal.de fib.de vid.tej.,de 5x5 mm de luz,...   | 0,71   | 8,13     |
| mt31gcg070a     | 1,020    | Ud | Lla.de paso para lav.o lav.,para ros.,ser...  | 15,01  | 15,31    |
| mt32war010      | 0,048    | kg | Sel.elá.de pol. monocomponente para juntas.   | 9,16   | 0,44     |
| mt33leg030a     |          | Ud | Con.para emp.,gama bás.,con tec.sim.de co...  | 4,10   |          |
| mt33leg115a     |          | Ud | Int.uni.para emp.,gama bás.,con tec.simpl...  | 4,10   |          |
| mt33leg180a     | 8,160    | Ud | Base de enc.de 16 A 2P+T,para emp.,gama ...   | 4,37   | 35,66    |
| mt33leg350      | 8,160    | Ud | Caja uni.enl.para mur.o tab. de fábrica.      | 0,75   | 6,12     |
| mt34aem010d     | 4,080    | Ud | Lum.de eme.,con tubo lin.flu.,6 W - G5,fl...  | 39,12  | 159,61   |
| mt34aem020b     |          | Ud | Lum.de eme.est.,con tubo lin.fluorescente...  | 117,45 |          |
| mt34www011      |          | Ud | Mat.aux.para ins.de apa. de iluminación.      | 0,84   |          |
| mt35aia090me    | 10,200   | m  | Tubo ríg.de PVC,enc.,cur.en cal.,de color...  | 3,00   | 30,60    |



| Código          | Cantidad | Ud | Descripción                                  | Precio | Importe  |
|-----------------|----------|----|--|--------|----------|
| mt35cgm015      | 1,020    | Ud | Col.de tie.de 450 mm de anc.,equ.con 40 ...  | 28,75  | 29,33    |
| mt35cgm021daca  | 2,040    | Ud | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de... | 13,99  | 28,54    |
| mt35cgm021dacag | 2,040    | Ud | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de... | 15,18  | 30,97    |
| mt35cgm021dacak | 1,020    | Ud | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de... | 16,88  | 17,22    |
| mt35cgm021dbcam | 2,040    | Ud | Int.aut.mag.,con 6 kA de pod.de cor.,de 4... | 48,22  | 98,37    |
| mt35cgm029cj    |          | Ud | Int.dif.sel.,2P/63A/300mA,de 2 mód.,inclu... | 222,29 |          |
| mt35cgm029eb    | 2,040    | Ud | Int.dif.ins.,2P/40A/30mA,de 2 mód.,inclus... | 72,37  | 147,63   |
| mt35cgm225b     |          | Ud | Int.dif.tipo AC de 40 A de 2 mód.,seg.UNE... | 49,48  |          |
| mt35cgm225e     |          | Ud | Int.dif.tipo A de 40 A de 2 mód.,seg.UNE...  | 61,17  |          |
| mt35cgm240m     | 1,020    | Ud | Caja con pue.opa.,para alo.de cua.eléctri... | 177,11 | 180,65   |
| mt35cun020f     | 30,600   | m  | Cab.uni.ES07Z1-K (AS),no pro.de la lla.,...  | 3,75   | 114,75   |
| mt35der011a     | 10,200   | m  | Con.de cob.de 1,5 mm² de sec.,para hilo ...  | 0,12   | 1,22     |
| mt35www010      | 2,040    | Ud | Mat. auxiliar para instalaciones eléctricas. | 1,39   | 2,84     |
| mt36csz021a     | 3,443    | Ud | Abr.para baj.cir.de zin., de Ø 80 mm.        | 1,22   | 4,20     |
| mt36csz030      | 3,850    | Ud | Mat.aux.para can.y baj.de ins.de evacuaci... | 1,71   | 6,58     |
| mt36czz010jc    | 9,369    | m  | Can.cir.de zin.,nat.,de des.280 mm,0,65 ...  | 8,46   | 79,26    |
| mt36czz020i     | 7,574    | m  | Tubo baj.cir.de zin.nat.ele.por alta fre...  | 8,93   | 67,64    |
| mt36tit010ge    |          | m  | Tubo de PVC,ser.B,de 110 mm de diá.y 3,2 ... | 10,85  |          |
| mt36tit400g     |          | Ud | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 1,36   |          |
| mt37avu150b     | 2,040    | Ud | Vál.de asi.,de bro.,de 20 mm de diá.,con ... | 72,13  | 147,15   |
| mt37tpu010ac    |          | m  | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 16 mm de ... | 1,62   |          |
| mt37tpu010ag    | 8,262    | m  | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 16 mm de ... | 1,92   | 15,86    |
| mt37tpu010bc    | 37,740   | m  | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 20 mm de ... | 1,98   | 74,73    |
| mt37tpu010bg    | 11,220   | m  | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 20 mm de ... | 2,34   | 26,25    |
| mt37tpu400a     | 8,262    | Ud | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 0,07   | 0,58     |
| mt37tpu400b     | 48,960   | Ud | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 0,09   | 4,41     |
| mt49arb010      | 1,020    | Ud | Ens.para det.las car.geo.del cor.sob.una ... | 46,73  | 47,66    |
| mt49arb020      | 1,020    | Ud | Ens.para det.la pre.o aus.de gri.mediante... | 20,07  | 20,47    |
| mt49arb040      | 1,020    | Ud | Ens.para det.la sec.med.equ.sob.una muest... | 31,64  | 32,27    |
| mt49arb050      | 1,020    | Ud | Ens.para det.las sig.car.mec.el lím.elás...  | 51,21  | 52,23    |
| mt49hob025d     | 3,060    | Ud | Ens.para det.la con.del hor.fre.med.el mé... | 73,12  | 223,75   |
| mt49prs010ad    | 1,020    | Ud | Pru.de ser.para com.la est.de una cubiert... | 125,09 | 127,59   |
| mt50ats020a     | 1,020    | Ud | Rev.men.de and.tub.nor.,tipo multidirecci... | 109,13 | 111,31   |
| mt50eca010      | 1,020    | Ud | Bot.de urg.pro.de des.y ant.aut.,gas.esté... | 90,16  | 91,96    |
| mt50epc010hj    | 0,408    | Ud | Cas.con.gol.,EPI de cat.II,seg.EN 812,cum... | 2,16   | 0,88     |
| mt50epj010ace   | 0,816    | Ud | Gaf.de pro.con mon.uni.,de uso bás.,EPI ...  | 12,12  | 9,89     |
| mt50epm010cd    | 1,020    | Ud | Par de gua.con.rie.mec.,EPI de cat.II,seg... | 12,52  | 12,77    |
| mt50epm010md    | 1,020    | Ud | Par de gua.para tra.elé.de baja ten.,EPI ... | 38,97  | 39,75    |
| mt50epm070d     | 1,020    | Ud | Pro.de man.para pun.,EPI de cat.I,seg.UNE... | 3,09   | 3,15     |
| mt50epo010aj    | 0,408    | Ud | Jue.de ore.,est.,con ate.acú.de 15 dB,EPI... | 9,29   | 3,79     |
| mt50epp010pCb   |          | Ud | Par de zap.de seg.,con pun.res.a un impac... | 35,22  |          |
| mt50epp010pDb   | 2,040    | Ud | Par de bot.baj.de seg.,con pun.resistente... | 38,39  | 78,32    |
| mt50epu005e     | 0,816    | Ud | Mono de pro.,EPI de cat.I,seg.UNE-EN 340,... | 36,38  | 29,69    |
| mt50epu040j     | 0,408    | Ud | Bol.por.,EPI de cat.II,seg.UNE-EN 340,cum... | 22,54  | 9,20     |
| mt50epu060d     | 1,020    | Ud | Par de rod.con la par.del.elá.y con espon... | 11,73  | 11,96    |
| mt50epv020aa    | 4,080    | Ud | Mas.aut.con.par.,FFP1,con vál.de exhalaci... | 2,69   | 10,98    |
| mt50les020a     | 0,340    | Ud | Car.gen.ind.de rie.,de PVC ser.,de 990x67... | 10,08  | 3,43     |
| mt50les030fa    | 0,340    | Ud | Señ.de adv.,de PVC ser.,de 297x210 mm,con... | 2,86   | 0,97     |
| mt50spa200b600  | 168,535  | Ud | Rep.de mon.,uti.y des.de and.hom.y medios... | 6,00   | 1.011,21 |
| mt50spr045      | 16,983   | Ud | Tap.pro.tipo seta,de col.rojo,para protec... | 0,08   | 1,36     |
| mt50spr046      | 10,200   | Ud | Brida de nylon, de 4,8x200 mm.               | 0,03   | 0,31     |
| mt50vbe010dbk   | 0,408    | Ud | Val.pea.de hie.,de 1,10x2,50 m,col.amaril... | 32,81  | 13,39    |
| mt50vbe020      | 1,020    | Ud | Tubo ref.de PVC,col.nar.,para mej.la visi... | 1,88   | 1,92     |
| P01             |          |    |  |        |          |
| PBAA.1a         | 0,006    | m3 | Agua   | 1,11   | 0,01     |
| PBAY.1a         | 0,009    | t  | Yeso blanco                                  | 89,00  | 0,80     |
| PBPL.3a         | 0,010    | m3 | Pasta de yeso YG                             | 129,00 | 1,29     |
| PBUL.2c         |          | u  | Cartucho masilla polimr aceld                | 6,24   |          |
| PFTM.2cba       | 1,030    | u  | Hoja machimbrada una cara de pino tea        | 243,00 | 250,29   |
| PFTM10abr       | 5,665    | m  | Cerco madera pino tea 140x30mm               | 6,16   | 34,90    |
| PFTM20abd       | 11,330   | m  | Tpjnt pino tea80x15mm                        | 1,98   | 22,43    |
| PFTY.1m         | 5,406    | m  | Precerco pino 140x45mm                       | 4,23   | 22,87    |
| PFTZ.2baa       | 1,030    | u  | Crrdu pomo cil II-libr lat                   | 18,66  | 19,22    |





| Código                        | Cantidad | Ud | Descripción                                 | Precio   | Importe          |
|-------------------------------|----------|----|---|----------|------------------|
| PFTZ.5ba                      | 1,030    | u  | Cerradura embutir seg cil 60mm              | 73,20    | 75,40            |
| PFTZ10bd                      |          | u  | Mirilla gran ang ø14 35 a 60mm              | 2,03     |                  |
| PFTZ22bb                      | 3,090    | u  | Pernio canto rectangular 95mm               | 0,46     | 1,42             |
| PIEC.2ad                      | 18,360   | m  | Cable Cu rígido 450/750V 1x6                | 1,90     | 34,88            |
| PIEC17ha                      | 37,740   | m  | Tubo flexible PVC 63mm                      | 2,15     | 81,14            |
| PIEC19db                      | 6,120    | m  | Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc              | 1,22     | 7,47             |
| PIED15baaa                    | 1,020    | u  | Marco emp 1 elem cld media                  | 1,18     | 1,20             |
| PIED23baab                    | 1,020    | u  | Toma corriente emp 25A                      | 17,01    | 17,35            |
| PIED24aab                     |          | u  | Toma corriente ind monof 32A                | 9,80     |                  |
| PILI.2aa                      |          | u  | Rgtl flu estn 1x18W encd electrn            | 39,62    |                  |
| PILI.2da                      | 4,000    | u  | Rgtl flu estn 2x36W encd electrn            | 53,22    | 212,88           |
| PILI.2ea                      |          | u  | Rgtl flu estn 1x58W encd electrn            | 51,49    |                  |
| PILI.5aad                     |          | u  | Pan flu s 3x18W encd electrn                | 117,40   |                  |
| PILI.5bad                     | 6,000    | u  | Pan flu s 4x18W encd electrn                | 126,07   | 756,42           |
| PILI.5dad                     |          | u  | Pan flu s 2x36W encd electrn                | 108,74   |                  |
| PILI10bb                      |          | u  | Apliche estn par/tch flu 1x18W              | 50,91    |                  |
| PILI10bc                      | 2,000    | u  | Apliche estn par/tch flu 1x26W              | 53,27    | 106,54           |
| PNIS.2c                       | 34,997   | m2 | Lámina PE e=0.15mm                          | 0,16     | 5,60             |
| PNTP.5afc                     | 34,997   | m2 | Panel XPS 0.034 e80mm                       | 24,00    | 839,93           |
| PRCP.4aa                      | 1,725    | l  | Trat madera fungicida trans                 | 9,13     | 15,75            |
| PRCP.5cba                     | 1,859    | l  | Barniz sint satinado trans                  | 8,06     | 14,98            |
| PYA000p                       | 1,000    | UD | Formación bancadas para hogares de ladrillo | 2.303,36 | 2.303,36         |
| PYA099                        |          | m2 |   |          |                  |
| <b>Presupuesto Materiales</b> |          |    |   |          | <b>38.022,63</b> |

| Código | Cantidad | Ud | Descripción | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|

## 2.2.2. PRECIOS DESCOMPUESTOS

### PRECIOS AUXILIARES

|                   |           |  |       |      |  |             |
|-------------------|-----------|--|-------|------|--|-------------|
| <b>A0701.0030</b> | <b>ml</b> | <b>tubo aislante normal diametro 13</b>                        |       |      |  |             |
|                   |           | Tubo aislante normal diametro 13 mm, solo para techo y paredes |       |      |  |             |
| 0,020             | h         | Oficial 1ª electricista.                                       | 30,00 | 0,60 |  |             |
| 0,020             | h         | Ayudante electricista.   | 25,00 | 0,50 |  |             |
| 1,050             | ML        | tubo aislante flexible normal 13 mm                            | 0,39  | 0,41 |  |             |
| 0,040             | %         | Medios auxiliares  | 1,51  | 0,06 |  |             |
|                   |           | Mano de obra   |       |      |  | 1,10        |
|                   |           | Materiales   |       |      |  | 0,41        |
|                   |           | R. obra y c. indirectos  |       |      |  | 0,06        |
|                   |           | <b>Total auxiliar</b>  |       |      |  | <b>1,57</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de UNA CON CINCUENTA Y

SIETE

|                   |           |   |       |      |  |             |
|-------------------|-----------|---|-------|------|--|-------------|
| <b>A0702.0020</b> | <b>ml</b> | <b>conductor aislado 750 v de 1,5 m</b> |       |      |  |             |
|                   |           | Conductor aislado 750 V de 1,5 mm2      |       |      |  |             |
| 0,010             | h         | Oficial 1ª electricista.                | 30,00 | 0,30 |  |             |
| 0,010             | h         | Ayudante electricista.                  | 25,00 | 0,25 |  |             |
| 1,000             | ML        | conductor aislado para tension 1x1,5    | 1,04  | 1,04 |  |             |
| 0,040             | %         | Medios auxiliares                       | 1,59  | 0,06 |  |             |
|                   |           | Mano de obra                            |       |      |  | 0,55        |
|                   |           | Materiales                              |       |      |  | 1,04        |
|                   |           | R. obra y c. indirectos                 |       |      |  | 0,06        |
|                   |           | <b>Total auxiliar</b>                   |       |      |  | <b>1,65</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de UNA CON SESENTA Y CINCO

|                   |          |                                       |       |      |  |              |
|-------------------|----------|---------------------------------------|-------|------|--|--------------|
| <b>A0703.0010</b> | <b>u</b> | <b>interruptor unipolar con placa</b> |       |      |  |              |
|                   |          | Interruptor unipolar con placa        |       |      |  |              |
| 0,150             | h        | Oficial 1ª electricista.              | 30,00 | 4,50 |  |              |
| 0,150             | h        | Ayudante electricista.                | 25,00 | 3,75 |  |              |
| 1,000             | u        | caja de 1 elemento tipo universal     | 0,28  | 0,28 |  |              |
| 1,000             | u        | interruptor unipolar                  | 7,26  | 7,26 |  |              |
| 1,000             | u        | marco de 1 elemento                   | 1,98  | 1,98 |  |              |
| 0,026             | %        | Medios auxiliares                     | 17,77 | 0,46 |  |              |
|                   |          | Mano de obra                          |       |      |  | 8,25         |
|                   |          | Materiales                            |       |      |  | 9,52         |
|                   |          | R. obra y c. indirectos               |       |      |  | 0,46         |
|                   |          | <b>Total auxiliar</b>                 |       |      |  | <b>18,23</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de DIECIOCHO CON VEINTITRES

|                   |          |                                   |       |      |  |              |
|-------------------|----------|-----------------------------------|-------|------|--|--------------|
| <b>A0703.0020</b> | <b>u</b> | <b>conmutador con placa</b>       |       |      |  |              |
|                   |          | Conmutador con placa              |       |      |  |              |
| 0,200             | h        | Oficial 1ª electricista           | 29,88 | 5,98 |  |              |
| 0,200             | h        | Ayudante electricista             | 18,69 | 3,74 |  |              |
| 1,000             | u        | caja de 1 elemento tipo universal | 0,28  | 0,28 |  |              |
| 1,000             | u        | conmutador                        | 7,94  | 7,94 |  |              |
| 1,000             | u        | marco de 1 elemento               | 1,98  | 1,98 |  |              |
| 0,029             | %        | Medios auxiliares                 | 19,92 | 0,58 |  |              |
|                   |          | Mano de obra                      |       |      |  | 9,72         |
|                   |          | Materiales                        |       |      |  | 10,20        |
|                   |          | R. obra y c. indirectos           |       |      |  | 0,58         |
|                   |          | <b>Total auxiliar</b>             |       |      |  | <b>20,50</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de VEINTE CON CINCUENTA

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS  
Y PISCINA

Situación:  
C/ Santa Bárbara nº12  
07520 Petra –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



pres. 31

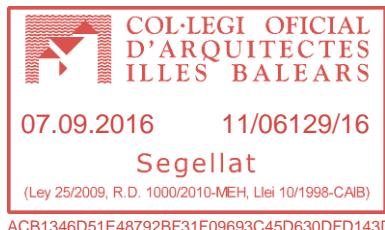
| Código          | Cantidad | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|-----------------|----------|----|--|--------|----------|--------------|
| <b>EFTY.1mc</b> | <b>u</b> |    | <b>Preferco pino 1 hj-82.5 140x45mm</b>  |        |          |              |
|                 |          |    | Colocación de preferco de pino para forrar de 140x45mm, para puerta de 1 hoja de 82.5cm, tomado con pasta de yeso, incluso apertura de huecos para garras, aplomado, eliminación de restos y limpieza. |        |          |              |
| 0,200           | h        |    | Peón ordinario construcción  | 16,97  | 3,39     |              |
| 0,200           | h        |    | Oficial 2ª construcción  | 18,72  | 3,74     |              |
| 0,010           | m3       |    | Pasta de yeso YG   | 129,00 | 1,29     |              |
| 5,300           | m        |    | Preferco pino 140x45mm   | 4,23   | 22,42    |              |
| 0,020           | %        |    | Medios auxiliares  | 30,84  | 0,62     |              |
|                 |          |    | Mano de obra   |        |          | 7,13         |
|                 |          |    | Materiales   |        |          | 23,71        |
|                 |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,62         |
|                 |          |    | <b>Total auxiliar</b>  |        |          | <b>31,46</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de TREINTA Y UNA CON

CUARENTA Y  
SEIS

|                |           |  |   |       |       |               |
|----------------|-----------|--|---|-------|-------|---------------|
| <b>PBPL.3a</b> | <b>m3</b> |  | <b>Pasta de yeso YG</b>                                 |       |       |               |
|                |           |  | Pasta de yeso YG fraguado normal confeccionada en obra. |       |       |               |
| 3,000          | h         |  | Peón especializado construcción                         | 17,56 | 52,68 |               |
| 0,850          | t         |  | Yeso blanco   | 89,00 | 75,65 |               |
| 0,600          | m3        |  | Agua  | 1,11  | 0,67  |               |
|                |           |  | Mano de obra  |       |       | 52,68         |
|                |           |  | Materiales  |       |       | 76,32         |
|                |           |  | <b>Total auxiliar</b>                                   |       |       | <b>129,00</b> |

Asciende el precio total del presente auxiliar a la expresada cantidad de CIENTO VEINTINUEVE



| Código | Cantidad | Ud | Descripción | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|

## PRECIOS DESCOMPUESTOS POR UNIDADES DE OBRA

### Capítulo: 01 DEMOLICIONES

|               |           |   |   |      |  |              |
|---------------|-----------|---|---|------|--|--------------|
| <b>01.001</b> | <b>m²</b> | <b>Arr.de cob.de teja cer.cur.y ele.de fijac...</b> | Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, incluso alero formado por doble teja invertida, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 25%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |      |  |              |
| 0,123         | h         | Oficial 1ª construcción.                            | 22,04   | 2,71 |  |              |
| 0,555         | h         | Peón ordinario construcción.                        | 17,74   | 9,85 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares                                   | 12,56   | 0,25 |  |              |
|               |           |   | Mano de obra  |      |  | 12,56        |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos   |      |  | 0,25         |
|               |           |   | <b>Total partida</b>  |      |  | <b>12,81</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOCE CON OCHENTA Y UNA

|               |           |   |  |       |  |              |
|---------------|-----------|---|--|-------|--|--------------|
| <b>01.002</b> | <b>m²</b> | <b>Dem.com.de cub.pla.tra.,no ven.,compuesta...</b> | Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, compuesta por capa de formación de pendientes de 10 cm de espesor medio, capas de mortero de cemento de regularización y protección, impermeabilización y capas separadoras, y pavimento cerámico, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |       |  |              |
| 0,081         | h         | Martillo neumático.                                 | 3,85   | 0,31  |  |              |
| 0,081         | h         | Com.por. diesel media presión 10 m³/min.            | 6,53   | 0,53  |  |              |
| 0,090         | h         | Peón especializado construcción.                    | 18,35  | 1,65  |  |              |
| 1,162         | h         | Peón ordinario construcción.                        | 17,74  | 20,61 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares                                   | 23,10  | 0,46  |  |              |
|               |           |   | Mano de obra   |       |  | 22,26        |
|               |           |   | Maquinaria   |       |  | 0,84         |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos  |       |  | 0,46         |
|               |           |   | <b>Total partida</b>   |       |  | <b>23,56</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTITRES CON CINCUENTA Y SEIS

|               |           |   |   |       |  |              |
|---------------|-----------|---|---|-------|--|--------------|
| <b>01.003</b> | <b>m²</b> | <b>Dem.de for. incl.de vig.pret.y ent.de bovedi</b> | Demolición de forjado inclinada de viguetas pretensadas y entrevigado de bovedilla plana cerámica o de hormigón, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |       |  |              |
| 0,102         | h         | Martillo neumático.                                 | 3,85  | 0,39  |  |              |
| 0,051         | h         | Com.por. diesel media presión 10 m³/min.            | 6,53  | 0,33  |  |              |
| 0,902         | h         | Peón especializado construcción.                    | 18,35   | 16,55 |  |              |
| 0,113         | h         | Peón ordinario construcción.                        | 17,74   | 2,00  |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares                                   | 19,27   | 0,39  |  |              |
|               |           |   | Mano de obra  |       |  | 18,55        |
|               |           |   | Maquinaria  |       |  | 0,72         |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos   |       |  | 0,39         |
|               |           |   | <b>Total partida</b>  |       |  | <b>19,66</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECINUEVE CON SESENTA Y SEIS

|               |           |  |  |  |  |  |
|---------------|-----------|--|--|--|--|--|
| <b>01.004</b> | <b>m³</b> | <b>Dem.de viga cornisa de hor.arm.,con med.man.,</b> | Demolición de cornisa de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |  |  |  |
|---------------|-----------|--|--|--|--|--|



| Código | Cantidad | Ud | Descripción                                 | Precio | Subtotal | Importe       |
|--------|----------|----|---|--------|----------|---------------|
| 6,093  |          | h  | Martillo neumático.                         | 3,85   | 23,46    |               |
| 3,047  |          | h  | Com.por. diesel media presión 10 m³/min.    | 6,53   | 19,90    |               |
| 1,533  |          | h  | Equ.de oxi.,con ace.como com.y oxi.como ... | 6,96   | 10,67    |               |
| 1,692  |          | h  | Oficial 1ª soldador.                        | 29,49  | 49,90    |               |
| 6,767  |          | h  | Peón especializado construcción.            | 18,35  | 124,17   |               |
| 5,639  |          | h  | Peón ordinario construcción.                | 17,74  | 100,04   |               |
| 0,020  |          | %  | Medios auxiliares                           | 328,14 | 6,56     |               |
|        |          |    | Mano de obra                                |        |          | 274,11        |
|        |          |    | Maquinaria                                  |        |          | 54,03         |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos                     |        |          | 6,56          |
|        |          |    | <b>Total partida</b>                        |        |          | <b>334,70</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TRESCIENTAS TREINTA Y CUATRO CON SETENTA

|               |           |  |   |       |      |             |
|---------------|-----------|--|---|-------|------|-------------|
| <b>01.005</b> | <b>m²</b> | <b>Dem.de pav.con.de hor.en masa de 10 cm de...</b>  |   |       |      |             |
|               |           | Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |   |       |      |             |
| 0,182         |           | h  | Martillo neumático.                         | 3,85  | 0,70 |             |
| 0,091         |           | h  | Com. portátil eléctrico 2 m³/min de caudal. | 3,60  | 0,33 |             |
| 0,106         |           | h  | Peón especializado construcción.            | 18,35 | 1,95 |             |
| 0,199         |           | h  | Peón ordinario construcción.                | 17,74 | 3,53 |             |
| 0,020         |           | %  | Medios auxiliares                           | 6,51  | 0,13 |             |
|               |           |  | Mano de obra                                |       |      | 5,48        |
|               |           |  | Maquinaria                                  |       |      | 1,03        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos                     |       |      | 0,13        |
|               |           |  | <b>Total partida</b>                        |       |      | <b>6,64</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SEIS CON SESENTA Y

CUATRO

|               |           |   |  |       |      |             |
|---------------|-----------|---|--|-------|------|-------------|
| <b>01.006</b> | <b>m²</b> | <b>Dem.de pav.ext.de los.de piedra</b>  |  |       |      |             |
|               |           | Demolición de pavimento exterior de losas de piedra caliza despiece irregular, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor o acopio para posterior aprovechamiento. |  |       |      |             |
| 0,051         |           | h   | Martillo neumático.                      | 3,85  | 0,20 |             |
| 0,051         |           | h   | Com.por. diesel media presión 10 m³/min. | 6,53  | 0,33 |             |
| 0,075         |           | h   | Peón especializado construcción.         | 18,35 | 1,38 |             |
| 0,200         |           | h   | Peón ordinario construcción.             | 17,74 | 3,55 |             |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares                        | 5,46  | 0,11 |             |
|               |           |   | Mano de obra                             |       |      | 4,93        |
|               |           |   | Maquinaria                               |       |      | 0,53        |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos                  |       |      | 0,11        |
|               |           |   | <b>Total partida</b>                     |       |      | <b>5,57</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCO CON CINCUENTA Y

SIETE

|               |           |   |                                  |       |      |       |
|---------------|-----------|---|----------------------------------|-------|------|-------|
| <b>01.007</b> | <b>m²</b> | <b>Dem.de pav.exi.en el int.del edi.,de bald...</b>   |                                  |       |      |       |
|               |           | Demolición de pavimento existente en el interior o exterior del edificio, de baldosas cerámicas, terrazo o de hormigón cepillado, y picado del material de agarre y solera base, con medios manuales y ayuda de martillo neumático manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.(Zona paso instalaciones evacuación y agua potable) |                                  |       |      |       |
| 0,350         |           | h   | Peón especializado construcción. | 18,35 | 6,42 |       |
| 0,350         |           | h   | Peón ordinario construcción.     | 17,74 | 6,21 |       |
| 0,255         |           | h   | Martillo neumático.              | 3,85  | 0,98 |       |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares                | 13,61 | 0,27 |       |
|               |           |   | Mano de obra                     |       |      | 12,63 |



| Código        | Cantidad  | Ud | Descripción  | Precio                  | Subtotal | Importe      |
|---------------|-----------|----|--|-------------------------|----------|--------------|
|               |           |    |  | Maquinaria              |          | 0,98         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,27         |
|               |           |    | <b>Total partida</b>   |                         |          | <b>13,88</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TRECE CON OCHENTA Y   |                         |          |              |
| OCHO          |           |    |  |                         |          |              |
| <b>01.008</b> | <b>m</b>  |    | <b>Lev.de rod.de ter.y pic.del mat.de agarre...</b>  |                         |          |              |
|               |           |    | Levantado de rodapié de terrazo y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  |                         |          |              |
| 0,068         | h         |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74                   | 1,21     |              |
| 0,020         | %         |    | Medios auxiliares  | 1,21                    | 0,02     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 1,21         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,02         |
|               |           |    | <b>Total partida</b>   |                         |          | <b>1,23</b>  |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de UNA CON VEINTITRES  |                         |          |              |
| <b>01.009</b> | <b>m²</b> |    | <b>Dem.de pav.exi.en el int./ext. del edi.,de ba</b>   |                         |          |              |
|               |           |    | Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.           |                         |          |              |
| 0,282         | h         |    | Peón especializado construcción.   | 18,35                   | 5,17     |              |
| 0,338         | h         |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74                   | 6,00     |              |
| 0,020         | %         |    | Medios auxiliares  | 11,17                   | 0,22     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 11,17        |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,22         |
|               |           |    | <b>Total partida</b>   |                         |          | <b>11,39</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de ONCE CON TREINTA Y  |                         |          |              |
| NUEVE         |           |    |  |                         |          |              |
| <b>01.010</b> | <b>m²</b> |    | <b>Pic.de enf.de cem.,apl.sob.par.ver.exter.</b>   |                         |          |              |
|               |           |    | Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.                               |                         |          |              |
| 0,564         | h         |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74                   | 10,01    |              |
| 0,020         | %         |    | Medios auxiliares  | 10,01                   | 0,20     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 10,01        |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,20         |
|               |           |    | <b>Total partida</b>   |                         |          | <b>10,21</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIEZ CON VEINTIUNA  |                         |          |              |
| <b>01.011</b> | <b>m²</b> |    | <b>Dem.de hoja ext.en cer.de fac.,de fábrica...</b>  |                         |          |              |
|               |           |    | Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |                         |          |              |
| 0,533         | h         |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74                   | 9,46     |              |
| 0,020         | %         |    | Medios auxiliares  | 9,46                    | 0,19     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 9,46         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,19         |
|               |           |    | <b>Total partida</b>   |                         |          | <b>9,65</b>  |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NUEVE CON SESENTA Y   |                         |          |              |
| CINCO         |           |    |  |                         |          |              |
| <b>01.012</b> | <b>Ud</b> |    | <b>Des.de uni.int.de sis.de aire acondiciona...</b>  |                         |          |              |
|               |           |    | Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, y soportes  |                         |          |              |



| Código | Cantidad | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|--------|----------|----|--|--------|----------|--------------|
|        |          |    | de fijación, con medios manuales con acopio de las mismas para posterior recolocación y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. |        |          |              |
| 1,500  |          | h  | Oficial 1ª calefactor.   | 30,00  | 45,00    |              |
| 1,500  |          | h  | Ayudante calefactor.   | 25,00  | 37,50    |              |
| 0,564  |          | h  | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 10,01    |              |
| 0,020  |          | %  | Medios auxiliares  | 92,51  | 1,85     |              |
|        |          |    | Mano de obra   |        |          | 92,51        |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 1,85         |
|        |          |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>94,36</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NOVENTA Y CUATRO CON TREINTA Y SEIS

|               |           |   |  |        |       |               |
|---------------|-----------|---|--|--------|-------|---------------|
| <b>01.013</b> | <b>Ud</b> | <b>Desmontaje de maquinas, deposito e instalacion</b>   |  |        |       |               |
|               |           | Desmontaje de caldera de gasoleo, deposito e instalacion de cuarto calderas calefacción, incluso carga sobre camión y traslado a almacén o a vertedero. |  |        |       |               |
| 1,000         |           | h   | Martillo neumático.                      | 3,85   | 3,85  |               |
| 4,000         |           | h   | Peón especializado construcción.         | 18,35  | 73,40 |               |
| 4,000         |           | h   | Peón ordinario construcción.             | 17,74  | 70,96 |               |
| 2,000         |           | h   | camion volquete 8 m3 carga util con grua | 42,00  | 84,00 |               |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares                        | 232,21 | 4,64  |               |
|               |           |   | Mano de obra                             |        |       | 144,36        |
|               |           |   | Maquinaria                               |        |       | 87,85         |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos                  |        |       | 4,64          |
|               |           |   | <b>Total partida</b>                     |        |       | <b>236,85</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOSCIENTAS TREINTA Y SEIS  
CON OCHENTA Y CINCO

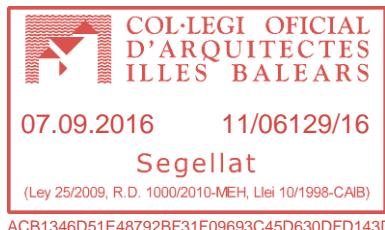
|               |            |   |                              |       |       |              |
|---------------|------------|---|------------------------------|-------|-------|--------------|
| <b>01.014</b> | <b>Ud.</b> | <b>Demolición puertas y ventanas, incluso cerco</b>   |                              |       |       |              |
|               |            | Desmontaje de puertas y ventanas, incluso arranque de cercos y tapajuntas con acopio de elementos aprovechables y carga sobre camión o contenedor para su transporte a vertedero. |                              |       |       |              |
| 0,700         |            | h   | Oficial 1ª construcción.     | 22,04 | 15,43 |              |
| 0,700         |            | h   | Peón ordinario construcción. | 17,74 | 12,42 |              |
| 0,020         |            | %   | Medios auxiliares            | 27,85 | 0,56  |              |
|               |            |   | Mano de obra                 |       |       | 27,85        |
|               |            |   | R. obra y c. indirectos      |       |       | 0,56         |
|               |            |   | <b>Total partida</b>         |       |       | <b>28,41</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTIOCHO CON CUARENTA Y UNA

|               |           |   |                              |       |      |             |
|---------------|-----------|---|------------------------------|-------|------|-------------|
| <b>01.015</b> | <b>Ud</b> | <b>Arranque de persianas</b>  |                              |       |      |             |
|               |           | Arranque de persianas, incluso acopio de elementos aprovechables y carga sobre camión o contenedor. |                              |       |      |             |
| 0,400         |           | h   | Peón ordinario construcción. | 17,74 | 7,10 |             |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares            | 7,10  | 0,14 |             |
|               |           |   | Mano de obra                 |       |      | 7,10        |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos      |       |      | 0,14        |
|               |           |   | <b>Total partida</b>         |       |      | <b>7,24</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SIETE CON VEINTICUATRO

|               |          |  |  |  |  |  |
|---------------|----------|--|--|--|--|--|
| <b>01.016</b> | <b>m</b> | <b>Lev.de bar.met.rec.,de 100 cm de alt.,sit...</b>  |  |  |  |  |
|               |          | Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales y equipo de oxícor- |  |  |  |  |



| Código | Cantidad | Ud | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe     |
|--------|----------|----|---|--------|----------|-------------|
|        |          |    | te, y carga manual de escombros sobre camión o contene- |        |          |             |
|        |          |    | dor.  |        |          |             |
| 0,107  |          | h  | Equ.de oxi.,con ace.como com.y oxí.como ...             | 6,96   | 0,74     |             |
| 0,118  |          | h  | Oficial 1ª soldador.                                    | 29,49  | 3,48     |             |
| 0,237  |          | h  | Peón ordinario construcción.                            | 17,74  | 4,20     |             |
| 0,020  |          | %  | Medios auxiliares                                       | 8,42   | 0,17     |             |
|        |          |    | Mano de obra  |        |          | 7,68        |
|        |          |    | Maquinaria  |        |          | 0,74        |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos                                 |        |          | 0,17        |
|        |          |    | <b>Total partida</b>                                    |        |          | <b>8,59</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de OCHO CON CINCUENTA Y NUEVE

## Capítulo: 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS

|               |           |   |  |       |       |              |
|---------------|-----------|---|--|-------|-------|--------------|
| <b>02.001</b> | <b>ud</b> | <b>Destaconado de arbol</b>                           |  |       |       |              |
|               |           | Destaconado de base tronco palmera, con empleo de pe- |  |       |       |              |
|               |           | queña maquinaria manual incluso carga de restos sobre |  |       |       |              |
|               |           | contenedor.   |  |       |       |              |
| 4,000         |           | h   | Peón ordinario construcción.                 | 17,74 | 70,96 |              |
| 2,000         |           | h   | Martillo neumático.                          | 3,85  | 7,70  |              |
| 0,500         |           | h   | Mot.a gas.,de 50 cm de esp.y 3,2 CV de po... | 2,83  | 1,42  |              |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares                            | 80,08 | 1,60  |              |
|               |           |   | Mano de obra                                 |       |       | 70,96        |
|               |           |   | Maquinaria                                   |       |       | 9,12         |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos                      |       |       | 1,60         |
|               |           |   | <b>Total partida</b>                         |       |       | <b>81,68</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de OCHENTA Y UNA CON

SESENTA

Y OCHO

|               |           |   |                                  |       |       |              |
|---------------|-----------|---|----------------------------------|-------|-------|--------------|
| <b>02.002</b> | <b>m³</b> | <b>Exc.a cie.abi.enterr.comp. con miniex.</b>           |                                  |       |       |              |
|               |           | Excavación a cielo abierto con mini excavadora en suelo |                                  |       |       |              |
|               |           | terreno compacto, capa de 25/30 cm. cm espesor, medio   |                                  |       |       |              |
|               |           | retirada de los escombros excavados del interior de la  |                                  |       |       |              |
|               |           | obra y carga sobre contenedor.                          |                                  |       |       |              |
| 1,000         |           | h   | Peón ordinario construcción.     | 17,74 | 17,74 |              |
| 0,650         |           | h   | Peón especializado construcción. | 18,35 | 11,93 |              |
| 0,081         |           | u   | dia miniexcavadora 0.8-1.5Tn     | 97,65 | 7,91  |              |
| 0,020         |           | %   | Medios auxiliares                | 37,58 | 0,75  |              |
|               |           |   | Mano de obra                     |       |       | 29,67        |
|               |           |   | Maquinaria                       |       |       | 7,91         |
|               |           |   | R. obra y c. indirectos          |       |       | 0,75         |
|               |           |   | <b>Total partida</b>             |       |       | <b>38,33</b> |

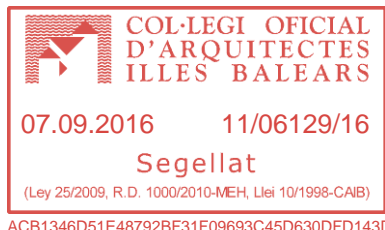
Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TREINTA Y OCHO CON

TREINTA

Y TRES

|               |           |  |                                  |       |       |       |
|---------------|-----------|--|----------------------------------|-------|-------|-------|
| <b>02.003</b> | <b>m3</b> | <b>Exc.zanjas riostras y pozos zapatas.enterr.co</b>     |                                  |       |       |       |
|               |           | Excavación en zanjas riostras y pozos zapatas en terreno |                                  |       |       |       |
|               |           | compacto, retirada de los escombros excavados del inte-  |                                  |       |       |       |
|               |           | rior de la obra y carga sobre contenedor.                |                                  |       |       |       |
| 1,000         |           | h  | Peón ordinario construcción.     | 17,74 | 17,74 |       |
| 0,500         |           | h  | Peón especializado construcción. | 18,35 | 9,18  |       |
| 0,100         |           | u  | dia miniexcavadora 0.8-1.5Tn     | 97,65 | 9,77  |       |
| 0,020         |           | %  | Medios auxiliares                | 36,69 | 0,73  |       |
|               |           |  | Mano de obra                     |       |       | 26,92 |
|               |           |  | Maquinaria                       |       |       | 9,77  |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos          |       |       | 0,73  |





| Código                         | Cantidad  | Ud | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe      |
|--------------------------------|-----------|----|---|--------|----------|--------------|
| <b>Capítulo: 03 HORMIGONES</b> |           |    |   |        |          |              |
| <b>03.001</b>                  | <b>m²</b> |    | <b>Capa de hor.de lim.HL-150/B/20,fab.en cen...</b>   |        |          |              |
|                                |           |    | Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor. |        |          |              |
| 0,105                          | m³        |    | Hor.de lim.HL-150/B/20,fab. en central.   | 86,96  | 9,13     |              |
| 0,069                          | h         |    | Oficial 1ª estructurista.   | 22,04  | 1,52     |              |
| 0,069                          | h         |    | Ayudante estructurista.   | 18,97  | 1,31     |              |
| 0,020                          | %         |    | Medios auxiliares   | 11,96  | 0,24     |              |
|                                |           |    | Mano de obra  |        |          | 2,83         |
|                                |           |    | Materiales  |        |          | 9,13         |
|                                |           |    | R. obra y c. indirectos   |        |          | 0,24         |
|                                |           |    | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>12,20</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOCE CON VEINTE

|               |           |  |  |        |        |               |
|---------------|-----------|--|--|--------|--------|---------------|
| <b>03.002</b> | <b>m³</b> |  | <b>Viga de ata.o centradorade hor.arm.,rea.con h</b>   |        |        |               |
|               |           |  | Viga de atadoo centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 60 kg/m³. |        |        |               |
| 10,000        | Ud        |  | Separador homologado para cimentaciones.   | 0,13   | 1,30   |               |
| 60,000        | kg        |  | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...   | 1,02   | 61,20  |               |
| 1,050         | m³        |  | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.   | 119,37 | 125,34 |               |
| 0,020         | m         |  | Tubo de PVC liso para pas.,var. diámetros.   | 6,09   | 0,12   |               |
| 0,001         | m³        |  | Mad.para enc.,de 26 mm de esp.,en cimenta...   | 239,08 | 0,24   |               |
| 0,157         | h         |  | Oficial 1ª estructurista.  | 22,04  | 3,46   |               |
| 0,157         | h         |  | Ayudante estructurista.  | 18,97  | 2,98   |               |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares  | 194,64 | 3,89   |               |
|               |           |  | Mano de obra   |        |        | 6,44          |
|               |           |  | Materiales   |        |        | 188,20        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos  |        |        | 3,89          |
|               |           |  | <b>Total partida</b>   |        |        | <b>198,53</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y OCHO

CON

CINCUENTA Y TRES

|               |           |  |  |        |        |               |
|---------------|-----------|--|--|--------|--------|---------------|
| <b>03.003</b> | <b>m³</b> |  | <b>Zap.de cim.de hor.arm.,rea.con hor.HA-25/...</b>  |        |        |               |
|               |           |  | Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 50 kg/m³. |        |        |               |
| 8,000         | Ud        |  | Separador homologado para cimentaciones.   | 0,13   | 1,04   |               |
| 50,000        | kg        |  | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...   | 1,02   | 51,00  |               |
| 1,100         | m³        |  | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.   | 119,37 | 131,31 |               |
| 0,435         | h         |  | Oficial 1ª estructurista.  | 22,04  | 9,59   |               |
| 0,435         | h         |  | Ayudante estructurista.  | 18,97  | 8,25   |               |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares  | 201,19 | 4,02   |               |
|               |           |  | Mano de obra   |        |        | 17,84         |
|               |           |  | Materiales   |        |        | 183,35        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos  |        |        | 4,02          |
|               |           |  | <b>Total partida</b>   |        |        | <b>205,21</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOSCIENTAS CINCO CON VEINTIUNA

|               |           |  |  |  |  |  |
|---------------|-----------|--|--|--|--|--|
| <b>03.004</b> | <b>m³</b> |  | <b>Pil.rec.o cua.de hor.arm.,rea.con hormigó...</b>  |  |  |  |
|               |           |  | Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 120 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media. |  |  |  |

| Código  | Cantidad | Ud | Descripción                                  | Precio | Subtotal | Importe       |
|---------|----------|----|--|--------|----------|---------------|
| 12,000  | Ud       |    | Separador homologado para pilares.           | 0,05   | 0,60     |               |
| 120,000 | kg       |    | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela... | 1,02   | 122,40   |               |
| 22,222  | m²       |    | Sis.de enc.para pil.de hor.arm.de sección... | 9,84   | 218,66   |               |
| 1,050   | m³       |    | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.   | 119,37 | 125,34   |               |
| 0,432   | h        |    | Oficial 1ª estructurista.                    | 22,04  | 9,52     |               |
| 0,432   | h        |    | Ayudante estructurista.                      | 18,97  | 8,20     |               |
| 0,020   | %        |    | Medios auxiliares                            | 484,72 | 9,69     |               |
|         |          |    | Mano de obra                                 |        |          | 17,72         |
|         |          |    | Materiales                                   |        |          | 467,00        |
|         |          |    | R. obra y c. indirectos                      |        |          | 9,69          |
|         |          |    | <b>Total partida</b>                         |        |          | <b>494,41</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS NOVENTA

Y

CUATRO CON CUARENTA Y UNA

|               |           |  |  |        |        |               |
|---------------|-----------|--|--|--------|--------|---------------|
| <b>03.005</b> | <b>m³</b> |  | <b>Viga des.de hor.arm.,rea.con hor.HA-25/B/...</b>  |        |        |               |
|               |           |  | Viga descolgada de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. |        |        |               |
| 5,200         | m²        |  | Sis.de enc.rec.para la eje.de vig.de horm...   | 21,00  | 109,20 |               |
| 4,000         | Ud        |  | Separador homologado para vigas.   | 0,08   | 0,32   |               |
| 150,000       | kg        |  | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...   | 1,02   | 153,00 |               |
| 1,050         | m³        |  | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.   | 119,37 | 125,34 |               |
| 1,168         | h         |  | Oficial 1ª estructurista.  | 22,04  | 25,74  |               |
| 1,168         | h         |  | Ayudante estructurista.  | 18,97  | 22,16  |               |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares  | 435,76 | 8,72   |               |
|               |           |  | Mano de obra   |        |        | 47,90         |
|               |           |  | Materiales   |        |        | 387,86        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos  |        |        | 8,72          |
|               |           |  | <b>Total partida</b>   |        |        | <b>444,48</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS

CUARENTA Y

CUATRO CON CUARENTA Y OCHO

|               |           |  |   |        |        |               |
|---------------|-----------|--|---|--------|--------|---------------|
| <b>03.006</b> | <b>m³</b> |  | <b>Viga pla.de hor.arm.,rea.con hor.HA-25/B/...</b>   |        |        |               |
|               |           |  | Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. |        |        |               |
| 3,500         | m²        |  | Sis.de enc.rec.para la eje.de vig.de horm...  | 21,00  | 73,50  |               |
| 4,000         | Ud        |  | Separador homologado para vigas.  | 0,08   | 0,32   |               |
| 150,000       | kg        |  | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...  | 1,02   | 153,00 |               |
| 1,050         | m³        |  | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.  | 119,37 | 125,34 |               |
| 1,045         | h         |  | Oficial 1ª estructurista.   | 22,04  | 23,03  |               |
| 1,045         | h         |  | Ayudante estructurista.   | 18,97  | 19,82  |               |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares   | 395,01 | 7,90   |               |
|               |           |  | Mano de obra  |        |        | 42,85         |
|               |           |  | Materiales  |        |        | 352,16        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos   |        |        | 7,90          |
|               |           |  | <b>Total partida</b>  |        |        | <b>402,91</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS DOS CON NOVENTA Y UNA

|               |           |  |   |  |  |  |
|---------------|-----------|--|---|--|--|--|
| <b>03.007</b> | <b>m³</b> |  | <b>Zun.de apo.de for.de hor.arm.,rea.con hor...</b>   |  |  |  |
|               |           |  | Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, |  |  |  |



| Código  | Cantidad | Ud | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe       |
|---------|----------|----|---|--------|----------|---------------|
|         |          |    | cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera. |        |          |               |
| 10,000  | m²       |    | Sis.de enc.rec.para la eje.de zun.de horm...                                | 30,33  | 303,30   |               |
| 20,000  | Ud       |    | Separador homologado para vigas.  | 0,08   | 1,60     |               |
| 105,000 | kg       |    | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...                                | 1,02   | 107,10   |               |
| 1,050   | m³       |    | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.                                  | 119,37 | 125,34   |               |
| 1,045   | h        |    | Oficial 1ª estructurista.   | 22,04  | 23,03    |               |
| 2,091   | h        |    | Ayudante estructurista.   | 18,97  | 39,67    |               |
| 0,020   | %        |    | Medios auxiliares   | 600,04 | 12,00    |               |
|         |          |    | Mano de obra  |        |          | 62,70         |
|         |          |    | Materiales  |        |          | 537,34        |
|         |          |    | R. obra y c. indirectos   |        |          | 12,00         |
|         |          |    | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>612,04</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SEISCIENTAS DOCE CON CERO CUATRO

Capítulo: 04

FORJADOS

|               |           |   |        |       |  |              |
|---------------|-----------|---|--------|-------|--|--------------|
| <b>04.001</b> | <b>m²</b> | <b>For.uni.de hor.arm.con vig.vis.,horizonta...</b>   |        |       |  |              |
|               |           | Forjado unidireccional de hormigón armado con vigueta vista, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 16 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,058 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; vigueta tablón, lisa; bovedilla mallorquina plana de material cerámico, 60x23x3,5 cm; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas. |        |       |  |              |
| 1,100         | m²        | Sis.de enc.par.para for.uni.de hor.armado...  | 2,34   | 2,57  |  |              |
| 7,246         | Ud        | Bov.mal.pla.de mat. cerámico, 60x23x3,5 cm.   | 1,71   | 12,39 |  |              |
| 0,167         | m         | Vig. tablón, lisa, Lmedia = <3,9 m, 20x8 cm.  | 13,74  | 2,29  |  |              |
| 0,917         | m         | Vig.tab., lisa, Lmedia = 3,9/4,8 m, 20x8 cm.  | 15,09  | 13,84 |  |              |
| 0,500         | m         | Vig.tab., lisa, Lmedia = 4,8/5,5 m, 20x8 cm.  | 16,60  | 8,30  |  |              |
| 2,000         | kg        | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela...  | 1,02   | 2,04  |  |              |
| 1,100         | m²        | Mal.ele.ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE...  | 2,78   | 3,06  |  |              |
| 0,058         | m³        | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.  | 119,37 | 6,92  |  |              |
| 0,720         | h         | Oficial 1ª estructurista.   | 22,04  | 15,87 |  |              |
| 1,440         | h         | Ayudante estructurista.   | 18,97  | 27,32 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 94,60  | 1,89  |  |              |
|               |           | Mano de obra  |        |       |  | 43,19        |
|               |           | Materiales  |        |       |  | 51,41        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |        |       |  | 1,89         |
|               |           | <b>Total partida</b>  |        |       |  | <b>96,49</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS CON CUARENTA Y NUEVE

|               |           |   |  |  |  |  |
|---------------|-----------|---|--|--|--|--|
| <b>04.002</b> | <b>m²</b> | <b>For.uni.de hor.arm.,hor.,alt.lib.de plant...</b>   |  |  |  |  |
|               |           | Forjado unidireccional de hormigón armado, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,104 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; semi-vigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas.MEDICIÓN DESCONTANDO ANCHOS JACENAS Y ZUNCHOS |  |  |  |  |



| Código | Cantidad       | Ud | Descripción                                  | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------------|----|--|--------|----------|---------|
| 1,100  | m <sup>2</sup> |    | Sis.de enc.par.para for.uni.de hor.armado... | 2,34   | 2,57     |         |
| 5,625  | Ud             |    | Bov.de hor.mod.Hou.,60x20x20 cm,fabricada... | 0,78   | 4,39     |         |
| 0,165  | m              |    | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= <4 m,seg.UN... | 2,71   | 0,45     |         |
| 0,908  | m              |    | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= 4/5 m,según... | 2,99   | 2,71     |         |
| 0,495  | m              |    | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= 5/6 m,según... | 3,47   | 1,72     |         |
| 0,083  | m              |    | Sem.arm.con zap.de hor.,Lme.= >6 m,seg.UN... | 4,00   | 0,33     |         |
| 2,000  | kg             |    | Ace.en bar.cor.,UNE-EN 10080 B 500 SD,ela... | 1,02   | 2,04     |         |
| 1,100  | m <sup>2</sup> |    | Mal.ele.ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE... | 2,78   | 3,06     |         |
| 0,104  | m <sup>3</sup> |    | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.   | 119,37 | 12,41    |         |
| 0,712  | h              |    | Oficial 1ª estructurista.                    | 22,04  | 15,69    |         |
| 0,712  | h              |    | Ayudante estructurista.                      | 18,97  | 13,51    |         |
| 0,020  | %              |    | Medios auxiliares                            | 58,88  | 1,18     |         |

Mano de obra 29,20  
Materiales 29,68  
R. obra y c. indirectos 1,18  
**Total partida 60,06**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SESENTA CON CERO SEIS

Capítulo: 05

CUBIERTAS

|               |                      |  |        |       |  |  |
|---------------|----------------------|--|--------|-------|--|--|
| <b>05.001</b> | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Cob.de tej.cer.,con una pen.med.del 25%,...</b>   |        |       |  |  |
|               |                      | Cobertura de tejas cerámicas, con una pendiente media del 25%, formada por teja cerámica curva, perfil árabe, 50x22 cm, normal, recibida con mortero de cemento M-2,5, sobre una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor; formación de pendientes con forjado de hormigón o tablero cerámico (no incluida en este precio). |        |       |  |  |
| 0,020         | m <sup>3</sup>       | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 2,17  |  |  |
| 0,030         | m <sup>3</sup>       | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5 ...  | 100,84 | 3,03  |  |  |
| 20,300        | Ud                   | Teja cer.cur.,per.ára.,50x22 cm,nor.,segú...   | 0,46   | 9,34  |  |  |
| 0,100         | Ud                   | Teja cer.de ven.,per.ára.,nor.,seg.UNE-EN...   | 10,78  | 1,08  |  |  |
| 1,123         | h                    | Oficial 1ª montador.   | 30,00  | 33,69 |  |  |
| 1,123         | h                    | Ayudante montador.   | 18,97  | 21,30 |  |  |
| 0,020         | %                    | Medios auxiliares  | 70,61  | 1,41  |  |  |

Mano de obra 54,99  
Materiales 15,62  
R. obra y c. indirectos 1,41  
**Total partida 72,02**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SETENTA Y DOS CON CERO

DOS

|               |                      |   |  |  |  |  |
|---------------|----------------------|---|--|--|--|--|
| <b>05.002</b> | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Cub.pla.tra.,no ven.,con sol.fijo,tipo in...</b>   |  |  |  |  |
|               |                      | Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de: formación de pendientes: hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil de fibras de poliéster (300 g/m <sup>2</sup> ); impermeabilización monocapa no adherida: lámina impermeabilizante flexible, tipo PVC-P(fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil de fibras de poliéster (300 g/m <sup>2</sup> ); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa; capa sepa- |  |  |  |  |

| Código | Cantidad | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|--|--------|----------|---------|
|        |          |    | radadora bajo protección: geotextil de fibras de poliéster (200 g/m²); capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-/E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1, gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. |        |          |         |
| 4,000  | Ud       |    | Lad.cer.hue.dob.Cas.H6,para rev.,24x12x8 ...   | 0,20   | 0,80     |         |
| 0,100  | m³       |    | Hor.cel.de cem.esp.,a base de cem.CEM II/...   | 92,10  | 9,21     |         |
| 0,010  | m²       |    | Pan.ríg.de pol.exp.,seg.UNE-EN 13163,meca...   | 1,26   | 0,01     |         |
| 0,060  | m³       |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 6,51     |         |
| 2,100  | m²       |    | Geo.no tej.com.por fib.de pol.uni.por agu...   | 1,64   | 3,44     |         |
| 1,050  | m²       |    | Lám.imp.fle.,tipo PVC-P(fv),de 1,2 mm de ...   | 7,26   | 7,62     |         |
| 0,400  | m        |    | Per.col.de cha.de ace.y PVC-P,pla.,para ...  | 2,56   | 1,02     |         |
| 1,050  | m2       |    | Pan.XPS de sup.lisa para cub.inv.. 100   | 19,35  | 20,32    |         |
| 1,050  | m²       |    | Geo.no tej.com.por fib.de pol.uni.por agu...   | 1,09   | 1,14     |         |
| 4,000  | kg       |    | Adh.cem.nor.,C1,seg.UNE-EN 12004,col. gris.  | 0,33   | 1,32     |         |
| 1,050  | m²       |    | Bal.cer.de gres rús.4/3/-/E,20x20 cm,8,00...   | 8,00   | 8,40     |         |
| 0,400  | m        |    | Rod.cer. de gres rústico, 7 cm, 3,00€/m.   | 3,00   | 1,20     |         |
| 0,300  | kg       |    | Mor.de jun.cem.con res.ele.a la abr.y abs...   | 0,93   | 0,28     |         |
| 0,347  | h        |    | Oficial 1ª construcción.   | 22,04  | 7,65     |         |
| 0,347  | h        |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 6,16     |         |
| 0,208  | h        |    | Ofi.1ª apl. de láminas impermeabilizantes.   | 22,04  | 4,58     |         |
| 0,208  | h        |    | Ayu.apl. de láminas impermeabilizantes.  | 18,97  | 3,95     |         |
| 0,058  | h        |    | Oficial 1ª montador de aislamientos.   | 22,04  | 1,28     |         |
| 0,058  | h        |    | Ayudante montador de aislamientos.   | 18,97  | 1,10     |         |
| 0,463  | h        |    | Oficial 1ª solador.  | 22,04  | 10,20    |         |
| 0,232  | h        |    | Ayudante solador.  | 18,97  | 4,40     |         |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 100,59 | 2,01     |         |

Mano de obra 39,32  
Materiales 61,27  
R. obra y c. indirectos 2,01  
**Total partida 102,60**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO DOS CON SESENTA

|               |          |  |       |      |  |
|---------------|----------|--|-------|------|--|
| <b>05.003</b> | <b>m</b> | <b>junta de dilatacion asfaltica 25mm</b>                                    |       |      |  |
|               |          | Junta de dilatacion premoldeada de masilla asfaltica de 25 mm puesta en obra |       |      |  |
| 0,330         | h        | Peón ordinario construcción.   | 17,74 | 5,85 |  |
| 1,250         | ML       | junta premold. masilla asf.25mm  | 3,25  | 4,06 |  |
| 0,026         | %        | Medios auxiliares  | 9,91  | 0,26 |  |

Mano de obra 5,85  
Materiales 4,06  
R. obra y c. indirectos 0,26  
**Total partida 10,17**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIEZ CON DIECISIETE

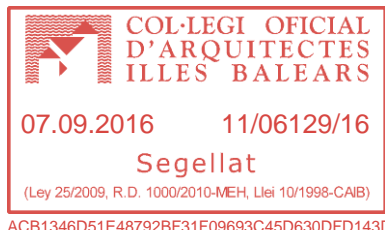
|               |          |   |       |       |  |
|---------------|----------|---|-------|-------|--|
| <b>05.004</b> | <b>m</b> | <b>Can.cir.de zin.,nat.,de des.280 mm,0,65 ...</b>  |       |       |  |
|               |          | Canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón. |       |       |  |
| 1,100         | m        | Can.cir.de zin.,nat.,de des.280 mm,0,65 ...   | 8,46  | 9,31  |  |
| 0,250         | Ud       | Mat.aux.para can.y baj.de ins.de evacuaci...  | 1,71  | 0,43  |  |
| 0,351         | h        | Oficial 1ª fontanero.   | 30,00 | 10,53 |  |
| 0,351         | h        | Ayudante fontanero.   | 25,00 | 8,78  |  |
| 0,020         | %        | Medios auxiliares   | 29,05 | 0,58  |  |

Mano de obra 19,31  
Materiales 9,74  
R. obra y c. indirectos 0,58  
**Total partida 29,63**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTINUEVE CON SESENTA Y TRES

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de QUINCE CON SETENTA Y CINCO

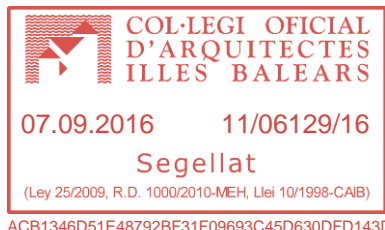
| Código   | Cantidad | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe |
|--|----------|----|--|--------|----------|---------|
| Capítulo: 07   |          |    | RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION   |        |          |         |
| 07.001   | m        |    | Col.ent.en ter.no agr.,de tubo de PVC lis...   |        |          |         |
|  |          |    | Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior., incluso conexión a red evacuación existente |        |          |         |
| 1,050  | m        |    | Tubo de PVC liso,para san.ent.sin presión...   | 8,99   | 9,44     |         |
| 0,251  | m³       |    | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.   | 12,22  | 3,07     |         |
| 0,027  | h        |    | Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV.   | 33,53  | 0,91     |         |
| 0,192  | h        |    | Pis.vib.de 80 kg,con pla.de 30x30 cm,tipo...   | 8,00   | 1,54     |         |
| 0,175  | h        |    | Oficial 1ª construcción de obra civil.   | 22,04  | 3,86     |         |
| 0,172  | h        |    | Ayudante construcción de obra civil.   | 18,97  | 3,26     |         |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 22,08  | 0,44     |         |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 7,12    |
|  |          |    | Maquinaria   |        |          | 2,45    |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 12,51   |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,44    |
|  |          |    | Total partida  |        |          | 22,52   |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTIDOS CON CINCUENTA Y DOS         |          |    |  |        |          |         |
| 07.002   | m        |    | Tubo baj.cir.de zin.nat.,ele.por alta fre...   |        |          |         |
|  |          |    | Tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm.  |        |          |         |
| 1,100  | m        |    | Tubo baj.cir.de zin.nat.,ele.por alta fre...   | 8,93   | 9,82     |         |
| 0,500  | Ud       |    | Abr.para baj.cir.de zin., de Ø 80 mm.  | 1,22   | 0,61     |         |
| 0,250  | Ud       |    | Mat.aux.para can.y baj.de ins.de evacuaci...   | 1,71   | 0,43     |         |
| 0,142  | h        |    | Oficial 1ª fontanero.  | 30,00  | 4,26     |         |
| 0,142  | h        |    | Ayudante fontanero.  | 25,00  | 3,55     |         |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 18,67  | 0,37     |         |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 7,81    |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 10,86   |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,37    |
|  |          |    | Total partida  |        |          | 19,04   |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECINUEVE CON CERO CUATRO            |          |    |  |        |          |         |
| 07.003   | Ud       |    | Arq.de obra de fáb.,de dim.int.38x38x50 ...  |        |          |         |
|  |          |    | Arqueta de obra de fábrica, de dimensiones interiores 38x38x50 cm, con marco y tapa de fundición, para conexión red existente evacuación residuales                                      |        |          |         |
| 0,111  | m³       |    | Hor.HM-30/B/20/I+Qb,fab.en cen.,con cemen...   | 152,20 | 16,89    |         |
| 36,000   | Ud       |    | Lad.cer.per.para rev.,24x10x11,5 cm,según...   | 0,48   | 17,28    |         |
| 0,012  | m³       |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 1,30     |         |
| 0,014  | m³       |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15 y ...   | 132,46 | 1,85     |         |
| 1,000  | Ud       |    | Mar.y tapa de fun.,40x40 cm,para arq.regi...   | 22,96  | 22,96    |         |
| 1,586  | h        |    | Oficial 1ª construcción.   | 22,04  | 34,96    |         |
| 1,133  | h        |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 20,10    |         |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 115,34 | 2,31     |         |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 55,06   |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 60,28   |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 2,31    |
|  |          |    | Total partida  |        |          | 117,65  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO DIECISIETE CON SESENTA Y CINCO |          |    |  |        |          |         |



| Código   | Cantidad  | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|--|-----------|----|--|--------|----------|--------------|
| Capítulo: 08   |           |    | REVOCOS Y ENLUCIDOS  |        |          |              |
| <b>08.001</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Enf.de cem.,mae.,apl.sob.un par.ver.exter...</b><br>Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento. |        |          |              |
| 0,005  | m³        |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15 y ...   | 132,46 | 0,66     |              |
| 0,015  | m³        |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,con...   | 108,64 | 1,63     |              |
| 0,210  | m²        |    | Mal.de fib.de vid.tej.,con imp.de PVC,de ...   | 1,45   | 0,30     |              |
| 1,000  | Ud        |    | Rep.de mon.,uti.y des.de and.hom.y medios...   | 6,00   | 6,00     |              |
| 0,794  | h         |    | Oficial 1ª construcción.   | 22,04  | 17,50    |              |
| 0,461  | h         |    | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 8,18     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 34,27  | 0,69     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 25,68        |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 8,59         |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,69         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>34,96</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TREINTA Y CUATRO CON NOVENTA Y SEIS |           |    |  |        |          |              |
| <b>08.002</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Gua.de yeso de con.B1 a bue.vis.,sob.para...</b><br>Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, sin guardavivos.  |        |          |              |
| 0,105  | m²        |    | Mal.de fib.de vid.tej.,de 5x5 mm de luz,...  | 0,71   | 0,07     |              |
| 0,014  | m³        |    | Pas.de yeso de con.B1,seg. UNE-EN 13279-1.   | 167,09 | 2,34     |              |
| 0,003  | m³        |    | Pas.de yeso para apl.en capa fina C6,segú...   | 187,61 | 0,56     |              |
| 0,341  | h         |    | Oficial 1ª yesero.   | 22,04  | 7,52     |              |
| 0,196  | h         |    | Ayudante yesero.   | 18,97  | 3,72     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 14,21  | 0,28     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 11,24        |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 2,97         |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,28         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>14,49</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CATORCE CON CUARENTA Y NUEVE        |           |    |  |        |          |              |
| <b>08.003</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Gua.de yeso de con.B1 a bue.vis.,sob.para...</b><br>Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, con guardavivos.   |        |          |              |
| 0,105  | m²        |    | Mal.de fib.de vid.tej.,de 5x5 mm de luz,...  | 0,71   | 0,07     |              |
| 0,012  | m³        |    | Pas.de yeso de con.B1,seg. UNE-EN 13279-1.   | 167,09 | 2,01     |              |
| 0,003  | m³        |    | Pas.de yeso para apl.en capa fina C6,segú...   | 187,61 | 0,56     |              |
| 0,215  | m         |    | Gua.de plá.y met.,est.a la acc.de los sul...   | 0,33   | 0,07     |              |
| 0,294  | h         |    | Oficial 1ª yesero.   | 22,04  | 6,48     |              |
| 0,179  | h         |    | Ayudante yesero.   | 18,97  | 3,40     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 12,59  | 0,25     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 9,88         |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 2,71         |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,25         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>12,84</b> |







| Código   | Cantidad  | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|--|-----------|----|--|--------|----------|--------------|
| <b>09.002</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Sol.de bal.cer.de gres por.,est.rús.,seri...</b>  |        |          |              |
|  |           |    | Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo rústico, acabado mate, color beig, 40x40 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con , RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizamiento 15 < Rd<= 35) ,según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1, gris, y re-juntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (> 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.(PRECIO BALDOSAS: 22€/M2) |        |          |              |
| 3,000  | kg        |    | Adh.cem.nor.,C1,seg.UNE-EN 12004,col. gris.  | 0,33   | 0,99     |              |
| 1,050  | m²        |    | Bal.cer.de gres por.,est.rús.,   | 22,00  | 23,10    |              |
| 0,001  | m³        |    | Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.  | 42,27  | 0,04     |              |
| 0,466  | h         |    | Oficial 1ª solador.  | 22,04  | 10,27    |              |
| 0,233  | h         |    | Ayudante solador.  | 18,97  | 4,42     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 38,82  | 0,78     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 14,69        |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 24,13        |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,78         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>39,60</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TREINTA Y NUEVE CON SESENTA |           |    |  |        |          |              |
| <b>09.003</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Sol.de bal.de hor.para ext.,aca.bajorreli...</b>  |        |          |              |
|  |           |    | Solado de baldosa de terrazo para exteriores, acabado bajorrelieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H, 40x40x4 cm, gris, para uso en exteriores ,RESBALICIDAD CLASE 3 (Resistencia al deslizamiento Rd> 35) ,, colocada a pique de maceta con mortero.(PRECIO BALDOSAS: 12€/M2)  |        |          |              |
| 0,030  | m³        |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 3,25     |              |
| 1,000  | kg        |    | Cem.Por.CEM II/B-L 32,5 R,en sac.,seg.UNE...   | 0,08   | 0,08     |              |
| 1,050  | m²        |    | Bal.de para ext.,aca.sup.de la cara ...  | 12,00  | 12,60    |              |
| 1,000  | kg        |    | Are.nat.,fina y seca,de gra.com.ent.0 y 2...   | 0,33   | 0,33     |              |
| 0,344  | h         |    | Oficial 1ª solador.  | 22,04  | 7,58     |              |
| 0,344  | h         |    | Ayudante solador.  | 18,97  | 6,53     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 30,37  | 0,61     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 14,11        |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 16,26        |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,61         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>30,98</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TREINTA CON NOVENTA Y OCHO  |           |    |  |        |          |              |
| <b>09.004</b>  | <b>m²</b> |    | <b>Ali.con azu.liso,1/0/-/,20x20 cm,8 €/m²,...</b>   |        |          |              |
|  |           |    | Alicatado con azulejo liso,color blanco, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.   |        |          |              |
| 0,030  | m³        |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,con...   | 108,64 | 3,26     |              |
| 0,500  | m         |    | Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.   | 1,24   | 0,62     |              |
| 1,050  | m²        |    | Bal.cer.de azu.liso 1/0/-/,20x20 cm,8,00...  | 8,00   | 8,40     |              |
| 0,001  | m³        |    | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.   | 147,20 | 0,15     |              |
| 0,384  | h         |    | Oficial 1ª alicatador.   | 22,04  | 8,46     |              |
| 0,384  | h         |    | Ayudante alicatador.   | 18,97  | 7,28     |              |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares  | 28,17  | 0,56     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 15,74        |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 12,43        |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,56         |



| Código | Cantidad | Ud | Descripción | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|

**Total partida 28,73**

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTIOCHO CON SETENTA

Y

TRES

|               |          |   |       |      |              |  |
|---------------|----------|---|-------|------|--------------|--|
| <b>09.005</b> | <b>m</b> | <b>Rod.cer.de gres esm.,de 7 cm,3 €/m,recibi...</b>   |       |      |              |  |
|               |          | Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. |       |      |              |  |
| 0,100         | kg       | Adh.cem.de uso exc.para int.,Ci,col. gris.  | 0,21  | 0,02 |              |  |
| 1,050         | m        | Rod.cer. de gres esmaltado, 7 cm, 3,00€/m.  | 3,00  | 3,15 |              |  |
| 0,011         | kg       | Mor.de jun.cem.,CG1,para jun.mín.ent.1,5 ...  | 0,66  | 0,01 |              |  |
| 0,175         | h        | Oficial 1ª solador.   | 22,04 | 3,86 |              |  |
| 0,175         | h        | Ayudante solador.   | 18,97 | 3,32 |              |  |
| 0,020         | %        | Medios auxiliares   | 10,36 | 0,21 |              |  |
|               |          | Mano de obra  |       |      | 7,18         |  |
|               |          | Materiales  |       |      | 3,18         |  |
|               |          | R. obra y c. indirectos   |       |      | 0,21         |  |
|               |          | <b>Total partida</b>  |       |      | <b>10,57</b> |  |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIEZ CON CINCUENTA Y

SIETE

|               |          |   |       |       |              |  |
|---------------|----------|---|-------|-------|--------------|--|
| <b>09.006</b> | <b>m</b> | <b>Encuentro entre paramentos alicatados</b>  |       |       |              |  |
|               |          | Encuentro entre paramentos verticales alicatados y entre solados y alicatados formado por piezas ceramica vidriada blanca forma concava de 5x20 cm. |       |       |              |  |
| 0,160         | h        | Oficial 1ª alicatador.  | 22,04 | 3,53  |              |  |
| 0,080         | h        | Ayudante alicatador.  | 18,97 | 1,52  |              |  |
| 5,100         | ud       | Piezas ceramicas esmaltadas canto concavo de  | 2,05  | 10,46 |              |  |
| 1,500         | kg       | Adh.en dis.nor.,D1,seg.UNE-EN 12004,color...  | 0,79  | 1,19  |              |  |
| 0,020         | %        | Medios auxiliares   | 16,70 | 0,33  |              |  |
|               |          | Mano de obra  |       |       | 5,05         |  |
|               |          | Materiales  |       |       | 1,19         |  |
|               |          | R. obra y c. indirectos   |       |       | 10,79        |  |
|               |          | <b>Total partida</b>  |       |       | <b>17,03</b> |  |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECISIETE CON CERO TRES

## Capítulo: 10 CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL

|               |          |   |        |       |              |  |
|---------------|----------|---|--------|-------|--------------|--|
| <b>10.001</b> | <b>m</b> | <b>Umb.para rem.de pue.de ent.o bal.de márm...</b>  |        |       |              |  |
|               |          | Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Gris Mallorca, de 25 cm de anchura y 3 cm de espesor. |        |       |              |  |
| 0,005         | m³       | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N,hid.,tipo M-...  | 134,17 | 0,67  |              |  |
| 1,050         | m        | Umb.para rem.de pue.de ent.o bal.de márm...   | 14,34  | 15,06 |              |  |
| 0,001         | m³       | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.  | 147,20 | 0,15  |              |  |
| 0,015         | kg       | Mor.de rej.para rev.,int.o ext.,de piedra...  | 1,69   | 0,03  |              |  |
| 0,255         | h        | Oficial 1ª construcción.  | 22,04  | 5,62  |              |  |
| 0,255         | h        | Peón ordinario construcción.  | 17,74  | 4,52  |              |  |
| 0,020         | %        | Medios auxiliares   | 26,05  | 0,52  |              |  |
|               |          | Mano de obra  |        |       | 10,14        |  |
|               |          | Materiales  |        |       | 15,91        |  |
|               |          | R. obra y c. indirectos   |        |       | 0,52         |  |
|               |          | <b>Total partida</b>  |        |       | <b>26,57</b> |  |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTISEIS CON CINCUENTA Y SIETE



| Código        | Cantidad | Ud | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe      |
|---------------|----------|----|---|--------|----------|--------------|
| <b>10.002</b> | <b>m</b> |    | <b>Fio.de mar.de San.,has.150 cm de longitud...</b>   |        |          |              |
|               |          |    | Fiola de marés de Santanyí, hasta 150 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 3 cm de espesor. |        |          |              |
| 0,006         | m³       |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N,hid.,tipo M-...  | 134,17 | 0,81     |              |
| 1,050         | m        |    | Fio.de mar.de San.,has.150 cm de longitud...  | 19,82  | 20,81    |              |
| 0,001         | m³       |    | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.  | 147,20 | 0,15     |              |
| 0,019         | kg       |    | Mor.de rej.para rev.,int.o ext.,de piedra...  | 1,69   | 0,03     |              |
| 0,255         | h        |    | Oficial 1ª construcción.  | 22,04  | 5,62     |              |
| 0,255         | h        |    | Peón ordinario construcción.  | 17,74  | 4,52     |              |
| 0,020         | %        |    | Medios auxiliares   | 31,94  | 0,64     |              |
|               |          |    | Mano de obra  |        |          | 10,14        |
|               |          |    | Materiales  |        |          | 21,80        |
|               |          |    | R. obra y c. indirectos   |        |          | 0,64         |
|               |          |    | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>32,58</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TREINTA Y DOS CON CINCUENTA Y OCHO

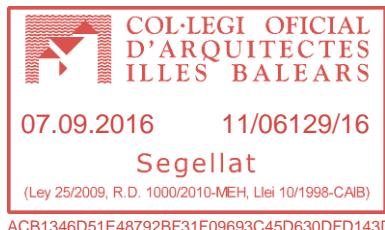
|               |          |  |   |        |       |              |
|---------------|----------|--|---|--------|-------|--------------|
| <b>10.003</b> | <b>m</b> |  | <b>Albardilla de marés de Santanyde 30 cm de anc</b>  |        |       |              |
|               |          |  | Coronación de muro realizada con marés de Santany de 30 cm de ancho y 3 cm de espesor, con doble goterón, recibido con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos, limpieza y sellado entre piezas. |        |       |              |
| 0,920         | h        |  | Ofi.1ª con. en trabajos de albañilería.   | 22,04  | 20,28 |              |
| 0,460         | h        |  | Peón ord.con. en trabajos de albañilería.   | 17,74  | 8,16  |              |
| 0,006         | m³       |  | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y ...  | 121,03 | 0,73  |              |
| 0,300         | m²       |  | Albar.de mar.de San.,de 30 cm de anc...   | 74,24  | 22,27 |              |
| 0,030         | %        |  | Medios auxiliares   | 51,44  | 1,54  |              |
|               |          |  | Mano de obra  |        |       | 28,44        |
|               |          |  | Materiales  |        |       | 23,00        |
|               |          |  | R. obra y c. indirectos   |        |       | 1,54         |
|               |          |  | <b>Total partida</b>  |        |       | <b>52,98</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS CON NOVENTA Y OCHO

|               |           |  |   |          |        |                 |
|---------------|-----------|--|---|----------|--------|-----------------|
| <b>10.004</b> | <b>Ud</b> |  | <b>Enc.de gra.nac.,Gris Per.pul.,de 350 cm ...</b>  |          |        |                 |
|               |           |  | Encimera de granito nacional, Gris Perla pulido, en tres tramos: uno de 210 cm de longitud y 60 cm. anchura y otro de 130 cm.y 60 cm de anchura y otro de 220 cm de longitud y30 cm. de anchura y 3 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. |          |        |                 |
| 2,650         | m²        |  | Enc.de gra.nac.,Gris Per.pul.,de 3 cm de ...  | 144,65   | 383,32 |                 |
| 4,700         | m         |  | For.de can.sim.rec.con los bor.ligerament...  | 4,69     | 22,04  |                 |
| 3,500         | m         |  | For.de can.rec.en cop.de pie.nat.,para el...  | 4,69     | 16,42  |                 |
| 2,000         | Ud        |  | For.de hue.con los can.pul.,en enc.de gra...  | 36,63    | 73,26  |                 |
| 3,500         | Ud        |  | Material auxiliar para anclaje de encimera.   | 9,94     | 34,79  |                 |
| 0,047         | kg        |  | Sel.elá.de pol. monocomponente para juntas.   | 9,16     | 0,43   |                 |
| 7,000         | Ud.       |  | Soporte acero inoxAlSI 304 aca.bri.de 100 cm.   | 54,00    | 378,00 |                 |
| 4,431         | h         |  | Oficial 1ª montador.  | 30,00    | 132,93 |                 |
| 4,678         | h         |  | Ayudante montador.  | 18,97    | 88,74  |                 |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares   | 1.129,93 | 22,60  |                 |
|               |           |  | Mano de obra  |          |        | 221,67          |
|               |           |  | Materiales  |          |        | 530,26          |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos   |          |        | 400,60          |
|               |           |  | <b>Total partida</b>  |          |        | <b>1.152,53</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS CON CINCUENTA Y TRES

| Código   | Cantidad | Ud | Descripción   | Precio                  | Subtotal | Importe      |
|--|----------|----|---|-------------------------|----------|--------------|
| Capítulo: 11   |          |    | AISLAMIENTOS  |                         |          |              |
| 11.001   | m2       |    | <b>ais.cubiertas polies.exp.100 mm</b><br>Aislamiento termico bajo chapa de proteccion en tejado con planchas de poliestireno expand. de 100 mm esp., fijado mecanicamente y con capa de proteccion de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y picadís, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporcion en volumen 1/6 de 2,5 Cm. espesor   |                         |          |              |
| 0,100  | h        |    | Oficial 1ª construcción.  | 22,04                   | 2,20     |              |
| 0,100  | h        |    | Peón ordinario construcción.  | 17,74                   | 1,77     |              |
| 1,050  | m2       |    | Pan.XPS de sup.lisa para cub.inv.. 100  | 19,35                   | 20,32    |              |
| 3,000  | Ud       |    | Fij.mec.para pan.ais.de agl.de cor.expand...  | 0,19                    | 0,57     |              |
| 0,020  | m³       |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...   | 108,42                  | 2,17     |              |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares   | 27,03                   | 0,54     |              |
|  |          |    |   | Mano de obra            |          | 3,97         |
|  |          |    |   | Materiales              |          | 23,06        |
|  |          |    |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,54         |
|  |          |    |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>27,57</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTISIETE CON CINCUENTA Y SIETE |          |    |   |                         |          |              |
| 11.002   | m²       |    | <b>Ais.por el int.en fac.de dob.hoja de fábr...</b><br>Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente, colocado entre muro de contención existenet y fabrica de cerramiento.  |                         |          |              |
| 2,500  | Ud       |    | Fij.mec.para pan.ais.de pol.exp.,colocado...  | 0,13                    | 0,33     |              |
| 1,050  | m2       |    | Pan.XPS de sup. lisa para fachadas. 80 mm   | 15,89                   | 16,68    |              |
| 0,161  | h        |    | Oficial 1ª montador de aislamientos.  | 22,04                   | 3,55     |              |
| 0,161  | h        |    | Ayudante montador de aislamientos.  | 18,97                   | 3,05     |              |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares   | 23,61                   | 0,47     |              |
|  |          |    |   | Mano de obra            |          | 6,60         |
|  |          |    |   | Materiales              |          | 17,01        |
|  |          |    |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,47         |
|  |          |    |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>24,08</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTICUATRO CON CERO OCHO        |          |    |   |                         |          |              |
| 11.003   | m2       |    | <b>Aisl sue XPS 0.034 e80mm</b><br>Aislamiento termoacústico en suelos bajo pavimento de uso doméstico, con poliestireno extruido (XPS) de 80mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 2.35 m2K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10y)250-DLT(1)5-CC(2/1,5/50)60, cubierto por un film plástico de polietileno, incluso limpieza del soporte y corte. |                         |          |              |
| 0,040  | h        |    | Oficial 1ª construcción   | 21,08                   | 0,84     |              |
| 0,040  | h        |    | Peón ordinario construcción   | 16,97                   | 0,68     |              |
| 1,050  | m2       |    | Panel XPS 0.034 e80mm   | 24,00                   | 25,20    |              |
| 1,050  | m2       |    | Lámina PE e=0.15mm  | 0,16                    | 0,17     |              |
| 0,010  | %        |    | Medios auxiliares   | 26,89                   | 0,27     |              |
|  |          |    |   | Mano de obra            |          | 1,52         |
|  |          |    |   | Materiales              |          | 25,37        |
|  |          |    |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,27         |
|  |          |    |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>27,16</b> |



| Código   | Cantidad  | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|--|-----------|----|--|--------|----------|--------------|
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTISIETE CON DIECISEIS |           |    |  |        |          |              |
| <b>11.004</b>  | <b>m2</b> |    | <b>Lam.pref.polietileno de alta densidad col.mur</b>       |        |          |              |
|  |           |    | Lamina prefabricada de polietileno de alta densidad recu-  |        |          |              |
|  |           |    | bierta de oxiasfalto catalítico de 4 kg, colocada en muros |        |          |              |
| 0,150  | h         |    | Oficial 1ª construcción.                                   | 22,04  | 3,31     |              |
| 0,100  | h         |    | Peón ordinario construcción.                               | 17,74  | 1,77     |              |
| 0,300  | kg        |    | Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.                | 1,34   | 0,40     |              |
| 1,100  | m²        |    | Lám.de bet.mod.con ela.SBS,UNE-EN 13707,...                | 9,61   | 10,57    |              |
| 0,034  | %         |    | Medios auxiliares  | 16,05  | 0,55     |              |
|  |           |    | Mano de obra   |        |          | 5,08         |
|  |           |    | Materiales   |        |          | 10,97        |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos                                    |        |          | 0,55         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>                                       |        |          | <b>16,60</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECISEIS CON SESENTA

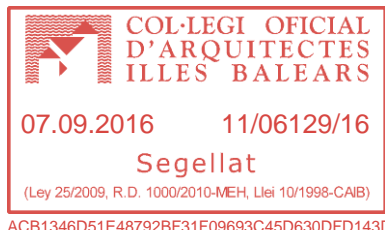
Capítulo: 12 FIRMES Y PAVIMENTOS

|               |           |  |   |        |       |              |
|---------------|-----------|--|---|--------|-------|--------------|
| <b>12.001</b> | <b>m²</b> |  | <b>Sol.de hor.arm.de 15 cm de esp.,realizada...</b>       |        |       |              |
|               |           |  | Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realiza-   |        |       |              |
|               |           |  | da con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y    |        |       |              |
|               |           |  | vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla |        |       |              |
|               |           |  | electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN       |        |       |              |
|               |           |  | 10080 sobre separadores homologados, para base de un      |        |       |              |
|               |           |  | solado.   |        |       |              |
| 2,000         | Ud        |  | Separador homologado para soleras.                        | 0,04   | 0,08  |              |
| 1,200         | m²        |  | Mal.ele.ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE...              | 2,99   | 3,59  |              |
| 0,158         | m³        |  | Hor. HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.                | 119,37 | 18,86 |              |
| 0,050         | m²        |  | Pan.ríg.de pol.exp.,seg.UNE-EN 13163,meca...              | 1,26   | 0,06  |              |
| 0,029         | h         |  | Dum.de des. frontal de 2 t de carga útil.                 | 8,75   | 0,25  |              |
| 0,087         | h         |  | Regla vibrante de 3 m.                                    | 4,41   | 0,38  |              |
| 0,122         | h         |  | Oficial 1ª construcción.                                  | 22,04  | 2,69  |              |
| 0,122         | h         |  | Ayudante construcción.                                    | 18,97  | 2,31  |              |
| 0,061         | h         |  | Peón ordinario construcción.                              | 17,74  | 1,08  |              |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares   | 29,30  | 0,59  |              |
|               |           |  | Mano de obra  |        |       | 6,08         |
|               |           |  | Maquinaria  |        |       | 0,63         |
|               |           |  | Materiales  |        |       | 22,59        |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos                                   |        |       | 0,59         |
|               |           |  | <b>Total partida</b>                                      |        |       | <b>29,89</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTINUEVE CON OCHENTA Y NUEVE

Capítulo: 13 OBRAS VARIAS ALBAÑILERIA

|               |           |  |   |        |       |              |
|---------------|-----------|--|---|--------|-------|--------------|
| <b>13.001</b> | <b>Ud</b> |  | <b>Col.y fij.de car.ext.de has.2 m² de super...</b>         |        |       |              |
|               |           |  | Colocación y fijación de carpintería exterior de hasta 2 m² |        |       |              |
|               |           |  | de superficie, mediante recibido al paramento de las pati-  |        |       |              |
|               |           |  | llas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.       |        |       |              |
| 0,010         | m³        |  | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...                 | 108,42 | 1,08  |              |
| 1,047         | h         |  | Oficial 1ª construcción.                                    | 22,04  | 23,08 |              |
| 1,047         | h         |  | Peón ordinario construcción.                                | 17,74  | 18,57 |              |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares   | 42,73  | 0,85  |              |
|               |           |  | Mano de obra  |        |       | 41,65        |
|               |           |  | Materiales  |        |       | 1,08         |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos                                     |        |       | 0,85         |
|               |           |  | <b>Total partida</b>  |        |       | <b>43,58</b> |



| Código  | Cantidad | Ud        | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe      |
|---|----------|-----------|--|--------|----------|--------------|
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUARENTA Y TRES CON CINCUENTA Y OCHO |          |           |  |        |          |              |
| <b>13.002</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Col.y fij.de con.tipo mal.,con cor.y tope...</b>  |        |          |              |
|   |          |           | Colocación y fijación de contraventana tipo mallorquina, con correas y topes, de hasta 3 m² de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5. |        |          |              |
| 0,001   | m³       |           | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...  | 108,42 | 0,11     |              |
| 1,629   | h        |           | Oficial 1ª construcción.   | 22,04  | 35,90    |              |
| 1,629   | h        |           | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 28,90    |              |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 64,91  | 1,30     |              |
|   |          |           | Mano de obra   |        |          | 64,80        |
|   |          |           | Materiales   |        |          | 0,11         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 1,30         |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>66,21</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SESENTA Y SEIS CON VEINTIUNA         |          |           |  |        |          |              |
| <b>13.003</b>   |          | <b>m</b>  | <b>Ape.de roz.en fab.de lad.hue.,con rozador...</b>  |        |          |              |
|   |          |           | Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  |        |          |              |
| 0,093   | h        |           | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 1,65     |              |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 1,65   | 0,03     |              |
|   |          |           | Mano de obra   |        |          | 1,65         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,03         |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>1,68</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de UNA CON SESENTA Y OCHO               |          |           |  |        |          |              |
| <b>13.004</b>   |          | <b>m²</b> | <b>Ayu.de alb.e.,para instal Climati</b>   |        |          |              |
|   |          |           | Ayudas de albañilería , para instalación de climatización.   |        |          |              |
| 0,005   | h        |           | Perforadora con corona diamantada y soporte.   | 23,60  | 0,12     |              |
| 0,022   | h        |           | Oficial 2ª construcción.   | 19,57  | 0,43     |              |
| 0,057   | h        |           | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 1,01     |              |
| 0,040   | %        |           | Medios auxiliares  | 1,56   | 0,06     |              |
|   |          |           | Mano de obra   |        |          | 1,44         |
|   |          |           | Maquinaria   |        |          | 0,12         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,06         |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>1,62</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de UNA CON SESENTA Y DOS                |          |           |  |        |          |              |
| <b>13.005</b>   |          | <b>m²</b> | <b>Ayu.de alb.,para instal elec..</b>  |        |          |              |
|   |          |           | Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.   |        |          |              |
| 0,005   | h        |           | Perforadora con corona diamantada y soporte.   | 23,60  | 0,12     |              |
| 0,090   | h        |           | Oficial 2ª construcción.   | 19,57  | 1,76     |              |
| 0,226   | h        |           | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 4,01     |              |
| 0,040   | %        |           | Medios auxiliares  | 5,89   | 0,24     |              |
|   |          |           | Mano de obra   |        |          | 5,77         |
|   |          |           | Maquinaria   |        |          | 0,12         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,24         |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>6,13</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SEIS CON TRECE                       |          |           |  |        |          |              |
| <b>13.006</b>   |          | <b>m²</b> | <b>Ayu.de alb.para ins.de fontan...</b>  |        |          |              |
|   |          |           | Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de fontanería.   |        |          |              |

| Código | Cantidad | Ud | Descripción                                  | Precio | Subtotal | Importe     |
|--------|----------|----|--|--------|----------|-------------|
| 0,005  |          | h  | Perforadora con corona diamantada y soporte. | 23,60  | 0,12     |             |
| 0,041  |          | h  | Oficial 2ª construcción.                     | 19,57  | 0,80     |             |
| 0,101  |          | h  | Peón ordinario construcción.                 | 17,74  | 1,79     |             |
| 0,040  |          | %  | Medios auxiliares                            | 2,71   | 0,11     |             |
|        |          |    | Mano de obra                                 |        |          | 2,59        |
|        |          |    | Maquinaria                                   |        |          | 0,12        |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos                      |        |          | 0,11        |
|        |          |    | <b>Total partida</b>                         |        |          | <b>2,82</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON OCHENTA Y DOS

|               |           |  |  |          |        |                 |
|---------------|-----------|--|--|----------|--------|-----------------|
| <b>13.007</b> | <b>UD</b> | <b>Formación bancadas para hogares de ladrillo</b>   |  |          |        |                 |
|               |           | Formación apoyos y bancadas para hogares , colocación parrillas y campana interior de chapa de acero, a base de apoyos de bloques de hormigón vibrado, con frontal de ladrillo refractario, bloques revocados y enlucidos en caras laterales, placas de hormigón armado de 10 cm. espesor con frontal revocado y enlucido y cara superior revestida de ladrillo refractario, guías soporte parrillas , frontal revestido de ladrillos refractarios de 11x22x4 cm., colocación de madera y angulos de acero y campana de chapa de acero, en la parte interior de la chimenea, completamente terminada según detalle planos e indicaciones de la dirección técnica. Parte superior lateral de la zona del hogar con encimera colocada de granito gris pulido de 2 cm. espesor (dos piezas de 1,10 x60 x2 cm) incluso suministro de las mismas. |  |          |        |                 |
| 40,000        |           | h  | Ofi.1ª con. en trabajos de albañilería.      | 22,04    | 881,60 |                 |
| 40,000        |           | h  | Peón ord.con. en trabajos de albañilería.    | 17,74    | 709,60 |                 |
| 550,000       |           | Ud   | Lad.cer.mac.de ela.mec.,para rev.,22x11x4.   | 0,60     | 330,00 |                 |
| 0,231         |           | m³   | Hor. HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.   | 119,37   | 27,57  |                 |
| 30,000        |           | Ud   | Blo.de hor.tipo ita.,para rev.,col.gris,5... | 0,43     | 12,90  |                 |
| 1,500         |           | m²   | Enc.de gra.nac.,Gris Per.pul.,de 3 cm de ... | 144,65   | 216,98 |                 |
| 0,500         |           | m³   | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-7,5,...  | 115,24   | 57,62  |                 |
| 0,030         |           | %  | Medios auxiliares                            | 2.236,27 | 67,09  |                 |
|               |           |  | Mano de obra                                 |          |        | 1.591,20        |
|               |           |  | Materiales                                   |          |        | 645,07          |
|               |           |  | R. obra y c. indirectos                      |          |        | 67,09           |
|               |           |  | <b>Total partida</b>                         |          |        | <b>2.303,36</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS MIL TRESCIENTAS

TRES

CON TREINTA Y SEIS

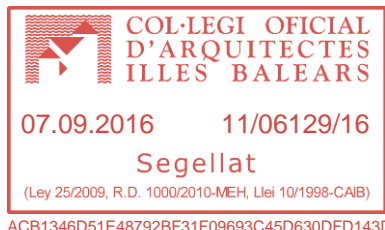
|               |          |   |                               |       |       |              |
|---------------|----------|---|-------------------------------|-------|-------|--------------|
| <b>13.008</b> | <b>u</b> | <b>Recib fregadero 1 seno</b>   |                               |       |       |              |
|               |          | Recibido de fregadero de un seno con escurridero lateral, incluso sellado y limpieza. |                               |       |       |              |
| 1,000         |          | h   | Oficial 1ª construcción.      | 22,04 | 22,04 |              |
| 1,000         |          | h   | Peón ordinario construcción.  | 17,74 | 17,74 |              |
| 0,200         |          | u   | Cartucho masilla polimr aceld | 6,24  | 1,25  |              |
| 0,020         |          | %   | Medios auxiliares             | 41,03 | 0,82  |              |
|               |          |   | Mano de obra                  |       |       | 39,78        |
|               |          |   | Materiales                    |       |       | 1,25         |
|               |          |   | R. obra y c. indirectos       |       |       | 0,82         |
|               |          |   | <b>Total partida</b>          |       |       | <b>41,85</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUARENTA Y UNA CON OCHENTA Y CINCO



| Código   | Cantidad | Ud  | Descripción                                   | Precio                  | Subtotal | Importe |
|--|----------|---|---|-------------------------|----------|---------|
| Capítulo: 14   |          |   | CARPINTERIA DE MADERA                         |                         |          |         |
| 14.001   | Ud       | Car.ext.en mad.de pino teal.para bar.,para...<br>Carpintería exterior en madera de pino tea , para ventana practicable de dos hojas de 140x120 cm.  |   |                         |          |         |
| 7,200  | m        |   | Pre.,pino tea,70x35 mm,con ele.de fijaci...   | 1,81                    | 13,03    |         |
| 7,200  | m        |   | Tap.mac.,pino teal., 70x15 mm, para barnizar. | 1,99                    | 14,33    |         |
| 9,360  | Ud       |   | Tornillo de ensamble zinc/pavón.              | 0,02                    | 0,19     |         |
| 4,000  | Ud       |   | Imán de cierre reforzado.                     | 0,29                    | 1,16     |         |
| 2,000  | Ud       |   | Tirador ventana/balconera de latón.           | 1,72                    | 3,44     |         |
| 1,000  | Ud       |   | Cre.por tab.para ven.y bal..Var.vis..Acab...  | 7,63                    | 7,63     |         |
| 7,200  | Ud       |   | Pernio de latón plano 80x52 mm.               | 0,64                    | 4,61     |         |
| 1,680  | m²       |   | Car.ext.sin guía de per.,de mad.de pino ...   | 198,20                  | 332,98   |         |
| 1,000  | h        |   | Oficial 1ª carpintero.                        | 31,61                   | 31,61    |         |
| 1,000  | h        |   | Ayudante carpintero.                          | 26,24                   | 26,24    |         |
| 0,020  | %        |   | Medios auxiliares                             | 435,22                  | 8,70     |         |
|  |          |   |   | Mano de obra            |          | 57,85   |
|  |          |   |   | Materiales              |          | 377,37  |
|  |          |   |   | R. obra y c. indirectos |          | 8,70    |
|  |          |   |   | Total partida           |          | 443,92  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS       |          |   |   |                         |          |         |
| CUARENTA Y TRES CON NOVENTA Y DOS  |          |   |   |                         |          |         |
| 14.002   | Ud       | Car.ext.en mad.de pino tea.para bar.,para...<br>Carpintería exterior en madera de pino tea , para puerta vi-<br>driera practicable de una hoja de 100x210 cm.   |   |                         |          |         |
| 7,840  | m        |   | Pre.,pino tea,70x35 mm,con ele.de fijaci...   | 1,81                    | 14,19    |         |
| 7,000  | m        |   | Tap.mac.,pino teal., 70x15 mm, para barnizar. | 1,99                    | 13,93    |         |
| 22,390   | Ud       |   | Tornillo de ensamble zinc/pavón.              | 0,02                    | 0,45     |         |
| 4,000  | Ud       |   | Imán de cierre reforzado.                     | 0,29                    | 1,16     |         |
| 2,000  | Ud       |   | Tirador ventana/balconera de latón.           | 1,72                    | 3,44     |         |
| 1,000  | Ud       |   | Cre.por tab.para ven.y bal..Var.vis..Acab...  | 7,63                    | 7,63     |         |
| 17,220   | Ud       |   | Pernio de latón plano 80x52 mm.               | 0,64                    | 11,02    |         |
| 2,200  | m²       |   | Car.ext.sin guía de per.,de mad.de pino ...   | 198,20                  | 436,04   |         |
| 1,989  | h        |   | Oficial 1ª carpintero.                        | 31,61                   | 62,87    |         |
| 1,989  | h        |   | Ayudante carpintero.                          | 26,24                   | 52,19    |         |
| 0,020  | %        |   | Medios auxiliares                             | 602,92                  | 12,06    |         |
|  |          |   |   | Mano de obra            |          | 115,06  |
|  |          |   |   | Materiales              |          | 487,86  |
|  |          |   |   | R. obra y c. indirectos |          | 12,06   |
|  |          |   |   | Total partida           |          | 614,98  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SEISCIENTAS CATORCE |          |   |   |                         |          |         |
| CON NOVENTA Y OCHO   |          |   |   |                         |          |         |
| 14.003   | u        | Prta ent machombrada una cara<br>Puerta de madera de pino tea, machimbrada a una caras,<br>de 1 hoja ciega de 203x82.5x4,5cm, con precerco de pino<br>de 140x45mm, cerco de 140x30mm, tapajuntas de<br>80x15mm, pernios latonados de 95mm y cerradura de em-<br>butir con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco,<br>ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pe-<br>queño material y ajuste final, según NTE/PPM-8. |   |                         |          |         |
| 1,200  | h        |   | Oficial 1ª carpintero.                        | 31,61                   | 37,93    |         |
| 1,200  | h        |   | Ayudante carpintero.                          | 26,24                   | 31,49    |         |
| 5,500  | m        |   | Cerco madera pino tea 140x30mm                | 6,16                    | 33,88    |         |
| 1,000  | u        |   | Hoja machimbrada una cara de pino tea         | 243,00                  | 243,00   |         |
| 11,000   | m        |   | Tpjnt pino tea80x15mm                         | 1,98                    | 21,78    |         |
| 3,000  | u        |   | Pernio canto rectangular 95mm                 | 0,46                    | 1,38     |         |
| 1,000  | u        |   | Crrdu pomo cil II-libr lat                    | 18,66                   | 18,66    |         |





| Código | Cantidad | Ud | Descripción                      | Precio | Subtotal | Importe       |
|--------|----------|----|----------------------------------|--------|----------|---------------|
| 1,000  | u        |    | Cerradura embutir seg cil 60mm   | 73,20  | 73,20    |               |
| 0,030  | %        |    | Medios auxiliares                | 461,32 | 13,84    |               |
| 1,000  | u        |    | Preferco pino 1 hj-82.5 140x45mm | 31,46  | 31,46    |               |
|        |          |    | Mano de obra                     |        |          | 69,42         |
|        |          |    | Materiales                       |        |          | 391,90        |
|        |          |    | Precios auxiliares               |        |          | 31,46         |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos          |        |          | 13,84         |
|        |          |    | <b>Total partida</b>             |        |          | <b>506,62</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de QUINIENTAS SEIS CON

SESENTA

Y DOS

|               |           |   |        |        |  |               |
|---------------|-----------|---|--------|--------|--|---------------|
| <b>14.004</b> | <b>Ud</b> | <b>Con.mal.,ext.,de mad.de pino mel.para bar...</b>   |        |        |  |               |
|               |           | Contraventana mallorquina, exterior, de madera de pino melis para barnizar, con dos hojas de lamas fijas, de 140x120 cm, colocada en ventana. |        |        |  |               |
| 1,440         | m²        | Con.mal.for.por lam.fij.,de mad.de pino ...   | 271,88 | 391,51 |  |               |
| 1,000         | Ud        | Acc.,her.de col.y ape.,tor.de ace.inoxida...  | 13,50  | 13,50  |  |               |
| 0,413         | h         | Oficial 1ª carpintero.  | 31,61  | 13,05  |  |               |
| 0,413         | h         | Ayudante carpintero.  | 26,24  | 10,84  |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 428,90 | 8,58   |  |               |
|               |           | Mano de obra  |        |        |  | 23,89         |
|               |           | Materiales  |        |        |  | 405,01        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |        |        |  | 8,58          |
|               |           | <b>Total partida</b>  |        |        |  | <b>437,48</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS TREINTA

Y

SIETE CON CUARENTA Y OCHO

|               |            |   |        |       |  |              |
|---------------|------------|---|--------|-------|--|--------------|
| <b>14.005</b> | <b>Ud.</b> | <b>Tablon madera pino tea 400x10x25 cm. Colocado</b>      |        |       |  |              |
|               |            | Tablon madera pino tea 400x10x25 cm. colocado en chimeña. |        |       |  |              |
| 0,100         | m³         | Mad.ase.de pino sil.(Pin.Syl.L.) con acab...              | 387,18 | 38,72 |  |              |
| 0,466         | h          | Oficial 1ª construcción.                                  | 22,04  | 10,27 |  |              |
| 0,466         | h          | Ayudante construcción.                                    | 18,97  | 8,84  |  |              |
|               |            | Mano de obra  |        |       |  | 19,11        |
|               |            | Materiales  |        |       |  | 38,72        |
|               |            | <b>Total partida</b>                                      |        |       |  | <b>57,83</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y SIETE CON OCHENTA Y TRES

|               |           |  |        |        |  |               |
|---------------|-----------|--|--------|--------|--|---------------|
| <b>14.006</b> | <b>Ud</b> | <b>Puerta vidriera prac.2h.asim. 145x210</b>   |        |        |  |               |
|               |           | Puerta en acceso adaptado, tipo vidriera de dos hojas asimétricas, medidas totales 145x210 (una de las hojas:90 cm.paso libre), madera de pino tea, herrajes recuperados de las vidrieras existentes, incluso desmontar las vidrieras existentes, carga sobre camión y traslado a vertedero, |        |        |  |               |
| 3,050         | m²        | Car.ext.sin guía de per.,de mad.de pino ...  | 198,20 | 604,51 |  |               |
| 2,300         | h         | Oficial 1ª carpintero.   | 31,61  | 72,70  |  |               |
| 2,300         | h         | Ayudante carpintero.   | 26,24  | 60,35  |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares  | 737,56 | 14,75  |  |               |
|               |           | Mano de obra   |        |        |  | 133,05        |
|               |           | Materiales   |        |        |  | 604,51        |
|               |           | R. obra y c. indirectos  |        |        |  | 14,75         |
|               |           | <b>Total partida</b>   |        |        |  | <b>752,31</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SETECIENTAS CINCUENTA

Y

DOS CON TREINTA Y UNA

| Código        | Cantidad  | Ud | Descripción   | Precio                  | Subtotal | Importe       |
|---------------|-----------|----|---|-------------------------|----------|---------------|
| Capítulo: 15  |           |    | CERRAJERIA  |                         |          |               |
| <b>15.001</b> | <b>m²</b> |    | <b>Puerta tipo Reja met.com.por bas.de tubo cua.</b>  |                         |          |               |
|               |           |    | Puerta tipo reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, barrotes horizontales de cuadrado de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadrado de perfil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, manecilla de fundición de aluminio y cerradura, montaje mediante recibido en obra de fábrica. |                         |          |               |
| 3,330         | m         |    | Tubo cua.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 0,77                    | 2,56     |               |
| 20,000        | m         |    | Cua.de per.mac.de ace.lam.en cal.de 12x12...  | 0,97                    | 19,40    |               |
| 0,008         | m³        |    | Mor.de cem.CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y ...   | 108,42                  | 0,87     |               |
| 1,000         | Ud        |    | Cer.de emb.,fre.,acc.y tor.de ata.,para ...   | 17,28                   | 17,28    |               |
| 1,000         | Ud        |    | Jue.de man.y esc.lar.en el int.,en lat.ne...  | 10,04                   | 10,04    |               |
| 0,160         | kg        |    | Imp.SHOP-PRI.a base de res.pig.con óxi.de...  | 9,33                    | 1,49     |               |
| 0,976         | h         |    | Peón ordinario construcción.  | 17,74                   | 17,31    |               |
| 2,000         | h         |    | Oficial 1ª cerrajero.   | 29,49                   | 58,98    |               |
| 2,000         | h         |    | Ayudante cerrajero.   | 25,48                   | 50,96    |               |
| 0,020         | %         |    | Medios auxiliares   | 178,89                  | 3,58     |               |
|               |           |    |   | Mano de obra            |          | 127,25        |
|               |           |    |   | Materiales              |          | 51,64         |
|               |           |    |   | R. obra y c. indirectos |          | 3,58          |
|               |           |    |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>182,47</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS

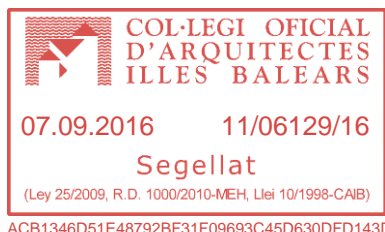
CON

CUARENTA Y SIETE

|               |           |  |   |                         |        |                 |
|---------------|-----------|--|---|-------------------------|--------|-----------------|
| <b>15.002</b> | <b>ud</b> |  | <b>Formación de campana evacuación de humos para</b>  |                         |        |                 |
|               |           |  | Formación de campana de evacuación de humos para chimenea hogar , con armazón de soporte formada por perfiles L, T , tubo cuadrado y rectangular y pletinas y caja de chapa de acero de 3 mm. espesor, según detalle planos, completamente colocada, incluso suministro y colocación de tres parrillas de cuadrado macizo de 8/10 mm, completamente colocada en obra, |                         |        |                 |
| 210,000       | kg        |  | chapa acero 1,5 a 10 mm esp.  | 1,25                    | 262,50 |                 |
| 120,000       | kg        |  | perfil normal (diferentes formas)   | 1,07                    | 128,40 |                 |
| 6,260         | m         |  | Tubo cua.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 0,77                    | 4,82   |                 |
| 2,100         | m         |  | Tubo cua.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 0,93                    | 1,95   |                 |
| 45,000        | kg        |  | cuadrado macizo de 8 y 10 mm  | 1,18                    | 53,10  |                 |
| 1,050         | m         |  | Tubo rec.de per.hue.de ace.lam.en frío de...  | 1,05                    | 1,10   |                 |
| 28,000        | h         |  | Oficial 1ª cerrajero.   | 29,49                   | 825,72 |                 |
| 28,000        | h         |  | Ayudante cerrajero.   | 25,48                   | 713,44 |                 |
| 4,000         | h         |  | Peón ordinario construcción.  | 17,74                   | 70,96  |                 |
| 0,020         | %         |  | Medios auxiliares   | 2.061,99                | 41,24  |                 |
|               |           |  |   | Mano de obra            |        | 1.610,12        |
|               |           |  |   | Materiales              |        | 451,87          |
|               |           |  |   | R. obra y c. indirectos |        | 41,24           |
|               |           |  |   | <b>Total partida</b>    |        | <b>2.103,23</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS MIL CIENTO TRES CON VEINTITRES

| Código   | Cantidad | Ud | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe       |
|--|----------|----|--|--------|----------|---------------|
| Capítulo: 16   |          |    | FONTANERIA   |        |          |               |
| 16.001   | m        |    | <b>Tub.para ins.int.de fon.,col.bajo tubo corr.</b><br>Tubería para instalación interior de fontanería, colocada bajo tubo corrugado de 63 mm., formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm., completamente colocado y conectado a la red existente de suministro agua potable, |        |          |               |
| 1,000  | Ud       |    | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 0,09   | 0,09     |               |
| 1,000  | m        |    | Tubo flexible PVC 63mm   | 2,15   | 2,15     |               |
| 1,000  | m        |    | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 20 mm de ...   | 1,98   | 1,98     |               |
| 0,046  | h        |    | Oficial 1ª fontanero.  | 30,00  | 1,38     |               |
| 0,046  | h        |    | Ayudante fontanero.  | 25,00  | 1,15     |               |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 6,75   | 0,14     |               |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 2,53          |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 4,22          |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,14          |
|  |          |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>6,89</b>   |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SEIS CON OCHENTA Y NUEVE                          |          |    |  |        |          |               |
| 16.002   | Ud       |    | <b>Ins.int.de fon.para coc.con dot.para:freg...</b><br>Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.  |        |          |               |
| 8,100  | Ud       |    | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 0,07   | 0,57     |               |
| 8,100  | m        |    | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 16 mm de ...   | 1,92   | 15,55    |               |
| 11,000   | Ud       |    | Mat.aux.para mon.y suj.a la obra de las ...  | 0,09   | 0,99     |               |
| 11,000   | m        |    | Tubo de pol.ret.(PE-X),ser.5,de 20 mm de ...   | 2,34   | 25,74    |               |
| 2,000  | Ud       |    | Vál.de asi.,de bro.,de 20 mm de diá.,con ...   | 72,13  | 144,26   |               |
| 1,000  | Ud       |    | Lla.de paso para lav.o lav.,para ros.,ser...   | 15,01  | 15,01    |               |
| 4,254  | h        |    | Oficial 1ª fontanero.  | 30,00  | 127,62   |               |
| 4,254  | h        |    | Ayudante fontanero.  | 25,00  | 106,35   |               |
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares  | 436,09 | 8,72     |               |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 233,97        |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 202,12        |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 8,72          |
|  |          |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>444,81</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATROCIENTAS CUARENTA Y CUATRO CON OCHENTA Y UNA |          |    |  |        |          |               |
| 16.003   | ml       |    | <b>tub.PVC. 40 mm peq. evacuacion</b><br>Tuberia de PVC de 40 mm para pequeña evacuacion, incluso p.p. de piezas especiales y pequeño material   |        |          |               |
| 0,500  | h        |    | Oficial 1ª fontanero.  | 30,00  | 15,00    |               |
| 1,250  | ML       |    | tuberia PVC 40 mm serie "B"  | 1,63   | 2,04     |               |
| 0,050  | %        |    | Medios auxiliares  | 17,04  | 0,85     |               |
|  |          |    | Mano de obra   |        |          | 15,00         |
|  |          |    | Materiales   |        |          | 2,04          |
|  |          |    | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,85          |
|  |          |    | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>17,89</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECISIETE CON OCHENTA Y NUEVE                    |          |    |  |        |          |               |

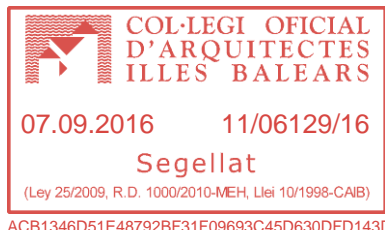


| Código   | Cantidad  | Ud | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe       |
|--|-----------|----|---|--------|----------|---------------|
| Capítulo: 17   |           |    | ELECTRICIDAD  |        |          |               |
| <b>17.001</b>  | <b>m</b>  |    | <b>Der.ind.mon.fija en sup...formada...</b>   |        |          |               |
|  |           |    | Derivación desde cuadro general existente, monofásica , formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro incluso un magnetotermico de protección de 40 A/ 2polos  |        |          |               |
| 1,000  | m         |    | Tubo ríg.de PVC,enc.,cur.en cal.,de color...  | 3,00   | 3,00     |               |
| 3,000  | m         |    | Cab.uni.ES07Z1-K (AS),no pro.de la lla.,...   | 3,75   | 11,25    |               |
| 1,000  | m         |    | Con.de cob.de 1,5 mm² de sec.,para hilo ...   | 0,12   | 0,12     |               |
| 0,200  | Ud        |    | Mat. auxiliar para instalaciones eléctricas.  | 1,39   | 0,28     |               |
| 0,100  | Ud        |    | Int.aut.mag.,con 6 kA de pod.de cor.,de 4...  | 48,22  | 4,82     |               |
| 0,076  | h         |    | Oficial 1ª electricista.  | 30,00  | 2,28     |               |
| 0,074  | h         |    | Ayudante electricista.  | 25,00  | 1,85     |               |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares   | 23,60  | 0,47     |               |
|  |           |    | Mano de obra  |        |          | 4,13          |
|  |           |    | Materiales  |        |          | 19,47         |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos   |        |          | 0,47          |
|  |           |    | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>24,07</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de VEINTICUATRO CON CERO |           |    |   |        |          |               |
| SIETE  |           |    |   |        |          |               |
| <b>17.002</b>  | <b>Ud</b> |    | <b>Cua.elé.de 9mód.pro.por 1 dis.de conexi...</b>   |        |          |               |
|  |           |    | Sub-Cuadro eléctrico de 9 elementos , en armario doble aislamiento de 24 modulos con puerta y llave, con 1 interruptor automático magnetotérmicos ( 1 de 40 A/ 2polos de curva C), 2 interruptores diferenciales de 40 A/30 mA/2polos, 2 magnetotermics 10A 2 polos , 2 magnetde 16 A/2polos, 1 magnetotermic de 20A/2polos, e y de un colector de tierra, para ampliación local, equipado con: 1 lavavajillas. |        |          |               |
| 1,000  | Ud        |    | Caja con pue.opa.,para alo.de cua.eléctri...  | 177,11 | 177,11   |               |
| 1,000  | Ud        |    | Int.aut.mag.,con 6 kA de pod.de cor.,de 4...  | 48,22  | 48,22    |               |
| 2,000  | Ud        |    | Int.dif.ins.,2P/40A/30mA,de 2 mód.,inclus...  | 72,37  | 144,74   |               |
| 2,000  | Ud        |    | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de...  | 13,99  | 27,98    |               |
| 2,000  | Ud        |    | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de...  | 15,18  | 30,36    |               |
| 1,000  | Ud        |    | Int.aut.mag.,con 4,5 kA de pod.de cor.,de...  | 16,88  | 16,88    |               |
| 1,000  | Ud        |    | Col.de tie.de 450 mm de anc.,equ.con 40 ...   | 28,75  | 28,75    |               |
| 3,354  | h         |    | Oficial 1ª electricista.  | 30,00  | 100,62   |               |
| 0,020  | %         |    | Medios auxiliares   | 574,66 | 11,49    |               |
|  |           |    | Mano de obra  |        |          | 100,62        |
|  |           |    | Materiales  |        |          | 474,04        |
|  |           |    | R. obra y c. indirectos   |        |          | 11,49         |
|  |           |    | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>586,15</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de QUINIENTAS OCHENTA Y  |           |    |   |        |          |               |
| SEIS   |           |    |   |        |          |               |
| CON QUINCE   |           |    |   |        |          |               |
| <b>17.003</b>  | <b>u</b>  |    | <b>puesta a tierra 25 ml cable cu</b>   |        |          |               |
|  |           |    | Puesta a tierra con 25 ml. de conductor de cobre desnudo, caja secc.adora de tierra y pica de 2.00 m.   |        |          |               |
| 3,000  | h         |    | Oficial 1ª electricista.  | 30,00  | 90,00    |               |
| 3,000  | h         |    | Ayudante electricista.  | 25,00  | 75,00    |               |
| 26,000   | ML        |    | conductor de cobre desnudo de 35  | 5,93   | 154,18   |               |
| 1,000  | u         |    | caja secc.adora de tierra   | 24,24  | 24,24    |               |
| 1,000  | u         |    | pica toma de tierra de 2.00 m   | 25,15  | 25,15    |               |
| 0,041  | %         |    | Medios auxiliares   | 368,57 | 15,11    |               |
|  |           |    | Mano de obra  |        |          | 165,00        |

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS  
Y PISCINA

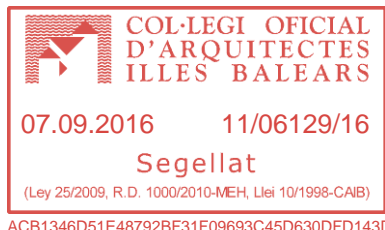
Situación:  
C/ Santa Bárbara nº12  
07520 Petra -Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN -arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



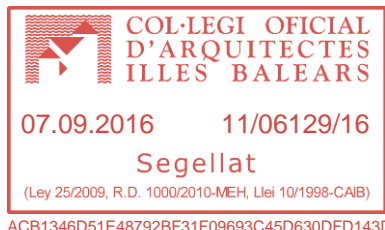
pres. 59

| Código        | Cantidad | Ud        | Descripción  | Precio                  | Subtotal | Importe       |
|---------------|----------|-----------|--|-------------------------|----------|---------------|
|               |          |           |  | Materiales              |          | 203,57        |
|               |          |           |  | R. obra y c. indirectos |          | 15,11         |
|               |          |           |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>383,68</b> |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TRESCIENTAS OCHENTA Y   |                         |          |               |
| TRES          |          |           | CON SESENTA Y OCHO   |                         |          |               |
| <b>17.004</b> |          | <b>u</b>  | <b>punto de luz simple, con parte p</b>  |                         |          |               |
|               |          |           | Punto de luz simple, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado  |                         |          |               |
| 6,000         | ml       |           | tubo aislante normal diametro 13   | 1,57                    | 9,42     |               |
| 18,000        | ml       |           | conductor aislado 750 v de 1,5 m   | 1,65                    | 29,70    |               |
| 1,000         | u        |           | interruptor unipolar con placa   | 18,23                   | 18,23    |               |
| 0,027         | %        |           | Medios auxiliares  | 57,35                   | 1,55     |               |
|               |          |           |  | Materiales              |          | 57,35         |
|               |          |           |  | R. obra y c. indirectos |          | 1,55          |
|               |          |           |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>58,90</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y OCHO CON  |                         |          |               |
|               |          |           | NOVENTA  |                         |          |               |
| <b>17.005</b> |          | <b>u</b>  | <b>punto de luz conmutado, con par</b>   |                         |          |               |
|               |          |           | Punto de luz conmutado, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado   |                         |          |               |
| 10,000        | ml       |           | tubo aislante normal diametro 13   | 1,57                    | 15,70    |               |
| 20,000        | ml       |           | conductor aislado 750 v de 1,5 m   | 1,65                    | 33,00    |               |
| 2,000         | u        |           | conmutador con placa   | 20,50                   | 41,00    |               |
| 0,028         | %        |           | Medios auxiliares  | 89,70                   | 2,51     |               |
|               |          |           |  | Materiales              |          | 89,70         |
|               |          |           |  | R. obra y c. indirectos |          | 2,51          |
|               |          |           |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>92,21</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NOVENTA Y DOS CON   |                         |          |               |
|               |          |           | VEINTIUNA  |                         |          |               |
| <b>17.006</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Base de enc.de 16 A 2P+T,emp.,gama básica...</b>  |                         |          |               |
|               |          |           | Base de enchufe de 16 A 2P+T, empotrada, gama básica, de color blanco con embellecedor de color blanco.  |                         |          |               |
| 1,000         | Ud       |           | Caja uni.enl.para mur.o tab. de fábrica.   | 0,75                    | 0,75     |               |
| 1,000         | Ud       |           | Base de enc.de 16 A 2P+T,para emp.,gama ...  | 4,37                    | 4,37     |               |
| 0,228         | h        |           | Oficial 1ª electricista.   | 30,00                   | 6,84     |               |
| 0,020         | %        |           | Medios auxiliares  | 11,96                   | 0,24     |               |
|               |          |           |  | Mano de obra            |          | 6,84          |
|               |          |           |  | Materiales              |          | 5,12          |
|               |          |           |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,24          |
|               |          |           |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>12,20</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOCE CON VEINTE   |                         |          |               |
| <b>17.007</b> |          | <b>u</b>  | <b>Toma corriente emp nor 25A</b>  |                         |          |               |
|               |          |           | Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. |                         |          |               |
| 0,080         | h        |           | Oficial 2ª construcción  | 18,72                   | 1,50     |               |
| 0,450         | h        |           | Oficial 1ª electricista.   | 30,00                   | 13,50    |               |
| 0,450         | h        |           | Ayudante electricista.   | 25,00                   | 11,25    |               |



| Código  | Cantidad | Ud        | Descripción   | Precio | Subtotal | Importe       |
|---|----------|-----------|---|--------|----------|---------------|
| 1,000   | u        |           | Toma corriente emp 25A  | 17,01  | 17,01    |               |
| 1,000   | u        |           | Marco emp 1 elem cld media  | 1,18   | 1,18     |               |
| 18,000  | m        |           | Cable Cu rígido 450/750V 1x6  | 1,90   | 34,20    |               |
| 6,000   | m        |           | Tb flx db capa PVC 25mm 30%acc  | 1,22   | 7,32     |               |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares   | 85,96  | 1,72     |               |
|   |          |           | Mano de obra  |        |          | 26,25         |
|   |          |           | Materiales  |        |          | 59,71         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos   |        |          | 1,72          |
|   |          |           | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>87,68</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de OCHENTA Y SIETE CON SESENTA Y OCHO   |          |           |   |        |          |               |
| <b>17.008</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Lum.de eme.,para ado.a par.,con tubo line...</b>   |        |          |               |
|   |          |           | Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.   |        |          |               |
| 1,000   | Ud       |           | Lum.de eme.,con tubo lin.flu.,6 W - G5,fl...  | 39,12  | 39,12    |               |
| 0,227   | h        |           | Oficial 1ª electricista.  | 30,00  | 6,81     |               |
| 0,227   | h        |           | Ayudante electricista.  | 25,00  | 5,68     |               |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares   | 51,61  | 1,03     |               |
|   |          |           | Mano de obra  |        |          | 12,49         |
|   |          |           | Materiales  |        |          | 39,12         |
|   |          |           | R. obra y c. indirectos   |        |          | 1,03          |
|   |          |           | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>52,64</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS CON SESENTA Y CUATRO |          |           |   |        |          |               |
| <b>17.009</b>   |          | <b>u</b>  | <b>Aplique estn par/tch flu 1x26W</b>   |        |          |               |
|   |          |           | Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-65, con lámpara/s fluorescente/s compacta/s de potencia 1x26 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. |        |          |               |
|   |          |           | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>53,27</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y TRES CON VEINTISIETE     |          |           |   |        |          |               |
| <b>17.010</b>   |          | <b>u</b>  | <b>Rgtl flu estn 2x36W encd electr</b>  |        |          |               |
|   |          |           | Regleta fluorescente estanca IP66 con carcasa de poliéster reforzado con fibra de vidrio y difusor acrílico, para fijación a techo o montaje suspendido, con lámpara/s fluorescente/s de 2x36 W y equipo de encendido electromagnético, incluido anclajes de fijación a techo, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.                                     |        |          |               |
|   |          |           | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>53,22</b>  |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y TRES CON VEINTIDOS       |          |           |   |        |          |               |
| <b>17.011</b>   |          | <b>u</b>  | <b>Pan flu s 4x18W encd electr</b>  |        |          |               |
|   |          |           | Pantalla fluorescente para adosar a techo de dimensiones 670x670 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema óptico panteado en aluminio mate con lamas tridimensionales, lámparas fluorescentes de 4x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.             |        |          |               |
|   |          |           | <b>Total partida</b>  |        |          | <b>126,07</b> |





| Código | Cantidad | Ud | Descripción | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO VEINTISEIS CON CERO SIETE

Capítulo: 18 ACRISTALAMIENTOS

|               |           |   |       |       |  |              |
|---------------|-----------|---|-------|-------|--|--------------|
| <b>18.001</b> | <b>m²</b> | <b>Dob.acr.de seg.(lam.),4+4/6/4,con cal.y ...</b>                                    |       |       |  |              |
|               |           | Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 4+4/6/4, con calzos y sellado continuo. |       |       |  |              |
| 1,006         | m²        | Dob.acr.de seg.(lam.),con.for.por vid.ext...  | 44,62 | 44,89 |  |              |
| 0,580         | Ud        | Car.de sil.sin.inc.de 310 ml (rendimiento...  | 2,27  | 1,32  |  |              |
| 1,000         | Ud        | Mat. auxiliar para la colocación de vidrios.  | 1,18  | 1,18  |  |              |
| 0,665         | h         | Oficial 1ª cristalero.  | 21,58 | 14,35 |  |              |
| 0,665         | h         | Ayudante cristalero.  | 19,26 | 12,81 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 74,55 | 1,49  |  |              |
|               |           | Mano de obra  |       |       |  | 27,16        |
|               |           | Materiales  |       |       |  | 47,39        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |       |       |  | 1,49         |
|               |           | <b>Total partida</b>  |       |       |  | <b>76,04</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SETENTA Y SEIS CON CERO CUATRO

Capítulo: 19 PINTURA

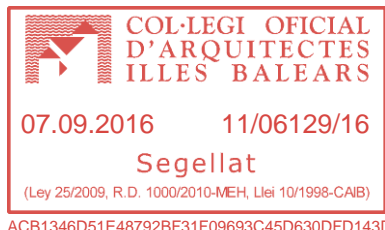
|               |           |  |       |      |  |              |
|---------------|-----------|--|-------|------|--|--------------|
| <b>19.001</b> | <b>m²</b> | <b>Esm.sin.,col.a ele.,aca.for.mate,sob.supe...</b>  |       |      |  |              |
|               |           | Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²). |       |      |  |              |
| 0,281         | l         | Imp.de sec.ráp.,for.con res.alq.modificad...   | 4,50  | 1,26 |  |              |
| 0,150         | l         | Esm.sin.para int.,aca.for.mate,a base de ...   | 15,73 | 2,36 |  |              |
| 0,356         | h         | Oficial 1ª pintor.   | 22,04 | 7,85 |  |              |
| 0,356         | h         | Ayudante pintor.   | 18,97 | 6,75 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares  | 18,22 | 0,36 |  |              |
|               |           | Mano de obra   |       |      |  | 14,60        |
|               |           | Materiales   |       |      |  | 3,62         |
|               |           | R. obra y c. indirectos  |       |      |  | 0,36         |
|               |           | <b>Total partida</b>   |       |      |  | <b>18,58</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECIOCHO CON CINCUENTA Y OCHO

|               |           |  |       |       |  |       |
|---------------|-----------|--|-------|-------|--|-------|
| <b>19.002</b> | <b>m²</b> | <b>Imp.int.de jar.,rea.med.rev.con.elá.imper...</b>  |       |       |  |       |
|               |           | Impermeabilización interior de jardinera, realizada mediante revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de poliuretano, color gris, con un rendimiento de 1,3 kg/m², armado y reforzado de puntos singulares con geotextil no tejido de fibras de poliéster y masilla tixotrópica a base de poliuretano líquido, aplicado a rodillo en dos manos, sobre imprimación epoxi de dos componentes en base acuosa, previamente aplicada sobre la superficie soporte de hormigón o mortero de cemento |       |       |  |       |
| 0,200         | kg        | Imp.epo.de dos com.en base acu., incolora.   | 27,83 | 5,57  |  |       |
| 0,050         | m²        | Geo.no tej.de fib.de pol.,de 90 g/m² de ...  | 5,73  | 0,29  |  |       |
| 0,100         | kg        | Mas.tix.a base de pol. líquido, color gris.  | 15,28 | 1,53  |  |       |
| 1,300         | kg        | Rev.con.elá.imp.a base de pol., color gris.  | 22,27 | 28,95 |  |       |
| 0,174         | h         | Ofi.1ª apl. de productos impermeabilizantes.   | 22,04 | 3,83  |  |       |
| 0,174         | h         | Ayu.apl. de productos impermeabilizantes.  | 18,97 | 3,30  |  |       |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares  | 43,47 | 0,87  |  |       |
|               |           | Mano de obra   |       |       |  | 7,13  |
|               |           | Materiales   |       |       |  | 36,34 |



| Código        | Cantidad  | Ud | Descripción  | Precio                  | Subtotal | Importe      |
|---------------|-----------|----|--|-------------------------|----------|--------------|
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,87         |
|               |           |    |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>44,34</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUARENTA Y CUATRO CON TREINTA Y CUATRO  |                         |          |              |
| <b>19.003</b> | <b>m²</b> |    | <b>Rev.dec.de fac.con pin.plá.lisa,para la ...</b>   |                         |          |              |
|               |           |    | Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano).  |                         |          |              |
| 0,200         |           | l  | Pin.aut.,a base de res.de Pli.y disolvent...   | 8,09                    | 1,62     |              |
| 0,200         |           | l  | Pin.plá.para ext.,a base de un copolímero...   | 6,75                    | 1,35     |              |
| 0,233         |           | h  | Oficial 1ª pintor.   | 22,04                   | 5,14     |              |
| 0,233         |           | h  | Ayudante pintor.   | 18,97                   | 4,42     |              |
| 0,020         |           | %  | Medios auxiliares  | 12,53                   | 0,25     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 9,56         |
|               |           |    |  | Materiales              |          | 2,97         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,25         |
|               |           |    |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>12,78</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOCE CON SETENTA Y OCHO   |                         |          |              |
| <b>19.004</b> | <b>m²</b> |    | <b>Pin.plá.con tex.lisa,col.bla.,aca.mate,so...</b>  |                         |          |              |
|               |           |    | Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).   |                         |          |              |
| 0,180         |           | l  | Emu.acr.acu.,como fij.de sup.,inc.,acabad...   | 7,28                    | 1,31     |              |
| 0,250         |           | l  | Pin.plá.para int.,en dis.acu.,lav.,tipo ...  | 4,15                    | 1,04     |              |
| 0,175         |           | h  | Oficial 1ª pintor.   | 22,04                   | 3,86     |              |
| 0,210         |           | h  | Ayudante pintor.   | 18,97                   | 3,98     |              |
| 0,020         |           | %  | Medios auxiliares  | 10,19                   | 0,20     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 7,84         |
|               |           |    |  | Materiales              |          | 2,35         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,20         |
|               |           |    |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>10,39</b> |
|               |           |    | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIEZ CON TREINTA Y NUEVE  |                         |          |              |
| <b>19.005</b> | <b>m2</b> |    | <b>tratamiento sintetico poro abiertoo satinado</b>  |                         |          |              |
|               |           |    | Barniz sintético interior-exterior de gran dureza, rapidez de secado y brochabilidad, de gran durabilidad, elástico, resistente al amarilleamiento y al cuarteo, con acabado satinado, transparente, previa limpieza del soporte, lijado fino, mano de fondo con tratamiento a poro abierto mezclado con productos de conservación de la madera si se requiere lijado fino y dos manos de acabado con lacado sintético, aplicado con brocha, según NTE/RPP-43, de aplicación en paramentos verticales. |                         |          |              |
| 0,350         |           | h  | Oficial 1ª pintura   | 21,08                   | 7,38     |              |
| 0,083         |           | l  | Barniz sint satinado trans   | 8,06                    | 0,67     |              |
| 0,077         |           | l  | Trat madera fungicida trans  | 9,13                    | 0,70     |              |
| 0,020         |           | %  | Medios auxiliares  | 8,75                    | 0,18     |              |
|               |           |    |  | Mano de obra            |          | 7,38         |
|               |           |    |  | Materiales              |          | 1,37         |
|               |           |    |  | R. obra y c. indirectos |          | 0,18         |
|               |           |    |  | <b>Total partida</b>    |          | <b>8,93</b>  |



| Código | Cantidad | Ud | Descripción | Precio | Subtotal | Importe |
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|----------|---------|

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de OCHO CON NOVENTA Y TRES

## Capítulo: 20 ENSAYOS Y CONTROL TECNICO

|               |           |   |       |       |  |              |
|---------------|-----------|---|-------|-------|--|--------------|
| <b>20.001</b> | <b>Ud</b> | <b>Ens.sob.una mue.de bar.de ace.cor.de cada...</b>   |       |       |  |              |
|               |           | Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de cada diámetro, con determinación de características mecánicas. |       |       |  |              |
| 1,000         | Ud        | Ens.para det.las sig.car.mec.:el lím.elás...  | 51,21 | 51,21 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 51,21 | 1,02  |  |              |
|               |           | Materiales  |       |       |  | 51,21        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |       |       |  | 1,02         |
|               |           | <b>Total partida</b>  |       |       |  | <b>52,23</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CINCUENTA Y DOS CON VEINTITRES

|               |           |   |       |       |  |               |
|---------------|-----------|---|-------|-------|--|---------------|
| <b>20.002</b> | <b>Ud</b> | <b>Ens.sob.una mue.de bar.de ace.cor.de un ...</b>  |       |       |  |               |
|               |           | Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. |       |       |  |               |
| 1,000         | Ud        | Ens.para det.la sec.med.equ.sob.una muest...  | 31,64 | 31,64 |  |               |
| 1,000         | Ud        | Ens.para det.las car.geo.del cor.sob.una ...  | 46,73 | 46,73 |  |               |
| 1,000         | Ud        | Ens.para det.la pre.o aus.de gri.mediante...  | 20,07 | 20,07 |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 98,44 | 1,97  |  |               |
|               |           | Materiales  |       |       |  | 98,44         |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |       |       |  | 1,97          |
|               |           | <b>Total partida</b>  |       |       |  | <b>100,41</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIEN CON CUARENTA Y

UNA

|               |           |  |       |       |  |              |
|---------------|-----------|--|-------|-------|--|--------------|
| <b>20.003</b> | <b>Ud</b> | <b>Ens.sob.una mue.de hor.con det.de:consist...</b>  |       |       |  |              |
|               |           | Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de cinco probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. |       |       |  |              |
| 1,000         | Ud        | Ens.para det.la con.del hor.fre.med.el mé...   | 73,12 | 73,12 |  |              |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares  | 73,12 | 1,46  |  |              |
|               |           | Materiales   |       |       |  | 73,12        |
|               |           | R. obra y c. indirectos  |       |       |  | 1,46         |
|               |           | <b>Total partida</b>   |       |       |  | <b>74,58</b> |

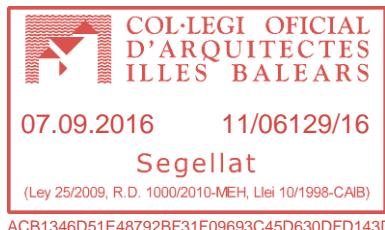
Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SETENTA Y CUATRO CON CINCUENTA Y OCHO

|               |           |   |        |        |  |               |
|---------------|-----------|---|--------|--------|--|---------------|
| <b>20.004</b> | <b>Ud</b> | <b>Pru.de ser.para com.la est.de una cubiert...</b>   |        |        |  |               |
|               |           | Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 50 m² de superficie mediante inundación. |        |        |  |               |
| 1,000         | Ud        | Pru.de ser.para com.la est.de una cubiert...  | 125,09 | 125,09 |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 125,09 | 2,50   |  |               |
|               |           | Materiales  |        |        |  | 125,09        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |        |        |  | 2,50          |
|               |           | <b>Total partida</b>  |        |        |  | <b>127,59</b> |

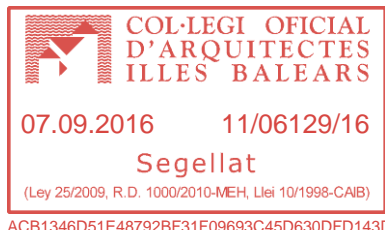
Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CIENTO VEINTISIETE CON CINCUENTA Y NUEVE



| Código  | Cantidad | Ud        | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe     |
|---|----------|-----------|--|--------|----------|-------------|
| <b>Capítulo: 21 SEGURIDAD Y SALUD</b>   |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.001</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.</b>                                    |        |          |             |
|   |          |           | Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.   |        |          |             |
| 0,100   | Ud       |           | Cas.con.gol.,EPI de cat.II,seg.EN 812,cum...   | 2,16   | 0,22     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 0,22   |          |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>0,22</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CERO CON VEINTIDOS       |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.002</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Gaf.de pro.con mon.uni.,de uso bás.,amort...</b>                                    |        |          |             |
|   |          |           | Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.       |        |          |             |
| 0,200   | Ud       |           | Gaf.de pro.con mon.uni.,de uso bás.,EPI ...  | 12,12  | 2,42     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 2,42   | 0,05     |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>2,47</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON CUARENTA Y SIETE |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.003</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Par de gua.con.rie.mec.,amo. en 4 usos.</b>   |        |          |             |
|   |          |           | Par de guantes contra riesgos mecánicos, amortizable en 4 usos.                        |        |          |             |
| 0,250   | Ud       |           | Par de gua.con.rie.mec.,EPI de cat.II,seg...   | 12,52  | 3,13     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 3,13   | 0,06     |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>3,19</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TRES CON DIECINUEVE      |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.004</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Par de gua.para tra.elé.de baja ten.,amor...</b>                                    |        |          |             |
|   |          |           | Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.        |        |          |             |
| 0,250   | Ud       |           | Par de gua.para tra.elé.de baja ten.,EPI ...   | 38,97  | 9,74     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 9,74   | 0,19     |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>9,93</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NUEVE CON NOVENTA Y TRES |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.005</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Pro.de man.para pun., amortizable en 4 usos.</b>                                    |        |          |             |
|   |          |           | Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.                                |        |          |             |
| 0,250   | Ud       |           | Pro.de man.para pun.,EPI de cat.I,seg.UNE...   | 3,09   | 0,77     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 0,77   | 0,02     |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>0,79</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CERO CON SETENTA Y NUEVE |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.006</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Jue.de ore.,est.,con ate.acú.de 15 dB,amo...</b>                                    |        |          |             |
|   |          |           | Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos. |        |          |             |
| 0,100   | Ud       |           | Jue.de ore.,est.,con ate.acú.de 15 dB,EPI...   | 9,29   | 0,93     |             |
| 0,020   | %        |           | Medios auxiliares  | 0,93   | 0,02     |             |
|   |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>0,93</b> |



| Código        | Cantidad | Ud        | Descripción   | Precio                  | Subtotal | Importe      |
|---------------|----------|-----------|---|-------------------------|----------|--------------|
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,02         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>0,95</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CERO CON NOVENTA Y   |                         |          |              |
| CINCO         |          |           |   |                         |          |              |
| <b>21.007</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Par de bot.baj.de seg.,con res.al desliza...</b>   |                         |          |              |
|               |          |           | Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al desli-                                      |                         |          |              |
|               |          |           | zamiento, con código de designación SB, amortizable en 2  |                         |          |              |
|               |          |           | usos.   |                         |          |              |
| 0,500         |          | Ud        | Par de bot.baj.de seg.,con pun.resistente...  | 38,39                   | 19,20    |              |
| 0,020         |          | %         | Medios auxiliares   | 19,20                   | 0,38     |              |
|               |          |           |   | Materiales              |          | 19,20        |
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,38         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>19,58</b> |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DIECINUEVE CON       |                         |          |              |
| CINCUENTA Y   |          |           |   |                         |          |              |
| OCHO          |          |           |   |                         |          |              |
| <b>21.008</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Mono de protección, amortizable en 5 usos.</b>   |                         |          |              |
|               |          |           | Mono de protección, amortizable en 5 usos.  |                         |          |              |
| 0,200         |          | Ud        | Mono de pro.,EPI de cat.I,seg.UNE-EN 340,...  | 36,38                   | 7,28     |              |
| 0,020         |          | %         | Medios auxiliares   | 7,28                    | 0,15     |              |
|               |          |           |   | Materiales              |          | 7,28         |
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,15         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>7,43</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SIETE CON CUARENTA Y |                         |          |              |
| TRES          |          |           |   |                         |          |              |
| <b>21.009</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Bol.por., amortizable en 10 usos.</b>  |                         |          |              |
|               |          |           | Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.  |                         |          |              |
| 0,100         |          | Ud        | Bol.por.,EPI de cat.II,seg.UNE-EN 340,cum...  | 22,54                   | 2,25     |              |
| 0,020         |          | %         | Medios auxiliares   | 2,25                    | 0,05     |              |
|               |          |           |   | Materiales              |          | 2,25         |
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,05         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>2,30</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON TREINTA      |                         |          |              |
| <b>21.010</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.</b>  |                         |          |              |
|               |          |           | Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.   |                         |          |              |
| 0,250         |          | Ud        | Par de rod.con la par.del.elá.y con espon...  | 11,73                   | 2,93     |              |
| 0,020         |          | %         | Medios auxiliares   | 2,93                    | 0,06     |              |
|               |          |           |   | Materiales              |          | 2,93         |
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,06         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>2,99</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON NOVENTA Y    |                         |          |              |
| NUEVE         |          |           |   |                         |          |              |
| <b>21.011</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Mas.aut.con.par.,FFP1,con vál.de exhalaci...</b>   |                         |          |              |
|               |          |           | Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvu-                                    |                         |          |              |
|               |          |           | la de exhalación, amortizable en 1 uso.   |                         |          |              |
| 1,000         |          | Ud        | Mas.aut.con.par.,FFP1,con vál.de exhalaci...  | 2,69                    | 2,69     |              |
| 0,020         |          | %         | Medios auxiliares   | 2,69                    | 0,05     |              |
|               |          |           |   | Materiales              |          | 2,69         |
|               |          |           |   | R. obra y c. indirectos |          | 0,05         |
|               |          |           |   | <b>Total partida</b>    |          | <b>2,74</b>  |
|               |          |           | Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON SETENTA Y    |                         |          |              |
| CUATRO        |          |           |   |                         |          |              |

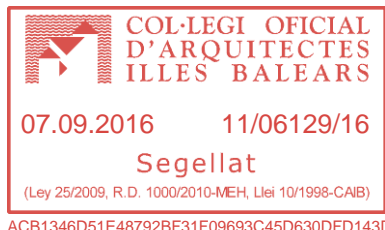


| Código   | Cantidad | Ud        | Descripción  | Precio | Subtotal | Importe     |
|--|----------|-----------|--|--------|----------|-------------|
| <b>21.012</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Tap.pro.tipo seta,de col.rojo,para protec...</b>  |        |          |             |
|  |          |           | Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.                                 |        |          |             |
| 0,333  |          | Ud        | Tap.pro.tipo seta,de col.rojo,para protec...   | 0,08   | 0,03     |             |
| 0,012  |          | h         | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 0,21     |             |
| 0,020  |          | %         | Medios auxiliares  | 0,24   |          |             |
|  |          |           | Mano de obra   |        |          | 0,21        |
|  |          |           | Materiales   |        |          | 0,03        |
|  |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>0,24</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CERO CON VEINTICUATRO   |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.013</b>  |          | <b>m</b>  | <b>Val.pea.de hie.,de 1,10x2,50 m,amortizabl...</b>  |        |          |             |
|  |          |           | Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.  |        |          |             |
| 0,020  |          | Ud        | Val.pea.de hie.,de 1,10x2,50 m,col.amaril...   | 32,81  | 0,66     |             |
| 0,050  |          | Ud        | Tubo ref.de PVC,col.nar.,para mej.la visi...   | 1,88   | 0,09     |             |
| 0,116  |          | h         | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 2,06     |             |
| 0,020  |          | %         | Medios auxiliares  | 2,81   | 0,06     |             |
|  |          |           | Mano de obra   |        |          | 2,06        |
|  |          |           | Materiales   |        |          | 0,75        |
|  |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,06        |
|  |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>2,87</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de DOS CON OCHENTA Y SIETE |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.014</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Car.gen.ind.de rie.,de PVC ser.,de 990x67...</b>  |        |          |             |
|  |          |           | Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.  |        |          |             |
| 0,333  |          | Ud        | Car.gen.ind.de rie.,de PVC ser.,de 990x67...   | 10,08  | 3,36     |             |
| 6,000  |          | Ud        | Brida de nylon, de 4,8x200 mm.   | 0,03   | 0,18     |             |
| 0,232  |          | h         | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 4,12     |             |
| 0,020  |          | %         | Medios auxiliares  | 7,66   | 0,15     |             |
|  |          |           | Mano de obra   |        |          | 4,12        |
|  |          |           | Materiales   |        |          | 3,54        |
|  |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,15        |
|  |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>7,81</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de SIETE CON OCHENTA Y UNA |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.015</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Señ.de adv.,de PVC ser.,de 297x210 mm,con...</b>  |        |          |             |
|  |          |           | Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas. |        |          |             |
| 0,333  |          | Ud        | Señ.de adv.,de PVC ser.,de 297x210 mm,con...   | 2,86   | 0,95     |             |
| 4,000  |          | Ud        | Brida de nylon, de 4,8x200 mm.   | 0,03   | 0,12     |             |
| 0,174  |          | h         | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 3,09     |             |
| 0,020  |          | %         | Medios auxiliares  | 4,16   | 0,08     |             |
|  |          |           | Mano de obra   |        |          | 3,09        |
|  |          |           | Materiales   |        |          | 1,07        |
|  |          |           | R. obra y c. indirectos  |        |          | 0,08        |
|  |          |           | <b>Total partida</b>   |        |          | <b>4,24</b> |
| Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de CUATRO CON VEINTICUATRO |          |           |  |        |          |             |
| <b>21.016</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Botiquín de urgencia en caseta de obra.</b>   |        |          |             |
|  |          |           | Botiquín de urgencia en caseta de obra.  |        |          |             |
| 1,000  |          | Ud        | Bot.de urg.pro.de des.y ant.aut.,gas.esté...   | 90,16  | 90,16    |             |
| 0,230  |          | h         | Peón ordinario construcción.   | 17,74  | 4,08     |             |

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR ENTRE MEDIANERAS  
Y PISCINA

Situación:  
C/ Santa Bárbara nº12  
07520 Petra –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



pres. 67

| Código | Cantidad | Ud | Descripción             | Precio | Subtotal | Importe      |
|--------|----------|----|-------------------------|--------|----------|--------------|
| 0,020  | %        |    | Medios auxiliares       | 94,24  | 1,88     |              |
|        |          |    | Mano de obra            |        |          | 4,08         |
|        |          |    | Materiales              |        |          | 90,16        |
|        |          |    | R. obra y c. indirectos |        |          | 1,88         |
|        |          |    | <b>Total partida</b>    |        |          | <b>96,12</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de NOVENTA Y SEIS CON

DOCE

|               |           |   |        |        |  |               |
|---------------|-----------|---|--------|--------|--|---------------|
| <b>21.017</b> | <b>Ud</b> | <b>Alq.,dur.30 días nat.,de and.tub.normaliz...</b>   |        |        |  |               |
|               |           | Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 5m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada. |        |        |  |               |
| 1,000         | Ud        | Rev.men.de and.tub.nor.,tipo multidirecci...  | 109,13 | 109,13 |  |               |
| 1.500,000     | Ud        | Alq.dia.de m² de and.tub.nor.,tipo multid...  | 0,13   | 195,00 |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 304,13 | 6,08   |  |               |
|               |           | Maquinaria  |        |        |  | 195,00        |
|               |           | Materiales  |        |        |  | 109,13        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |        |        |  | 6,08          |
|               |           | <b>Total partida</b>  |        |        |  | <b>310,21</b> |

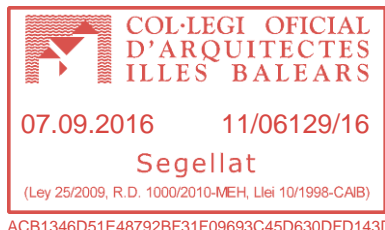
Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de TRESCIENTAS DIEZ CON VEINTIUNA

|               |           |   |        |        |  |               |
|---------------|-----------|---|--------|--------|--|---------------|
| <b>21.018</b> | <b>Ud</b> | <b>Mon.y des.de and.tub.nor.,tipo multidirec...</b>   |        |        |  |               |
|               |           | Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. |        |        |  |               |
| 55,000        | Ud        | Rep.,por m²,de mon.de and.tub.normalizado...  | 5,89   | 323,95 |  |               |
| 55,000        | Ud        | Rep.,por m²,de des.de and.tub.normalizado...  | 3,93   | 216,15 |  |               |
| 0,020         | %         | Medios auxiliares   | 540,10 | 10,80  |  |               |
|               |           | Maquinaria  |        |        |  | 540,10        |
|               |           | R. obra y c. indirectos   |        |        |  | 10,80         |
|               |           | <b>Total partida</b>  |        |        |  | <b>550,90</b> |

Asciende el precio total de la presente partida a la expresada cantidad de QUINIENTAS CINCUENTA CON NOVENTA

| N.º Orden                              | Descripción  | Medición | Precio | Importe |
|--|--|----------|--------|---------|
| <b>2.2.3. PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN</b> |  |          |        |         |
| 01                                     | DEMOLICIONES   |          |        |         |
| 01.01                                  | m <sup>2</sup> Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, incluso alero formado por doble teja invertida, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 25%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.                                 | 12,04    | 12,81  | 154,23  |
| 01.02                                  | m <sup>2</sup> Demolición completa de cubierta plana transitable, no ventilada, compuesta por capa de formación de pendientes de 10 cm de espesor medio, capas de mortero de cemento de regularización y protección, impermeabilización y capas separadoras, y pavimento cerámico, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 12,16    | 23,56  | 286,49  |
| 01.03                                  | m <sup>2</sup> Demolición de forjado inclinada de viguetas pretensadas y entrevigado de bovedilla plana cerámica o de hormigón, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.   | 12,04    | 19,66  | 236,71  |
| 01.04                                  | m <sup>3</sup> Demolición de cornisa de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 0,28     | 334,70 | 93,72   |
| 01.05                                  | m <sup>2</sup> Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 24,65    | 6,64   | 163,68  |
| 01.06                                  | m <sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de losas de piedra caliza despiece irregular, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor o acopio para posterior aprovechamiento.   | 7,95     | 5,57   | 44,28   |
| 01.07                                  | m <sup>2</sup> Demolición de pavimento existente en el interior o exterior del edificio, de baldosas cerámicas, terrazo o de hormigón cepillado, y picado del material de agarre y solera base, con medios manuales y ayuda de martillo neumático manual y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.(Zona paso instalaciones evacuación y agua potable) | 4,88     | 13,88  | 67,73   |
| 01.08                                  | m Levantado de rodapié de terrazo y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 7,00     | 1,23   | 8,61    |
| 01.09                                  | m <sup>2</sup> Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 16,08    | 11,39  | 183,15  |
| 01.10                                  | m <sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 38,75    | 10,21  | 395,64  |
| 01.11                                  | m <sup>2</sup> Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 20 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 17,82    | 9,65   | 171,96  |
| 01.12                                  | Ud Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado, de pared, de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales con apoyo de las mismas para posterior recolocación y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.   | 3,00     | 94,36  | 283,08  |

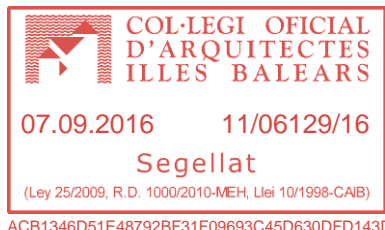




| N.º Orden          | Descripción   | Medición | Precio | Importe  |
|--------------------|---|----------|--------|----------|
| 01.13              | Ud Desmontaje de caldera de gasoleo, deposito e instalacion de cuarto calderas calefacción, incluso carga sobre camión y traslado a almacén o a vertedero.  | 1,00     | 236,85 | 236,85   |
| 01.14              | Ud. Desmontaje de puertas y ventanas, incluso arranque de cercos y tapajuntas con acopio de elementos aprovechables y carga sobre camión o contenedor para su transporte a vertedero.   | 3,00     | 28,41  | 85,23    |
| 01.15              | Ud Arranque de persianas, incluso acopio de elementos aprovechables y carga sobre camión o contenedor.  | 3,00     | 7,24   | 21,72    |
| 01.16              | m Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. | 12,50    | 8,59   | 107,38   |
| Total capítulo 01. |   |          |        | 2.540,46 |
| 02                 | MOVIMIENTO DE TIERRAS   |          |        |          |
| 02.01              | ud Destaconado de base tronco palmera, con empleo de pequeña maquinaria manual incluso carga de restos sobre contenedor.  | 2,00     | 81,68  | 163,36   |
| 02.02              | m³ Excavación a cielo abierto con mini excavadora en suelo terreno compacto, capa de 25/30 cm. cm espesor, medio retirada de los escombros excavados del interior de la obra y carga sobre contenedor.                                | 33,68    | 38,33  | 1.290,95 |
| 02.03              | m3 Excavación en zanjas riostras y pozos zapatas en terreno compacto, retirada de los escombros excavados del interior de la obra y carga sobre contenedor.   | 18,01    | 37,42  | 673,93   |
| 02.04              | m3 Excavación en zanjas para instalaciones en suelo compacto, con medios manuales y ayuda demartillo neumatico , retirada o acopio de los materiales excavados y carga a camión o contenedor de tierras sobrantes..                   | 6,84     | 39,62  | 271,00   |
| 02.05              | m2 Refino manual de tierras en cimentaciones y taludes.   | 30,00    | 9,21   | 276,30   |
| 02.06              | m³ Relleno principal de zanjas para instalaciones, con gravilla 20/30 mm, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante.   | 5,32     | 26,79  | 142,52   |
| Total capítulo 02. |   |          |        | 2.818,06 |
| 03                 | HORMIGONES  |          |        |          |
| 03.01              | m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.  | 30,00    | 12,20  | 366,00   |
| 03.02              | m³ Viga de atadoo centradora de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 60 kg/m³.   | 8,90     | 198,53 | 1.766,92 |
| 03.03              | m³ Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 50 kg/m³.   | 6,11     | 205,21 | 1.253,83 |
| 03.04              | m³ Pilar rectangular o cuadrado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 120 kg/m³; montaje y des-                              | 3,13     | 494,41 | 1.547,50 |



| N.º Orden          | Descripción  | Medición | Precio | Importe  |
|--------------------|--|----------|--------|----------|
|                    | montaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.   |          |        |          |
| 03.05              | m³ Viga descolgada de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.  | 0,98     | 444,48 | 435,59   |
| 03.06              | m³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.   | 4,78     | 402,91 | 1.925,91 |
| 03.07              | m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.   | 0,20     | 612,04 | 122,41   |
| Total capítulo 03. |  |          |        | 7.418,16 |
| 04                 | FORJADOS   |          |        |          |
| 04.01              | m² Forjado unidireccional de hormigón armado con vigueta vista, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 16 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,058 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; vigueta tablón, lisa; bovedilla mallorquina plana de material cerámico, 60x23x3,5 cm; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas.   | 23,60    | 96,49  | 2.277,16 |
| 04.02              | m² Forjado unidireccional de hormigón armado, horizontal, altura libre de planta de hasta 3 m, canto 25 = 20+5 cm, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,104 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 SD con una cuantía total de 2 kg/m², sobre sistema de encofrado parcial; semivigueta armada con zapatilla de hormigón; bovedilla de hormigón modelo Hourdis, 60x20x20 cm, fabricada con grava caliza; malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión. Sin incluir repercusión de pilares ni de vigas. MEDICIÓN DESCONTANDO ANCHOS JACENAS Y ZUNCHOS | 28,88    | 60,06  | 1.734,53 |
| Total capítulo 04. |  |          |        | 4.011,69 |
| 05                 | CUBIERTAS  |          |        |          |
| 05.01              | m² Cobertura de tejas cerámicas, con una pendiente media del 25%, formada por teja cerámica curva, perfil árabe, 50x22 cm, normal, recibida con mortero de cemento M-2,5, sobre una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor; formación de pendientes con forjado de hormigón o tablero cerámico (no incluida en este precio).  | 24,60    | 72,02  | 1.771,69 |
| 05.02              | m² Cubierta plana transitable, no ventilada, con solado fijo, tipo invertida, pendiente del 1% al 5%, para tráfico peatonal privado, compuesta de: formación de pendientes: hormigón celular de cemento espumado, a base de cemento CEM II/A-P 32,5 R y aditivo aireante, resistencia a compresión mayor o igual a 0,2 MPa, con espesor medio de 10 cm; capa separadora bajo impermeabilización: geotextil de fibras   | 49,50    | 102,60 | 5.078,70 |



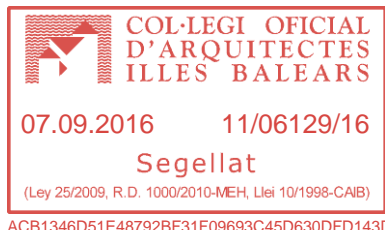
| N.º Orden          |    | Descripción   | Medición | Precio | Importe  |
|--------------------|----|---|----------|--------|----------|
|                    |    | de poliéster (300 g/m²); impermeabilización monocapa no adherida: lámina impermeabilizante flexible, tipo PVC-P(fv), de 1,2 mm de espesor, con armadura de velo de fibra de vidrio, fijada en solapes y bordes mediante soldadura termoplástica; capa separadora bajo aislamiento: geotextil de fibras de poliéster (300 g/m²); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 100 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq 300$ kPa; capa separadora bajo protección: geotextil de fibras de poliéster (200 g/m²); capa de protección: baldosas de gres rústico 4/3/-E, 20x20 cm colocadas en capa fina con adhesivo cementoso normal, C1, gris, sobre capa de regularización de mortero M-5, rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas. |          |        |          |
| 05.03              | m  | Junta de dilatación premoldeada de masilla asfáltica de 25 mm puesta en obra  | 35,30    | 10,17  | 359,00   |
| 05.04              | m  | Canalón circular de zinc-titanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón.  | 8,35     | 29,63  | 247,41   |
| Total capítulo 05. |    |   |          |        | 7.456,80 |
| 06                 |    | FABRICAS Y TABIQUES   |          |        |          |
| 06.01              | m² | Muro de carga, de 20 cm de espesor de fábrica, de bloque de hormigón tipo italiano, de carga, para revestir, color gris, 40x20x20 cm, categoría I, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), fabricado con grava caliza, recibida con mortero de cemento M-7,5.   | 84,15    | 31,66  | 2.664,19 |
| 06.02              | m² | Hoja de transdoso interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Super H6, para revestir, 33x19x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5.  | 42,76    | 19,14  | 818,43   |
| 06.03              | m² | Tabique de 5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Super 5, para revestir, 33x19x5 cm, recibida con mortero de cemento M-5, en formación chimenea y sombrerete.  | 9,21     | 15,75  | 145,06   |
| Total capítulo 06. |    |   |          |        | 3.627,68 |
| 07                 |    | RED DE SANEAMIENTO Y VENTILACION  |          |        |          |
| 07.01              | m  | Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior., incluso conexión a red evacuación existente  | 38,00    | 22,52  | 855,76   |
| 07.02              | m  | Tubo bajante circular de zinc-titanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm.   | 6,75     | 19,04  | 128,52   |
| 07.03              | Ud | Arqueta de obra de fábrica, de dimensiones interiores 38x38x50 cm, con marco y tapa de fundición, para conexión red existente evacuación residuales   | 1,00     | 117,65 | 117,65   |
| Total capítulo 07. |    |   |          |        | 1.101,93 |
| 08                 |    | REVOCOS Y ENLUCIDOS   |          |        |          |
| 08.01              | m² | Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado, previa aplicación de una prime-  | 165,23   | 34,96  | 5.776,44 |



| N.º Orden          | Descripción   | Medición | Precio | Importe  |
|--------------------|---|----------|--------|----------|
|                    | ra capa de mortero de agarre sobre el paramento.  |          |        |          |
| 08.02              | m² Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento horizontal, hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, sin guardavivos.   | 32,00    | 14,49  | 463,68   |
| 08.03              | m² Guarnecido de yeso de construcción B1 a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material, y acabado de enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6, con guardavivos.  | 74,91    | 12,84  | 961,84   |
| 08.04              | ml Guardavivos de plastico  | 20,00    | 5,93   | 118,60   |
| 08.05              | m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material. (PARAMENTOS VERTICALES A ALICATAR hasta una altura de 2,10 m. ).   | 23,52    | 21,01  | 494,16   |
| Total capítulo 08. |   |          |        | 7.814,72 |
| 09                 | SOLADOS Y ALICATADOS  |          |        |          |
| 09.01              | m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ ) , de 40x40 cm, , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, , color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.(PRECIO BALDOSAS: 22€/M2)                    | 43,18    | 53,93  | 2.328,70 |
| 09.02              | m² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo rústico, acabado mate, color beige, 40x40 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con , RESBALICIDAD CLASE 2 (Resistencia al deslizamiento $15 < Rd \leq 35$ ) ,según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1, gris, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (> 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.(PRECIO BALDOSAS: 22€/M2) | 17,50    | 39,60  | 693,00   |
| 09.03              | m² Solado de baldosa de terrazo para exteriores, acabado bajo relieve sin pulir, resistencia a flexión T, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H, 40x40x4 cm, gris, para uso en exteriores ,RESBALICIDAD CLASE 3 (Resistencia al deslizamiento $Rd > 35$ ) ,, colocada a pique de maceta con mortero.(PRECIO BALDOSAS: 12€/M2)  | 52,80    | 30,98  | 1.635,74 |
| 09.04              | m² Alicatado con azulejo liso,color blanco, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante mortero de cemento M-5, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC.   | 24,64    | 28,73  | 707,91   |
| 09.05              | m Rodapié cerámico de gres esmaltado, de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.   | 25,00    | 10,57  | 264,25   |
| 09.06              | m Encuentro entre paramentos verticales alicatados y entre solados y alicatados formado por piezas ceramica vidriada blanca forma concava de 5x20 cm.   | 24,40    | 17,03  | 415,53   |

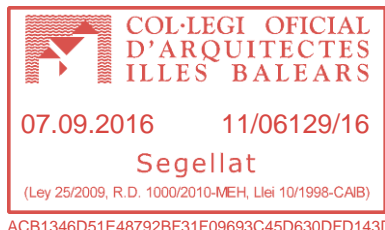


| N.º Orden          | Descripción   | Medición | Precio   | Importe  |
|--------------------|---|----------|----------|----------|
| Total capítulo 09. |   |          |          | 6.045,13 |
| 10                 | CANTERIA Y PIEDRA ARTIFICIAL  |          |          |          |
| 10.01              | m Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Gris Mallorca, de 25 cm de anchura y 3 cm de espesor.   | 5,80     | 26,57    | 154,11   |
| 10.02              | m Fiola de marés de Santanyí, hasta 150 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 3 cm de espesor.   | 1,50     | 32,58    | 48,87    |
| 10.03              | m Coronación de muro realizada con marés de Santany de 30 cm de ancho y 3 cm de espesor, con doble goterón, recibido con mortero de cemento M-5, incluso rejuntado con lechada de cemento blanco, eliminación de restos, limpieza y sellado entre piezas.   | 25,60    | 52,98    | 1.356,29 |
| 10.04              | Ud Encimera de granito nacional, Gris Perla pulido, en tres tramos: uno de 210 cm de longitud y 60 cm. anchura y otro de 130 cm.y 60 cm de anchura y otro de 220 cm de longitud y 30 cm. de anchura y 3 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.   | 1,00     | 1.152,53 | 1.152,53 |
| Total capítulo 10. |   |          |          | 2.711,80 |
| 11                 | AISLAMIENTOS  |          |          |          |
| 11.01              | m2 Aislamiento termico bajo chapa de proteccion en tejado con planchas de poliestireno expand. de 100 mm esp., fijado mecanicamente y con capa de proteccion de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5 y picadís, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6 de 2,5 Cm. espesor  | 24,60    | 27,57    | 678,22   |
| 11.02              | m² Aislamiento formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente, colocado entre muro de contención existenet y fabrica de cerramiento.  | 45,57    | 24,08    | 1.097,33 |
| 11.03              | m2 Aislamiento termoacústico en suelos bajo pavimento de uso doméstico, con poliestireno extruido (XPS) de 80mm de espesor, mecanizado lateral recto y superficie lisa, con una conductividad térmica de 0.034 W/mK y resistencia térmica 2.35 m²K/W, reacción al fuego Euroclase E, código de designación XPS-EN 13164 - T1-CS(10y)250-DLT(1)5-CC(2/1,5/50)60, cubierto por un film plástico de polietileno, incluso limpieza del soporte y corte. | 33,00    | 27,16    | 896,28   |
| 11.04              | m2 Lamina prefabricada de polietileno de alta densidad recubierta de oxiasfalto catalítico de 4 kg, colocada en muros   | 28,50    | 16,60    | 473,10   |
| Total capítulo 11. |   |          |          | 3.144,93 |
| 12                 | FIRMES Y PAVIMENTOS   |          |          |          |
| 12.01              | m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, para base de un solado.  | 104,95   | 29,89    | 3.136,96 |



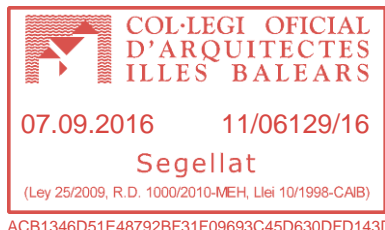
| N.º Orden          | Descripción   | Medición | Precio   | Importe  |
|--------------------|---|----------|----------|----------|
| Total capítulo 12. |   |          |          | 3.136,96 |
| 13                 | OBRAS VARIAS ALBAÑILERIA  |          |          |          |
| 13.01              | Ud Colocación y fijación de carpintería exterior de hasta 2 m² de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.   | 3,00     | 43,58    | 130,74   |
| 13.02              | Ud Colocación y fijación de contraventana tipo mallorquina, con correas y topes, de hasta 3 m² de superficie, mediante recibido al paramento de las patillas de anclaje con mortero de cemento hidrófugo M-5.   | 1,00     | 66,21    | 66,21    |
| 13.03              | m Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.   | 50,00    | 1,68     | 84,00    |
| 13.04              | m² Ayudas de albañilería , para instalación de climatización.   | 45,00    | 1,62     | 72,90    |
| 13.05              | m² Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.   | 45,00    | 6,13     | 275,85   |
| 13.06              | m² Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de fontanería.   | 45,00    | 2,82     | 126,90   |
| 13.07              | UD Formación apoyos y bancadas para hogares , colocación parrillas y campana interior de chapa de acero, a base de apoyos de bloques de hormigón vibrado, con frontal de ladrillo refractario, bloques revocados y enlucidos en caras laterales, placas de hormigón armado de 10 cm. espesor con frontal revocado y enlucido y cara superior revestida de ladrillo refractario, guías soporte parrillas , frontal revestido de ladrillos refractarios de 11x22x4 cm., colocación de madera y angulos de acero y campana de chapa de acero, en la parte interior de la chimenea, completamente terminada según detalle planos e indicaciones de la dirección técnica. Parte superior lateral de la zona del hogar con encimera colocada de granito gris pulido de 2 cm. espesor (dos piezas de 1,10 x60 x2 cm) incluso suministro de las mismas. | 1,00     | 2.303,36 | 2.303,36 |
| Total capítulo 13. |   |          |          | 3.059,96 |
| 14                 | CARPINTERIA DE MADERA   |          |          |          |
| 14.01              | Ud Carpintería exterior en madera de pino tea , para ventana practicable de dos hojas de 140x120 cm.  | 1,00     | 443,92   | 443,92   |
| 14.02              | Ud Carpintería exterior en madera de pino tea , para puerta vidriera practicable de una hoja de 100x210 cm.   | 1,00     | 614,98   | 614,98   |
| 14.03              | u Puerta de madera de pino tea, machimbrada a una caras, de 1 hoja ciega de 203x82.5x4,5cm, con precerco de pino de 140x45mm, cerco de 140x30mm, tapajuntas de 80x15mm, pernios latonados de 95mm y cerradura de embutir con pomo, incluso recibido y aplomado del cerco, ajustado de la hoja, fijación de los herrajes, nivelado, pequeño material y ajuste final, según NTE/PPM-8.  | 1,00     | 506,62   | 506,62   |
| 14.04              | Ud Contraventana mallorquina, exterior, de madera de pino melis para barnizar, con dos hojas de lamas fijas, de 140x120 cm, colocada en ventana.  | 1,00     | 437,48   | 437,48   |
| 14.05              | Ud. Tablon madera pino tea 400x10x25 cm. colocado en chimenea.  | 1,00     | 57,83    | 57,83    |
| 14.06              | Ud Puerta en acceso adaptado, tipo vidriera de dos hojas asimetricas,   | 1,00     | 752,31   | 752,31   |





| N.º Orden | Descripción  | Medición | Precio   | Importe  |
|-----------|--|----------|----------|----------|
|           | medidas totales 145x210 (una de las hojas:90 cm.paso libre), made-<br>ra de pino tea, herrajes recuperados de las vidrieras existentes, in-<br>cluso desmontar las vidrieras existentes, carga sobre camión y tras-<br>lado a vertedero,   |          |          |          |
|           | Total capítulo 14.   |          |          | 2.813,14 |
| 15        | CERRAJERIA   |          |          |          |
| 15.01     | m² Puerta tipo reja metálica compuesta por bastidor de tubo cuadrado<br>de perfil hueco de acero laminado en frío de 20x20x1,5 mm, barro-<br>tes horizontales de cuadradillo de perfil macizo de acero laminado<br>en caliente de 12x12 mm y barrotes verticales de cuadradillo de per-<br>fil macizo de acero laminado en caliente de 12x12 mm, manecilla de<br>fundición de aluminio y cerradura, montaje mediante recibido en<br>obra de fábrica. | 1,89     | 182,47   | 344,87   |
| 15.02     | ud Formación de campana de evacuación de humos para chimenea ho-<br>gar , con armazón de soporte formada por perfiles L, T , tubo cua-<br>drado y rectangular y pletinas y caja de chapa de acero de 3 mm. es-<br>pesor, según detalle planos, completamente colocada, incluso su-<br>ministro y colocación de tres parrillas de cuadradillo macizo de 8/10<br>mm, completamente colocada en obra,   | 1,00     | 2.103,23 | 2.103,23 |
|           | Total capítulo 15.   |          |          | 2.448,10 |
| 16        | FONTANERIA   |          |          |          |
| 16.01     | m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada bajo tubo<br>corrugado de 63 mm., formada por tubo de polietileno reticulado<br>(PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.,<br>completamente colocado y conectado a la red existente de suminis-<br>tro agua potable,  | 37,00    | 6,89     | 254,93   |
| 16.02     | Ud Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fre-<br>gadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polieti-<br>leno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.  | 1,00     | 444,81   | 444,81   |
| 16.03     | ml Tubería de PVC de 40 mm para pequeña evacuación, incluso p.p. de<br>piezas especiales y pequeño material  | 4,00     | 17,89    | 71,56    |
|           | Total capítulo 16.   |          |          | 771,30   |
| 17        | ELECTRICIDAD   |          |          |          |
| 17.01     | m Derivación desde cuadro general existente, monofásica , formada<br>por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS)<br>3G16 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo pro-<br>tector de PVC rígido, blindado, de 40 mm de diámetro incluso un<br>magnetotermico de protección de 40 A/ 2polos   | 10,00    | 24,07    | 240,70   |
| 17.02     | Ud Sub-Cuadro eléctrico de 9 elementos , en armario doble aislamiento<br>de 24 modulos con puerta y llave, con 1 interruptor automático mag-<br>netotérmicos ( 1 de 40 A/ 2polos de curva C), 2 interruptores dife-<br>renciales de 40 A/30 mA/2polos, 2 magnetotermics 10A 2 polos , 2<br>magnetde 16 A/2polos, 1 magnetotermic de 20A/2polos, e y de un<br>colector de tierra, para ampliación local, equipado con: 1 lavavaji-<br>llas.           | 1,00     | 586,15   | 586,15   |
| 17.03     | u Puesta a tierra con 25 ml. de conductor de cobre desnudo, caja   | 1,00     | 383,68   | 383,68   |





| N.º Orden |    | Descripción  | Medición | Precio | Importe  |
|-----------|----|--|----------|--------|----------|
|           |    | secc.adora de tierra y pica de 2.00 m.   |          |        |          |
| 17.04     | u  | Punto de luz simple, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado  | 8,00     | 58,90  | 471,20   |
| 17.05     | u  | Punto de luz conmutado, con parte proporcional tubo conductor y mecanismos, completo e instalado   | 4,00     | 92,21  | 368,84   |
| 17.06     | Ud | Base de enchufe de 16 A 2P+T, empotrada, gama básica, de color blanco con embellecedor de color blanco.  | 8,00     | 12,20  | 97,60    |
| 17.07     | u  | Toma de corriente doméstica de calidad media para instalaciones empotradas, 2 polos+tierra lateral, con mecanismo completo de 25A, 230 V, incluso clavija, totalmente instalada con cable de cobre monofásico con un aislamiento de tensión nominal de 450/750 V formada por fase+neutro+tierra de 6 mm2 de sección, bajo tubo flexible corrugado de doble capa de 25 mm de diámetro, conectada y en correcto estado de funcionamiento, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002. | 1,00     | 87,68  | 87,68    |
| 17.08     | Ud | Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.  | 4,00     | 52,64  | 210,56   |
| 17.09     | u  | Aplique estanco para adosar a la pared o techo con estructura de termoplástico reforzado con fibra de vidrio y reflector opal de policarbonato, grado de protección IP-65, con lámpara/s fluorescente/s compacta/s de potencia 1x26 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.  | 2,00     | 53,27  | 106,54   |
| 17.10     | u  | Regleta fluorescente estanca IP66 con carcasa de poliéster reforzado con fibra de vidrio y difusor acrílico, para fijación a techo o montaje suspendido, con lámpara/s fluorescente/s de 2x36 W y equipo de encendido electromagnético, incluido anclajes de fijación a techo, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.  | 4,00     | 53,22  | 212,88   |
| 17.11     | u  | Pantalla fluorescente para adosar a techo de dimensiones 670x670 mm, carcasa de chapa de acero prelacado en blanco, sistema óptico panteado en aluminio mate con lamas tridimensionales, lámparas fluorescentes de 4x18 W y equipo de encendido electromagnético, incluido accesorios para su anclaje, según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión 2002.  | 6,00     | 126,07 | 756,42   |
|           |    | Total capítulo 17.   |          |        | 3.522,25 |
| 18        |    | ACRISTALAMIENTOS   |          |        |          |
| 18.01     | m² | Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 4+4/6/4, con calzos y sellado continuo.  | 4,54     | 76,04  | 345,22   |
|           |    | Total capítulo 18.   |          |        | 345,22   |
| 19        |    | PINTURA  |          |        |          |
| 19.01     | m² | Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético, con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²).                                     | 3,78     | 18,58  | 70,23    |



| N.º Orden          | Descripción   | Medición | Precio | Importe  |
|--------------------|---|----------|--------|----------|
| 19.02              | m² Impermeabilización interior de jardinera, realizada mediante revestimiento continuo elástico impermeabilizante a base de poliuretano, color gris, con un rendimiento de 1,3 kg/m², armado y reforzado de puntos singulares con geotextil no tejido de fibras de poliéster y masilla tixotrópica a base de poliuretano líquido, aplicado a rodillo en dos manos, sobre imprimación epoxi de dos componentes en base acuosa, previamente aplicada sobre la superficie soporte de hormigón o mortero de cemento | 9,30     | 44,34  | 412,36   |
| 19.03              | m² Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano).  | 165,23   | 12,78  | 2.111,64 |
| 19.04              | m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).   | 106,91   | 10,39  | 1.110,79 |
| 19.05              | m2 Barniz sintético interior-exterior de gran dureza, rapidez de secado y brochabilidad, de gran durabilidad, elástico, resistente al amariamiento y al cuarteo, con acabado satinado, transparente, previa limpieza del soporte, lijado fino, mano de fondo con tratamiento a poro abierto mezclado con productos de conservación de la madera si se requiere lijado fino y dos manos de acabado con lacado sintético, aplicado con brocha, según NTE/RPP-43, de aplicación en paramentos verticales.          | 21,96    | 8,93   | 196,10   |
| Total capítulo 19. |   |          |        | 3.901,12 |
| 20                 | ENSAYOS Y CONTROL TECNICO   |          |        |          |
| 20.01              | Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de cada diámetro, con determinación de características mecánicas.  | 1,00     | 52,23  | 52,23    |
| 20.02              | Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.  | 1,00     | 100,41 | 100,41   |
| 20.03              | Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido con fabricación de cinco probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.   | 3,00     | 74,58  | 223,74   |
| 20.04              | Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 50 m² de superficie mediante inundación.  | 1,00     | 127,59 | 127,59   |
| Total capítulo 20. |   |          |        | 503,97   |
| 21                 | SEGURIDAD Y SALUD   |          |        |          |
| 21.01              | Ud Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.   | 4,00     | 0,22   | 0,88     |
| 21.02              | Ud Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.   | 4,00     | 2,47   | 9,88     |
| 21.03              | Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos, amortizable en 4 usos.  | 4,00     | 3,19   | 12,76    |



| N.º Orden | Descripción  | Medición | Precio | Importe |
|-----------|--|----------|--------|---------|
| 21.04     | Ud Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.   | 4,00     | 9,93   | 39,72   |
| 21.05     | Ud Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.   | 4,00     | 0,79   | 3,16    |
| 21.06     | Ud Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.  | 4,00     | 0,95   | 3,80    |
| 21.07     | Ud Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.   | 4,00     | 19,58  | 78,32   |
| 21.08     | Ud Mono de protección, amortizable en 5 usos.  | 4,00     | 7,43   | 29,72   |
| 21.09     | Ud Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.  | 4,00     | 2,30   | 9,20    |
| 21.10     | Ud Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.   | 4,00     | 2,99   | 11,96   |
| 21.11     | Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.  | 4,00     | 2,74   | 10,96   |
| 21.12     | Ud Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.  | 50,00    | 0,24   | 12,00   |
| 21.13     | m Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.  | 20,00    | 2,87   | 57,40   |
| 21.14     | Ud Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con bridas.   | 1,00     | 7,81   | 7,81    |
| 21.15     | Ud Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.  | 1,00     | 4,24   | 4,24    |
| 21.16     | Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.   | 1,00     | 96,12  | 96,12   |
| 21.17     | Ud Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 5m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada. | 1,00     | 310,21 | 310,21  |
| 21.18     | Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 60 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje.   | 1,00     | 550,90 | 550,90  |

Total capítulo 21.

1.249,04

**Total presupuesto**

**70.442,42**

PROYECTO BASICO Y DE EJECUCIÓN DE  
AMPLIACIÓN DE LOCAL TERCERA EDAD DE  
MANCOR DE LA VALL

Situación:

C/ Montaura s/n – Casal de Cultura  
075312 Mancor de la Vall –Illes Balears-

FRANCESC VILLALONGA BELTRAN –arquitecte-  
c/ Rubén Darío nº7, 07360 Lloseta -Illes Balears-  
Tel/Fax. 971 51 42 88 / xiscovill@arquired.es



pres. 79

| N.º Orden | Descripción | Medición | Precio | Importe |
|-----------|-------------|----------|--------|---------|
|-----------|-------------|----------|--------|---------|

## 2.2.4. FICHA RESUMEN PRESUPUESTO Y PRESUPUESTO DE CONTRATA

| Descripción  | Importe               |
|--|-----------------------|
| 01 Demoliciones .....                              | 2.540,46.....3,61 %.  |
| 02 Movimiento de tierras.....                      | 2.818,06.....4,00 %.  |
| 03 Hormigones.....                                 | 7.418,16.....10,53 %. |
| 04 Forjados .....                                  | 4.011,69.....5,69 %.  |
| 05 Cubiertas .....                                 | 7.456,80.....10,59 %. |
| 06 Fabricas y tabiques .....                       | 3.627,68.....5,15 %.  |
| 07 Red de saneamiento y ventilacion .....          | 1.101,93.....1,56 %.  |
| 08 Revocos y enlucidos .....                       | 7.814,72.....11,09 %. |
| 09 Solados y alicatados .....                      | 6.045,13.....8,58 %.  |
| 10 Canteria y piedra artificial.....               | 2.711,80.....3,85 %.  |
| 11 Aislamientos .....                              | 3.144,93.....4,46 %.  |
| 12 Firmes y pavimentos .....                       | 3.136,96.....4,45 %.  |
| 13 Obras varias albañileria .....                  | 3.059,96.....4,34 %.  |
| 14 Carpinteria de madera.....                      | 2.813,14.....3,99 %.  |
| 15 Cerrajería.....                                 | 2.448,10.....3,48 %.  |
| 16 Fontanería .....                                | 771,30.....1,09 %.    |
| 17 Electricidad .....                              | 3.522,25.....5,00 %.  |
| 18 Acristalamientos.....                           | 345,22.....0,49 %.    |
| 19 Pintura .....                                   | 3.901,12.....5,54 %.  |
| 20 Ensayos y control tecnico .....                 | 503,97.....0,72 %.    |
| 21 Seguridad y salud.....                          | 1.249,04.....1,77 %.  |
| <b>Presupuesto de Ejecución Material .....</b>     | <b>70.442,42 €</b>    |
| .....Gastos Generales 13 % .....                   | 9.157,51              |
| .....Beneficio Industrial 6 % .....                | 4.226,55              |
| <b>Presupuesto Contrata .....</b>                  | <b>83.826,48 €</b>    |
| .....I.V.A. 21 %.....                              | 17.603,56             |
| <b>Presupuesto de Ejecución por Contrata .....</b> | <b>101.430,04 €</b>   |

Asciende el Presupuesto de Ejecución por Contrata, IVA incluido, a la cantidad de:

CIENTO UN MIL CUATROCIENTOS TREINTA EUROS CON CUATRO CENTIMOS

Lloseta, a 18 de Marzo de 2014

El Arquitecto  
Fdo.: Francisco Villalonga Beltrán